



## Contrat de Quartier Durable LES MAROLLES

P.V. DE LA COMMISSION DE QUARTIER N°13

TENUE EN DATE DU

21 MAI 2019 À 18H30

AU PCS RADIS MAROLLES

## Duurzaam Wijkcontract LES MAROLLES

P.V. VAN DE WIJKCOMMISSIE N°13

PLAAT EN DATUM

21 MEI 2019 OM 18U30

IN DE LOKALEN VAN DE PCS RADIS MAROLLES

---

PRESENCE – AANWEZIGHEID* .....	2
RAPPORT EN FRANCAIS .....	4
ORDRE DU JOUR .....	4
QUESTIONS ADMINISTRATIVES .....	4
PROJETS & ACTIONS .....	4
AGENDA DES PROCHAINES RENCONTRES .....	4
DOCUMENTS .....	7
VERSLAG IN HET NEDERLANDS .....	8
DAGORDE .....	8
ADMINISTRATIEVE VRAGEN .....	8
PROJECTEN & ACTIES .....	8
AGENDA VAN DE VOLGENDE ONTMOETINGEN .....	11
DOCUMENTEN .....	11

## PRESENCE – AANWEZIGHEID\*

Ville de Bruxelles/ Cabinet Arnaud Pinxteren  
Stad Brussel/ Kabinet Arnaud Pinxteren

Arnaud PINXTEREN, Pierre BURNIAT

Ville de Bruxelles/ Cabinet Bart Dhondt  
Stad Brussel/ Kabinet Bart Dhondt

Bart DHONDT, Thomas DOESSELAERE

Ville de Bruxelles / Cabinet F. Maingain  
Stad Brussel / Kabinet F. Maingain

Hélène SUNNAERT

Ville de Bruxelles / Cabinet Faouzia Hariche  
Stad Brussel / Kabinet Faouzia Hariche

Ville de Bruxelles / Cabinet Benoît David Hellings  
Stad Brussel / Kabinet Benoît David Hellings

David HELLINGS, Donatienne WAHL

Ville de Bruxelles/ Cabinet Delphine Houba  
Stad Brussel/ Kabinet Delphine Houba

Ville de Bruxelles / Cabinet Zoubida Jellab  
Stad Brussel / Kabinet Zoubida Jellab

Francesco IAMMARINO

Ville de Bruxelles/ Cabinet Mohamed Ouriaghli  
Stad Brussel/ Kabinet Mohamed Ouriaghli

Ville de Bruxelles / Cabinet Ans Persoons  
Stad Brussels / Kabinet Ans Persoons

Ville de Bruxelles / C.P.A.S.  
Stad Brussel / O.C.M.W.

Karine Lalieux, Bernard D'HOORE

Ville de Bruxelles / Coordination de la Rénovation Urbaine  
Stad Brussel / Stadsvernieuwingscoördinatie

Philippe ITSCHERT, Céline VANDERMOTTEN,  
Grégoire VERHAEGEN, Hans EELENS

Urban Brussels / Direction Revitalisation urbaine  
Urban Brussels / Directie Stadsvernieuwing

Thomas VANDE VELDE

Bureau d'Etudes BE IDEA

Riverains  
Buurtbewoners

Gwenaël BREES, Georges HIMPENS, Jerome JOLIBOIS,  
Nicole TONNEAU, Hélène VAN DEN NESTE, Jeanne BOUTE,  
Philippe DELVAUX, Michel DESCHUYTERE, Andrzej KRYSZTON,  
Denise ORANGE, Olivier SEVANNE

