



## Bulletin des Adjudications

Publication du Service Fédéral e-Procurement

SPF Stratégie et Appui - Boulevard Simon Bolivar, 30 B-1000 Bruxelles

+32 27408000

e.proc@publicprocurement.be

www.publicprocurement.be

## Avis de marché

Directive 2014/24/UE

### Section I: Pouvoir adjudicateur

#### I.1) Nom et adresses<sup>1</sup> (identifier tous les pouvoirs adjudicateurs responsables de la procédure)

|   |                         |                          |  |
|---|-------------------------|--------------------------|--|
| Nom officiel: <b>Ville de Bruxelles - Département Patrimoine Public</b>   |                         |                          | Numéro national d'identification: <sup>2</sup> <b>0207.373.429_24415</b> |
| Adresse postale: <b>Boulevard Anspach 6</b>   |                         |                          |  |
| Ville: <b>Bruxelles</b>   | Code NUTS: <b>BE100</b> | Code postal: <b>1000</b> | Pays: <b>Belgique</b>  |
| Point(s) de contact:  |                         |                          | Téléphone:   |
| Courriel: <b>OPP.SecretariatCentral@brucity.be</b>  |                         |                          | Fax:   |
| <b>Adresse(s) internet</b>  |                         |                          |  |
| Adresse principale: (URL) <a href="http://enot.publicprocurement.be">http://enot.publicprocurement.be</a>   |                         |                          |  |
| Adresse du profil d'acheteur: (URL) <a href="https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=345769">https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=345769</a> |                         |                          |  |

#### I.2) Procédure conjointe

- Le marché fait l'objet d'une procédure conjointe,  
En cas de procédure conjointe impliquant différents pays, législation nationale applicable relative aux marchés:
- Le marché est attribué par une centrale d'achat.

#### I.3) Communication

- Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: (URL) <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=345769>

- L'accès aux documents du marché est restreint. De plus amples informations peuvent être obtenues à l'adresse suivante: (URL)

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues

- le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

- autre adresse: (indiquer l'autre adresse)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées

- par voie électronique via: (URL) <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=VBX-Architecture-OPP%2F2019%2F034-F02>

- au(x) point(s) de contact susmentionné(s)

- à l'adresse suivante: (indiquer l'autre adresse)

- La communication électronique requiert l'utilisation d'outils et de dispositifs qui ne sont pas généralement disponibles. Un accès direct non restreint et complet à ces outils et dispositifs est possible gratuitement à l'adresse: (URL)

#### I.4) Type de pouvoir adjudicateur

- Ministère ou toute autre autorité nationale ou fédérale, y compris leurs subdivisions régionales ou locales
- Agence/office régional(e) ou local(e)
- Agence/office national(e) ou fédéral(e)
- Organisme de droit public
- Autorité régionale ou locale
- Institution/agence européenne ou organisation internationale
- Autre type:

#### I.5) Activité principale

- Services généraux des administrations publiques
- Logement et équipements collectifs
- Défense
- Protection sociale
- Ordre et sécurité publics
- Loisirs, culture et religion
- Environnement
- Éducation
- Affaires économiques et financières
- Autre:
- Santé

**Travaux de toiture, à exécuter dans les bâtiments communaux du domaine public et privé de la Ville de Bruxelles et dans les bâtiments de la zone de Police Bruxelles-Capitale/Ixelles****Section II: Objet****II.1) Étendue du marché**

|   |   |
|---|---|
| <b>II.1.1) Intitulé:</b> Travaux de toiture, à exécuter dans les bâtiments communaux du domaine public et privé de la Ville de Bruxelles et dans les bâtiments de la zone de Police Bruxelles-Capitale/Ixelles  | Numéro de référence: <sup>2</sup> VBX-Architecture-OPP/2019/034-F02_0 |
| <b>II.1.2) Code CPV principal:</b> 45000000 Descripteur supplémentaire: <sup>1,2</sup>  |   |
| <b>II.1.3) Type de marché</b> <input checked="" type="radio"/> Travaux <input type="radio"/> Fournitures <input type="radio"/> Services   |   |
| <b>II.1.4) Description succincte:</b> Travaux de toiture, à exécuter dans les bâtiments communaux du domaine public et privé de la Ville de Bruxelles et dans les bâtiments de la zone de Police Bruxelles-Capitale/Ixelles   |   |
| <b>II.1.5) Valeur totale estimée</b> <sup>2</sup><br>Valeur hors TVA: [ ] Monnaie:<br><i>(dans le cas d'accords-cadres ou de systèmes d'acquisition dynamiques – estimation de la valeur totale maximale pour la durée totale de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique)</i>  |   |
| <b>II.1.6) Information sur les lots</b><br>Ce marché est divisé en lots <input checked="" type="radio"/> oui <input type="radio"/> non<br>Il est possible de soumettre des offres pour <input checked="" type="radio"/> tous les lots <input type="radio"/> nombre maximal de lots: <input type="radio"/> un seul lot<br><input type="checkbox"/> Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire:<br><input type="checkbox"/> Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer des marchés combinant les lots ou groupes de lots suivants: |   |

