



Ans Persoons (sp.a)

Échevine des Affaires néerlandophones,
des Contrats de quartier et de la Participation
à la Ville de Bruxelles

LOW architecten désigné pour la rénovation de Bockstael 122

Dans le cadre du Contrat de Quartier Bockstael, le collège des Bourgmestre et Échevins de la Ville de Bruxelles a choisi, suivant la proposition de l'échevine des Contrats de quartier Ans Persoons (sp.a), LOW architecten comme porteur de projet pour la rénovation d'un grand immeuble de bureaux défraîchi situé au 122 du Boulevard Bockstael à Laeken. Hier soir, le bureau d'architectes a présenté pour la première fois l'avant-projet à la commission de quartier composée d'habitants et associations de Laeken. Ceux-ci ont accueilli avec enthousiasme les plans montrant le redéploiement du bâtiment en un complexe passif multifonctionnel doté d'une infrastructure sportive et de jeunesse, ainsi qu'un accès au parc L28.

LOW architecten

L'année passée, le collège des Bourgmestre et Échevins a désigné le bureau d'architecture LOW architecten comme porteur du projet de rénovation de l'immeuble 122 du boulevard Émile Bockstael. Le collège a suivi l'avis d'un jury composé de services compétents de l'administration de la Ville et de deux experts externes, à savoir Maaïke Berckmoes, architecte experte dans les façades et Nele Stragier, professeur d'architecture à Sint-Lucas à Bruxelles. Le jury a choisi ce projet parmi ceux de trois autres bureaux.

Nouvelle infrastructure de sport et jeunesse dans le quartier Bockstael

Il s'agit d'un des plus grands projets du Contrat de Quartier Bockstael. Le bâtiment, connu pour sa longue période d'inoccupation, sera désormais transformé en une nouvelle infrastructure de quartier, pour un montant de près de 3 millions d'euros. Le projet vise un redéploiement complet des anciens bureaux du bâtiment situé au 122 Boulevard Émile Bockstael en un complexe multifonctionnel à énergie passive comprenant, entre autres, une nouvelle salle de sport et infrastructure pour les jeunes, mais aussi une grande cour intérieure qui donnera accès au futur parc L28. « *Il est important d'investir en plein cœur de ce quartier très dense à Bockstael, car les habitants ont besoin d'espace de rencontres et d'infrastructure sportive* », déclare l'échevine compétente Ans Persoons. « *En outre, nous investissons dans la verdurisation du quartier. Un passage sera aménagé pour établir la liaison entre le parc de Tour et Taxis et le futur parc L28 situé derrière l'immeuble.* »

Des habitants enthousiastes

Hier soir, LOW architecten a présenté son avant-projet pour la première fois au comité de quartier, un organe de participation formé dans le cadre du contrat de quartier, composé d'habitants et d'associations du quartier. Il y a eu plusieurs réactions positives aux plans. À présent, le projet franchit désormais une nouvelle étape, un permis d'urbanisme a été introduit et la première pierre sera posée fin 2017.

- Pièce jointe : photo