Les Ateliers des Tanneurs

Association des Parents | Ecole maternelle de la Marolle

Céline VANDERHEYDEN

Logement Bruxellois

Anne VANDOOREN

Les Ateliers Populaires

Michel DELVAUX

BE Participation

Mohamed ESSANNARHI

BRAVVO

Ghazaleh HAGDAD MOFRAD

Centre culturel Bruegel

Christine RIGAUX

Club de Jeunesse

Jean-Marie SEVAUX

Come In

Patrick ROUSSEAU

Comité de la Samaritaine

Mathieu BIOTTEAU

Convivence / Samenleven

Erdem RESNE, Nathan VANDE BOSH

Foyer des Jeunes des Marolles

Bilal CHUITAR

Mission locale de Bruxelles-Ville

Pavé dans les Marolles

Patrick WOUTERS

PCS-Minimes

Sofian BENHOUS

PCS-Radis-Marolles

Thomas DOUSTEYSSIER, Mohsen LAMARTI

PMR Belgique

Régie foncière de la Ville de Bruxelles  
Grondregie van de Stad Brussel

Sint Monica Rusthuis

Jan VANDEKERCKHOVE

Union des Locataires Marolliens

Emmanuelle RABOUIN

Unité Scoute Marolles

Caroline LECLEF

Excusés  
Verontschuldigen

Ronald DEGREEF, Laura GOORMANS, Michael GOETYNCK,  
Philippe PIEREUSE, Nathan RENER, Philippe VEEVAETE,

# RAPPORT EN FRANCAIS

## ORDRE DU JOUR

1. Mot de l'Echevin
2. Approbation des précédents PV.
3. Point sur l'état d'avancement des projets et perspectives des modifications de programme.
4. Discussion avec les membres de la CoQ sur les modifications de programme.
5. Composition du jury pour l'appel à initiatives 'Made in Marolles'.
6. Calendrier des prochaines échéances
7. Divers

## QUESTIONS ADMINISTRATIVES

### APPROBATION DU PV PRÉCÉDENT

Reporté.

### RÈGLEMENT D'ORDRE INTÉRIEUR (ROI)

Pas de point à aborder

## PROJETS & ACTIONS

- AP Introduit la réunion précisant que l'objectif est de faire un bilan de l'état d'avancement des projets. Certains projets sont en exécution, certains sont mis à jour, d'autres sont abandonnés. Un budget se libère donc suite à ces abandons, des pistes sont ici proposées..
- Q *Comment doit-on comprendre ce terme de 'piste' : est-ce que la COQ participera à l'élaboration d'éventuels nouveaux projets ?*
- AP Insiste sur le fait que l'objet de la réunion vise à dresser un état des lieux de la situation, identifier les masses budgétaires qui se libèrent et ouvrir une première discussion sur les pistes de réallocation budgétaire.

### 100 VOLET IMMOBILIER

102a ressourcerie CPAS projet abandonné dans le cadre du CDQ

La DRU confirme le point de vue de la Région : nonobstant le constat établi par l'étude sur la propreté démontrant le besoin de l'implantation d'une infrastructure locale de type mini déchetterie ou green point, de telles infrastructures ne seront pas finançables dans le cadre du CQD.

La Voirie / Propreté s'engage à étudier et à répondre à ce besoin identifié soit par l'implantation d'une infrastructure de type green point soit par l'achat d'une déchetterie mobile. Ce projet pourra se faire dans le périmètre ou en dehors de celui-ci mais de toute façon à proximité du quartier. L'investissement se fera sur fonds propres en dehors du CQD.

Q *Peut-on garder à tout le moins une fiche sans budget ni échéance mais qui rappelle à la Ville cet engagement ?*

AP Nous établirons cette fiche qui gardera la trace de ce projet dans le dossier du CQD.

102c maison & rez commercial CPAS projet en cours. voir note récapitulative

102d logements & rez commercial CPAS projet en cours

CL En lien avec l'action socio-économique 508 : projet d'économie circulaire : le rez de chaussée servira d'atelier et de point de boutique pour cette fiche mise à jour