**Travaux de toiture, à exécuter dans les bâtiments communaux du domaine public et privé de la Ville de Bruxelles et dans les bâtiments de la zone de Police Bruxelles-Capitale/Ixelles**
**II.2) Description <sup>1</sup> (1)**

|  |                               |
|--|-------------------------------|
| <b>II.2.1) Intitulé:</b> <sup>2</sup> <b>Travaux de toiture dans les bâtiments du domaine public de la Ville de Bruxelles et les bâtiments de la zone de Police Bruxelles-Capitale/Ixelles.</b>  | Lot n°: <sup>2</sup> <b>1</b> |
| <b>II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s):</b> <sup>2</sup><br>Code CPV principal: <sup>1</sup> <b>45000000</b> Descripteur supplémentaire: <sup>1,2</sup>   |                               |
| <b>II.2.3) Lieu d'exécution</b><br>Code NUTS: <sup>1</sup> [ <b>BE1</b> ]<br>Lieu principal d'exécution:   |                               |
| <b>II.2.4) Description des prestations:</b> <i>(nature et quantité des travaux, fournitures ou services, ou indication des besoins et exigences)</i><br><b>Travaux de toiture dans les bâtiments du domaine public de la Ville de Bruxelles et les bâtiments de la zone de Police Bruxelles-Capitale/Ixelles.</b>  |                               |
| <b>II.2.5) Critères d'attribution:</b><br><input checked="" type="radio"/> Critères énoncés ci-dessous<br><input type="checkbox"/> Critère de qualité <sup>1,2,20</sup><br><input type="radio"/> Coût <sup>1,20</sup><br><input checked="" type="radio"/> Prix <sup>21</sup> - Pondération:<br><input type="radio"/> Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché |                               |
| <b>II.2.6) Valeur estimée</b><br>Valeur hors TVA: [ ] Monnaie:<br><i>(dans le cas d'accords-cadres ou de systèmes d'acquisition dynamiques – estimation de la valeur totale maximale pour la durée totale du présent lot)</i>  |                               |
| <b>II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique</b><br>Durée en mois: <b>36</b> ou Durée en jours:<br>ou Début: (jj/mm/aaaa) / Fin: (jj/mm/aaaa)<br>Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction <input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non<br>Description des modalités ou du calendrier des reconductions:  |                               |
| <b>II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer</b> <i>(sauf dans les procédures ouvertes)</i><br>Nombre de candidats envisagé:<br>ou Nombre minimal envisagé: / Nombre maximal: <sup>2</sup><br>Critères objectifs de limitation du nombre de candidats:   |                               |
| <b>II.2.10) Variantes</b><br>Des variantes seront prises en considération <input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non   |                               |
| <b>II.2.11) Information sur les options</b><br>Options <input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non<br>Description des options:  |                               |
| <b>II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques</b><br><input type="checkbox"/> Les offres doivent être présentées sous la forme de catalogues électroniques ou inclure un catalogue électronique  |                               |
| <b>II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne</b><br>Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne <input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non<br>Identification du projet:   |                               |
| <b>II.2.14) Informations complémentaires:</b>  |                               |

**Travaux de toiture, à exécuter dans les bâtiments communaux du domaine public et privé de la Ville de Bruxelles et dans les bâtiments de la zone de Police Bruxelles-Capitale/Ixelles**
**II.2) Description <sup>1</sup> (2)**

