

## Performances énergétiques du nouveau Centre administratif:

- La performance énergétique du bâtiment est de type **passif**:
  - Consommation électrique : 14,42 kWh/m<sup>2</sup>/an (sous la barre des 15 kWh/m<sup>2</sup>/an).
  - Consommation énergie primaire : 84,80 kWh/m<sup>2</sup>/an (sous la barre des 85 kWh/m<sup>2</sup>/an).
- Des **panneaux solaires photovoltaïques** installés sur le toit produiront 130.000 kWh d'énergie renouvelable par an.
- Un système de **cogénération** au gaz d'une puissance de 187 kWth (kilo Watt thermique, production de chaleur) et 150 kWé (kilo Watt électrique, production d'électricité) produira environ 700.000 kWh par an
- L'éclairage sera entièrement **LED**.
- L'air sera traité par **une ventilation mécanique double flux** avec récupération au rendement de 80%.
- Des **chaudières à condensation** au rendement de 108% et un système de cogénération assureront la production de chauffage.
- La **production de froid** sera assurée par des machines frigorifiques haut rendement raccordées à des tours de refroidissement ouvertes.
- Une étude de faisabilité a également lieu pour **récupérer la chaleur produite dans les égouts** en partenariat avec VIVAQUA (potentiel de puissance : entre 200 et 400 kW).
- L'eau de pluie sera également réutilisée avec un bassin d'orage de 135 m<sup>3</sup> et des citernes de **récupération d'eau de pluie** qui alimenteront les sanitaires.
- Une véritable réflexion sur **le choix des matériaux** a été entamée afin de diminuer au maximum l'empreinte écologique de ce nouveau bâtiment.
- Selon la méthode d'évaluation du comportement environnemental des bâtiments **BREEAM** (*Building Research Establishment Environmental Assessment Method*), le bâtiment est labélisé « **Très bon** ».