Q *Combien de logements PMR sont prévus dans ce projet ?*

GV	Des logements de type PMR peuvent être intégrés à chaque projet de logement mais cette demande se prête mieux aux projets 103b et 104 car il s'agit là de nouveaux bâtiments auxquels peuvent être intégrés des ascenseurs. Privilégier des logements PMR au rez de chaussée n'est pas une solution recherchée car les logements au rez sont plus difficilement privatisables et sont très exposés aux nuisances de la rue. Il faut aussi tenir compte du fait que l'implantation de logement de type PMR se fera au dépens des logements à chambres multiples, car les surfaces ne sont pas extensibles dans les projets envisagés.			
103a	co-acceuil	PAT. PUB	projet en cours	voir note récapitulative
103b	15 logements	CPAS	projet en cours	voir note récapitulative
	Q	<i>Peut-on connaître le ratio de grands logements / petits logements ?</i>		
	KL	Le CPAS souhaite développer des logements « grandes familles ». Le ratio souhaité (CSC CPAS) sera communiqué à la COQ. NB : ce ratio dépendra de la faisabilité réelle envisagée par chaque BE lors de l'esquisse.		
104	rue Haute 279	REGIE / CPAS	nouveau projet proposé	voir note récapitulative
	La possibilité de créer un accès vers la salle de sport B. Steens sera étudiée.			
105	Bains de BXL	PAT. PUB.	projet en cours	voir note récapitulative
	BH	le bâtiment doit faire l'objet d'une pré-étude (masterplan) avant toute nouvelle intervention. Celle-ci est exigée par les services patrimoniaux de la région à juste titre. Les délais du CQD seront donc dépassés pour la liquidation des subsides régionaux. L'intervention budgétaire dans le cadre du CQD sera donc fortement réduite ce qui libère du financement pour d'autres actions. Il est néanmoins important de garder le projet dans le cadre du CQD pour souligner le rôle social que joue cet équipement et pouvoir impliquer le quartier dans un processus participatif lors de d'élaboration des études pour ce bâtiment.		
106	Local pour jeunes	LOGNT BXLois (LB)	nouvelle implantation proposée	voir note récapitulative
	PI	la fiche projet sera maintenue en opération associée pour mémoire.		
107	resto ISP + social	LB / COMMERCE	nouvelle implantation proposée	voir note récapitulative
	PI	la fiche projet sera maintenue en opération associée pour mémoire.		
	Q	<i>Une étude de marché a-t-elle été faite ?</i>		
	PI	Le projet est soutenu par le LB car il cumule maintenant deux aspects : ISP et tarification sociale. La rentabilité n'est donc pas recherchée ici. Ce projet combiné à un espace multifonctionnel ouvert aux associations jeunesse permet d'animer le rez des Brigittines et d'assurer un contrôle social naturel sur la dalle.		
	Q	<i>Qui fera fonctionner ce restaurant ?</i>		
	PI	Un appel sera passé auprès d'opérateurs pour activer le projet.		
108	Capucins	REGIE	projet abandonné	budget libéré voir note récapitulative
	PI	Il est proposé de réallouer le budget au projet 104 mis à jour et le solde à l'acquisition et réhabilitation de logements abandonnés ou vides		
	Q	<i>L'ULM a fait un recensement des inoccupés.</i>		
	PI	Toute liste de biens valorisables sera examinée et le cas échéant consolidera celle qui est pour l'instant établie par la Ville (collaboration entre Régie CPAS et Direction Planification)		
109	Eglise de Minimes	PAT. PUB.	projet abandonné	voir note récapitulative

### 300 VOLET ESPACE PUBLIC

301	rue locales	URB / Espaces Publics (EP)	voir note.	
	Q	<i>Pourquoi maintenir la rue des Renards dans le CDQ ?</i>		
	PI	Il faut répondre à une exigence de base, l'accès PMR via cette rue. Le maintien de la réfection de cette rue dans le CQD – Espace Public - offre 2 filtres aux usagers :		
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• la concertation qui sera menée lors des ateliers participatifs organisés pendant la phase d'étude.</li> <li>• La concertation qui sera menée lors du permis d'urbanisme qui sera déposé pour la réfection des rues.</li> </ul>		
	Q	<i>Une note d'orientation est diffusée qui permet de réduire les coûts de rénovation des rues sur base d'un inventaire plus précis.</i>		
	AP	Cette note sera communiqué aux services. .		
302	Aménagement de la plaine des escargots	URB / EP	voir note	
303	Aménagement espace public à l'entrée de l'école "La Marolle"	URB / EP	voir note	