|  |                               |
|--|-------------------------------|
| <b>II.2.1) Intitulé:</b> <sup>2</sup> <b>Travaux de toiture dans les bâtiments du domaine privé de la Ville de Bruxelles</b>   | Lot n°: <sup>2</sup> <b>2</b> |
| <b>II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s):</b> <sup>2</sup><br>Code CPV principal: <sup>1</sup> <b>45000000</b> Descripteur supplémentaire: <sup>1,2</sup>   |                               |
| <b>II.2.3) Lieu d'exécution</b><br>Code NUTS: <sup>1</sup> [ <b>BE1</b> ]<br>Lieu principal d'exécution:   |                               |
| <b>II.2.4) Description des prestations:</b> <i>(nature et quantité des travaux, fournitures ou services, ou indication des besoins et exigences)</i><br><b>Travaux de toiture dans les bâtiments du domaine privé de la Ville de Bruxelles</b>   |                               |
| <b>II.2.5) Critères d'attribution:</b><br><input checked="" type="radio"/> Critères énoncés ci-dessous<br><input type="checkbox"/> Critère de qualité <sup>1,2,20</sup><br><input type="radio"/> Coût <sup>1,20</sup><br><input checked="" type="radio"/> Prix <sup>21</sup> - Pondération:<br><input type="radio"/> Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché |                               |
| <b>II.2.6) Valeur estimée</b><br>Valeur hors TVA: [ ] Monnaie:<br><i>(dans le cas d'accords-cadres ou de systèmes d'acquisition dynamiques – estimation de la valeur totale maximale pour la durée totale du présent lot)</i>  |                               |
| <b>II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique</b><br>Durée en mois: <b>36</b> ou Durée en jours:<br>ou Début: (jj/mm/aaaa) / Fin: (jj/mm/aaaa)<br>Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction <input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non<br>Description des modalités ou du calendrier des reconductions:  |                               |
| <b>II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer</b> <i>(sauf dans les procédures ouvertes)</i><br>Nombre de candidats envisagé:<br>ou Nombre minimal envisagé: / Nombre maximal: <sup>2</sup><br>Critères objectifs de limitation du nombre de candidats:   |                               |
| <b>II.2.10) Variantes</b><br>Des variantes seront prises en considération <input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non   |                               |
| <b>II.2.11) Information sur les options</b><br>Options <input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non<br>Description des options:  |                               |
| <b>II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques</b><br><input type="checkbox"/> Les offres doivent être présentées sous la forme de catalogues électroniques ou inclure un catalogue électronique  |                               |
| <b>II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne</b><br>Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne <input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non<br>Identification du projet:   |                               |
| <b>II.2.14) Informations complémentaires:</b>  |                               |

## Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

### III.1) Conditions de participation

|  |
|--|
| <b>III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession</b><br>Liste et description succincte des conditions:   |
| <b>III.1.2) Capacité économique et financière</b><br><input type="checkbox"/> Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation<br>Liste et description succincte des critères de sélection:<br>Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s): <sup>2</sup>  |
| <b>III.1.3) Capacité technique et professionnelle</b><br><input type="checkbox"/> Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation<br>Liste et description succincte des critères de sélection:<br>Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s): <sup>2</sup> <b>Classe: N/A, Catégorie: N/A</b>   |
| <b>III.1.5) Informations sur les marchés réservés <sup>2</sup></b><br><input type="checkbox"/> Le marché est réservé à des ateliers protégés et à des opérateurs économiques dont l'objet est l'intégration sociale et professionnelle de personnes handicapées ou défavorisées<br><input type="checkbox"/> Le marché sera exécuté uniquement dans le cadre de programmes d'emplois protégés |

### III.2) Conditions liées au marché <sup>2</sup>

|   |
|---|
| <b>III.2.1) Information relative à la profession</b> ( <i>seulement pour les marchés de services</i> )<br><input type="checkbox"/> La prestation est réservée à une profession déterminée<br>Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables: |
| <b>III.2.2) Conditions particulières d'exécution:</b>   |
| <b>III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché</b><br><input type="checkbox"/> Obligation d'indiquer les noms et qualifications professionnelles des membres du personnel chargés de l'exécution du marché                               |