304	Etude et aménagement espaces "Lacaille Fleuriste"		URB / EP	voir note
305	Aménagement intérieur d'îlot - rue Montserrat & rue des Prêtres		URB / EP	voir note
306	Place du Jeu de Balle		VOIRIE	voir note
307	Place du Jeu de Balle et rues perpendiculaires - Eclairage		URB / EP	voir note
	PI	confirme que ce budget 'Sibelga' n'est pas un budget pour un éclairage scénographique mais bien de rénovation de l'éclairage public fonctionnel.		
308	Aménagement espace "Christine"	abandonné	URB / EP / LB	voir note budget libéré
309	Etude et aménagement espaces "Lacaille Fleuriste"		URB / EP	voir note
310	Aménagement d'intérieur d'îlot rue de la Prévoyance		URB / EP	voir note
311	Etude rampes du Palais de Justice	abandonné	URB / EP / LB	voir note budget libéré
312	Valorisation du petit patrimoine	fiche à redéfinir	voir note	
313	Aménagement d'un espace public à l'intérieur à l'îlot Faisans		hors CQD	

Sur base des moyens qui se libèrent (voir présentation), il est possible de réallouer des moyens pour de nouvelles opérations. Parmi les pistes identifiées : parc de la Porte Rouge, renforcement de la brigade des paveurs, intégration de la rue des Capucin. La rue Wynants avait également été évoqué lors d'une précédente COQ.

Q IL est demandé d'intégrer un projet sur les ruelles de la cité Hellemans et les espaces de jeux rue Pieremans (Logement Bruxellois).

#### 400 VÉGÉTALISATION

401 Opérations transversales de végétalisation et perméabilisation du quartier en programmation VOIRIE / Espace Verts

#### 500 VOLET SOCIO ÉCONOMIQUE

501a Mission Locale (Mlo) en antenne COM/ MLo en exécution voir note

501b Brigade des paveurs

CL Le CPAS s'associe au portage de ce projet par un accompagnement social des personnes sous contrats de réinsertion. Un module d'examen qualifiant au terme de la période sera proposé aux personnes sous contrats.

BD Le principe est :

- intégrer 3/4mois les personnes contractées au sein d'équipes dispersées sur tout le territoire de BXL, elles y seront formées (techniques métier et aspects relatif à leur sécurité).
- Prospecter avec les usagers les endroits ainsi que les types d'intervention.
- Former la brigade des paveurs pour les Marolles sous la conduite d'un brigadier (voirie) et un accompagnant social (CPAS) et la déployer dans le périmètre du CQD.

Ceci décrit 1 cycle de 12 mois (pour les – de 25 ans) et de 18 mois pour les + agés.

Le projet sera donc opérationnel 36 mois dans les Marolles jusqu'en septembre 2022.

502 Insertion par le métier du bâtiment CPAS / Rénobru en cours d'exécution

503 Valorisation des espaces publics de proximité via le processus participatif local : en cours règlement à passer au collège

504 Valorisation des structures associatives : CSM fiche à revoir en partie en cours

505 Point Logement REGIE en cours d'exécution

506 Restaurant à économie sociale Affaires Economiques (AE) il est proposé de réallouer ce montant pour soutenir des projets innovants d'acteurs associatifs qui travaillent sur la thématique de l'alimentation durable et le sourient aux restaurants sociaux existants.

Cette fiche doit faire l'objet d'une réécriture avec les acteurs du terrain..

507 Intervention culturelle CC Bruegel en cours la convention est à la signature à la Région.

508 Projet d'économie circulaire CPAS fiche remise à jour voir note récapitulative.

509 Optimisation et coordination de la propreté au sein du quartier VOIRE / Propreté fiche en cours de remise à jour, sera présentée à la COQ du 11 juin.

510 Aide aux seniors pour faire du sport remise à jour de la fiche nécessaire.

#### CONCLUSION VOLET SOCIO-ÉCONOMIQUE

504 Fiche à revoir partiellement

506 Nouvelle fiche à élaborer

509 Mise à jour à communiquer

510 Mise à jour à faire

A l'issue de ce premier échange sur l'état de lieux et les pistes de modification, il est convenu de tenir une nouvelle commission de quartier le 11 juin pour poursuivre les discussions. Il est demandé aux membres de la COQ de communiquer pour le 4 juin, leurs remarques et suggestions d'amendement au départ du scénario et des pistes de modification de programme présenté en réunion.

## 600 MADE IN MAROLLES

1 candidat issu du monde associatif : Christstine Rigaux, 2 candidats habitants : Madame Nivcole Tonneaux et Monsieur Olivier Gilson.

Q *Un candidat présentant un projet à Made in Marolles voudrait faire partie du jury.*

R Il est voté à main levée que toute personne candidate pour un projet ne peut pas siéger au sein du jury.

Deux candidates sont élues à la majorité à main levée.

Il s'agit de

- Madame Christine RIGAUX, directrice du Centre Culturel Bruegel, élue en tant que travailleuse du secteur associatif du quartier
- Madame Nicole TONNEAUX, élue en tant habitante du quartier.

## AGENDA DES PROCHAINES RENCONTRES

AP COQ 14 11 juin modification de programme pour approbation au Collège.

AG 25 juin information sur le dossier modificatif pour envoi à la DRU.

## DOCUMENTS

### DOCUMENTS DIFFUSÉS

CAR La présentation de la réunion est disponible sur le site [www.Bruxelles.be/marolles](http://www.Bruxelles.be/marolles) sous l'onglet DOCUMENTS /  
REUNION / 2019  
Note récapitulative par mail et imprimé  
Tableau budgétaire par mail et imprimé

### DOCUMENTS À VALIDER

PV des COQ 8/9,10, 11 & 12

---

## VERSLAG IN HET NEDERLANDS

### DAGORDE

1. Verwelkoming door de Schepenen.
2. Goedkeuring van de voorgaande verslagen.
3. Overzicht vooruitgang van de projecten en vooruitzichten voor de programmawijzigingen.
4. Discussie met de leden van de WijkCommissie omtrent de programmawijzigingen.
5. Samenstelling van de jury voor de oproep 'Made in Marolles'.
6. Kalender voor de komende deadlines.
7. Varia

### ADMINISTRATIEVE VRAGEN

#### GOEDKEURING VAN VORIGE PV

Uitgesteld.

#### HUISHOUDELIJK REGLEMENT (HR)

Geen te behandelen agendapunten.

### PROJECTEN & ACTIES

- AP Introduceert de vergadering met als doelstelling de voortgang van de verschillende projecten te evalueren. Sommige projecten worden uitgevoerd, andere worden bijgewerkt, andere worden stopgezet. Een budget komt vrij door deze wijzigingen en er worden hier pistes voorgesteld.
- V *Hoe moeten we de term 'pistes' interpreteren : wat is de rol van de leden van de Wijkcommissie om nieuwe pistes voor te stellen en te evalueren ?*
- AP Benadrukt dat het doel van deze vergadering is om de actuele situatie van de projecten en de vrijgekomen budgetten te identificeren en een discussie te openen over de mogelijke pistes binnen de vrijgekomen budgetten.

#### 100 ONROEREND GOED

102a   Ressourcerie           OCMW   project stopgezet in het kader van het DWC

De DRU bevestigt het standpunt van het Gewest : niettegenstaande de bevinding die is vastgesteld door de netheidsstudie die de noodzaak aantoonde voor de implementatie van een lokale mini-containerpark of een infrastructuur type 'green point', zal dergelijke infrastructuur niet financieerbaar zijn in het kader van het DWC.

De dienst Netheid verbindt zich ertoe om deze behoefte te bestuderen en erop te reageren, ofwel door de implementatie van een infrastructuur type 'green point' of door de aankoop van een mobiel containerpark. Dit project kan worden uitgevoerd binnen of buiten de perimeter, maar alleszins in de buurt van de Marollen. De investering zal worden gedaan op eigen vermogen buiten de budgetten van het DWC.

V *Kunnen we op zijn minst een projectfiche bijhouden zonder budget of deadline, maar die de Stad eraan herinnert aan zijn engagement?*

AP Wij zullen een projectfiche opmaken hiervoor in het dossier van het DWC.