## Section IV: Procédure

### IV.1) Description

|  |
|--|
| <p><b>IV.1.1) Type de procédure</b></p> <p><input checked="" type="radio"/> Procédure ouverte</p> <p><input type="checkbox"/> Procédure accélérée<br/>Justification:</p> <p><input type="radio"/> Procédure restreinte</p> <p><input type="checkbox"/> Procédure accélérée<br/>Justification:</p> <p><input type="radio"/> Procédure concurrentielle avec négociation</p> <p><input type="checkbox"/> Procédure accélérée<br/>Justification:</p> <p><input type="radio"/> Dialogue compétitif</p> <p><input type="radio"/> Partenariat d'innovation</p>  |
| <p><b>IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique</b></p> <p><input type="checkbox"/> Le marché implique la mise en place d'un accord-cadre</p> <p><input type="radio"/> Accord-cadre avec un seul opérateur</p> <p><input type="radio"/> Accord-cadre avec plusieurs opérateurs<br/>Nombre maximal envisagé de participants à l'accord-cadre: <sup>2</sup></p> <p><input type="checkbox"/> Le marché implique la mise en place d'un système d'acquisition dynamique</p> <p><input type="checkbox"/> Le système d'acquisition dynamique pourra être utilisé par d'autres acheteurs</p> <p>Dans le cas d'accords-cadres, justification d'une durée dépassant quatre ans:</p> |
| <p><b>IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue</b></p> <p><input type="checkbox"/> Recours à une procédure se déroulant en phases successives afin de réduire progressivement le nombre des solutions à discuter ou des offres à négocier</p>   |
| <p><b>IV.1.5) Informations sur la négociation (uniquement pour les procédures concurrentielles avec négociation)</b></p> <p><input type="checkbox"/> Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations</p>   |
| <p><b>IV.1.6) Enchère électronique</b></p> <p><input type="checkbox"/> Une enchère électronique sera effectuée</p> <p>Renseignements complémentaires sur l'enchère électronique:</p>   |
| <p><b>IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)</b></p> <p>Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics <input type="radio"/> oui <input checked="" type="radio"/> non</p>   |

### IV.2) Renseignements d'ordre administratif

|   |
|---|
| <p><b>IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure <sup>2</sup></b></p> <p>Numéro de l'avis au JO série S:<br/>(Un des suivants: Avis de préinformation; Avis sur un profil d'acheteur)</p>                            |
| <p><b>IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation</b></p> <p>Date: (jj/mm/aaaa) 29/08/2019 Heure locale: (hh:mm) 10:00</p>   |
| <p><b>IV.2.3) Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés <sup>4</sup></b></p> <p>Date: (jj/mm/aaaa) (dans le cas d'un concours restreint)</p>  |
| <p><b>IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation: <sup>1</sup></b></p> <p>[FR] [NL]</p>   |
| <p><b>IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre</b></p> <p>L'offre doit être valable jusqu'au: (jj/mm/aaaa)<br/>ou Durée en mois: (à compter de la date limite de réception des offres)</p> |
| <p><b>IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres</b></p> <p>Date: (jj/mm/aaaa) 29/08/2019 Heure locale: (hh:mm) 10:00 Lieu:<br/>Informations sur les personnes autorisées et les modalités d'ouverture:</p>                                 |

## Section VI: Renseignements complémentaires

### VI.1) Renouvellement

Il s'agit d'un marché renouvelable  oui  non  
 Calendrier prévisionnel de publication des prochains avis: <sup>2</sup>

### VI.2) Informations sur les échanges électroniques

- La commande en ligne sera utilisée  
 La facturation en ligne sera acceptée  
 Le paiement en ligne sera utilisé

### VI.3) Informations complémentaires <sup>2</sup>

|  |
|--|
|  |
|--|

### VI.4) Procédures de recours

#### VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours

Nom officiel: **Conseil d'Etat**

Adresse postale: **Rue de la science, 33**

Ville: **Bruxelles**

Code postal: **1040**

Pays: **Belgique**

Courriel:

Téléphone:

Adresse internet: (URL)

Fax:

#### VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation <sup>2</sup>

Nom officiel:

Adresse postale:

Ville:

Code postal:

Pays:

Courriel:

Téléphone:

Adresse internet: (URL)

Fax:

#### VI.4.3) Introduction de recours

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

#### VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours <sup>2</sup>

Nom officiel:

Adresse postale:

Ville:

Code postal:

Pays:

Courriel:

Téléphone:

Adresse internet: (URL)

Fax:

### VI.5) Date d'envoi du présent avis: (jj/mm/aaaa) 23/07/2019

*Il est de la responsabilité du pouvoir adjudicateur/de l'entité adjudicatrice de garantir le respect du droit de l'Union européenne et de la législation applicable.*

<sup>1</sup> répéter autant de fois que nécessaire

<sup>2</sup> le cas échéant

<sup>4</sup> si ces informations sont connues

<sup>20</sup> les critères pourront être évalués par ordre d'importance plutôt que par pondération

<sup>21</sup> les critères pourront être évalués par ordre d'importance plutôt que par pondération; si le prix est le seul critère d'attribution, la pondération ne sera pas requise