102c   woning & winkelruimte       OCMW   project in uitvoering                   zie samenvattende nota

102d   woning & winkelruimte       OCMW   project in uitvoering  
CL       In verband met sociaaleconomische operatie 508 - project circulaire economie: de begane grond zal dienen als werkplaats en winkelpunt voor deze geactualiseerde projectfiche



V *Hoeveel woningen zijn er voorzien voor personen met een beperkte mobiliteit ?*

GV PBM-type woningen kunnen worden geïntegreerd in elk woonproject, maar de projecten 103b en 104 zijn hier beter voor geschikt omdat nieuwbouw projecten een lift kunnen integreren. PBM-woningen op de begane grond is geen geschikte oplossing, omdat deze woningen minder privite hebben zijn en sterk worden blootgesteld aan de overlast van de straat. Er moet ook rekening worden gehouden met het feit dat de vestiging van PDM-type woningen ten koste zal gaan van woningen met meerdere slaapkamers.

- 103a co-onthaal OPENB.PAT. project in uitvoering zie samenvattende nota
- 103b 15 woningen OCMW project in uitvoering zie samenvattende nota
- V *Kunnen we de verhouding kennen tussen de hoeveelheid grote en kleine woningen ?*
- KL Het OCMW wil woningen voor "grote gezinnen" ontwikkelen. De gewenste verhouding (BESTEK OCMW) wordt aan de WCO meegedeeld. NB: deze verhouding zal afhangen van de reële haalbaarheid van het voorontwerp door elk studie bureau.
- 104 Hoogstraat 279 REGIE / OCMW nieuw project voorgesteld zie samenvattende nota  
De mogelijkheid om een toegang te creëren tot de sportzaal van B. Steens zal verder worden bestudeerd.
- 105 Zwembad van BXL OPENB.PAT. project in uitvoering zie samenvattende nota
- BH Voor dit gebouw dient er een voorstudie (masterplan) opgemaakt te worden alvorens er nieuwe interventies mogelijk zijn. Dit is op gegronde rede vereist door de erfgoeddiensten van het Gewest. De deadlines van het DWC zullen hierdoor worden overschreden en wat de liquidatie van regionale subsidies niet mogelijk maakt. Het voorziene budget zal daarom sterk worden verminderd, waardoor er financiering voor andere acties mogelijk worden.  
Het is niettemin belangrijk om het project in het dossier van het DWC te behouden om de sociale rol van deze infrastructuur te benadrukken en om de wijk te betrekken bij een participatief proces tijdens de ontwikkeling van studies voor dit gebouw.
- 106 Jongerenlokaal LB nieuwe implanting voorgesteld samengaand met het project 107 zie samenvattende nota  
PI de projectfiche zal behouden worden om dit project verder te kunnen opvolgen
- 107 resto LB / COMMERCE nieuwe implanting voorgesteld zie samenvattende nota  
PI de projectfiche zal behouden worden om dit project verder te kunnen opvolgen
- V *Is er een marktstudie uitgevoerd?*
- PI Het project wordt ondersteund door de LB omdat het twee aspecten combineert: SPI en sociale prijsbepaling. Winstgevendheid wordt hier niet gezocht. Dit project, gecombineerd met een multifunctionele ruimte die open staat voor jongerenverenigingen, zal de gelijkvloers van de Brigittines animeren en zorgt voor een natuurlijke sociale controle op de dalle.
- V *Wie zal dit restaurant runnen?*
- PI Er wordt een oproep gelanceerd aan operatoren om het project te activeren.
- 108 Capucins REGIE project stopgezet, budget vrijgekomen zie samenvattende nota  
PI Het voorstel is om dit vrijgekomen budget te investeren in het geactualiseerde budget van project 104 en het resterende budget te investeren in een nieuw project omtrent leegstaande gebouwen.
- V *De ULM heeft overzicht gemaakt omtrent leegstand in deze wijk.*
- PI Elke lijst met geïdentificeerde gebouwen zal worden onderzocht en indien worden geconsolideerd met de lijst die momenteel door de Stad is opgesteld (samenwerking tussen Régie OCMW en Directie Planificatie)
- 109 Minimes Kerk OPENB. PAT. project stopgezet zie samenvattende nota

### 300 PUBLIEKE RUIMTE

- 301 Lokale straten STED / OR zie samenvattende nota
- V *Waarom de Vossenstraat behouden in het DWC ?*
- PI Het moet aan de basisvereiste voldoen, toegang tot PBM via deze straat.  
Het reflectie omtrent de reparatie van deze straat in de CQD biedt 2 filters aan aan de gebruikers:
- De raadpleging die zal plaatsvinden tijdens de participatieve workshops die tijdens de studiefase worden georganiseerd.
  - Het overleg dat zal worden gevoerd tijdens de bouwvergunning die zal worden ingediend voor de reparatie van de straten.
- V *Er wordt een oriëntatienota uitgegeven die de kosten voor het renoveren van straten reduceert op basis van een nauwkeurigere inventaris.*
- AP Deze nota zal worden gedeeld met de bevoegde diensten.

302	Aanleg Escargots speelplein		STED / OR	zie samenvattende nota
303	Aanleg publieke ruimte school "La Marolle"		STED / OR	zie samenvattende nota
304	Studie en aanleg publieke ruimte rond "Lacaille Fleuriste"		STED / OR	zie samenvattende nota
305	Aanleg binnenplein Montserrat & Priesterstraat		STED / OR	zie samenvattende nota
306	Vossenplein		WEGENIS	zie samenvattende nota
307	Vossenplein en aanliggende straten – verlichting		STED / OR	zie samenvattende nota
	PI bevestigd dat het budget Sibelga niet dient voor scenografische verlichting, maar wel voor de vervanging van de bestaande publieke verlichting.			
308	Aanleg plaats "Christine"	stopgezet	STED / OR/LB	zie samenvattende nota
309	Studie en aanleg plein "Lacaille Fleuriste"		STED / OR	zie samenvattende nota
310	Aanleg binnenplein Voorzorgsstraat		STED / OR	zie samenvattende nota
311	Studie hellingen Justitie Paleis	stopgezet	STED / OR/LB	zie samenvattende nota
312	Valorisatie van het kleine patrimonium	fiche à redéfinir		zie samenvattende nota
313	Aanleg van het binnenplein Fazantenstraat	buiten DWC		

Op basis van de budgetten die worden vrijgemaakt (zie presentatie), is het mogelijk om budgetten opnieuw toe te wijzen voor nieuwe operaties. Onder meer de geïdentificeerde opties: Park van de Rode Poort, versterking van de Kasseien Brigade, integratie van de Kapucijnenstraat. Wynantstraat werd ook genoemd tijdens een vorige COQ.

V *Er wordt gevraagd om een project te integreren in de straten 'Hellemans' en plein Pieremans.*

#### 400 VERGROENING

401 Transversale operaties van vegetatie en permeabilisatie van de buurt in uitvoering Wegenis / Groene Zones

#### 500 SOCIO-ECONOMISCH OPERATIES

501a Mission Locale en exécution COM/ ML zie samenvattende nota  
501b Kasseien Brigade  
CL Het OCMW werkt samen aan dit project via een sociale begeleiding van mensen in het kader van re-integratiecontracten. Een gecertificeerde examenmodule zal worden aangeboden aan mensen met een contract aan het einde van de periode.

BD Het principe is :

- 3 à 4 maanden deze personen integreren tussen de bestaande werkploegen die verspreid over het grondgebied van Brussel werken, ze zullen worden opgeleid (wegeniswerken technieken en aspecten met betrekking tot hun beveiliging).
- Samen met de gebruikers zowel de plaatsen als de soorten interventies identificeren.
- Vormen van een Kasseien Brigade voor de perimeter van de Marollen onder begeleiding van een begeleider (wegeniswerken) en een maatschappelijk werker (OCMW)

Dit beschrijft 1 cyclus van 12 maanden (voor - 25 jaar) en 18 maanden voor de oudere.  
Het project zal 36 maanden in de Marollen operationeel zijn tot september 2022.

502	Inschakeling in de bouwsector		OCMW / Rénobru	in uitvoering
503	Valorisatie van openbare ruimten		via oproep	goedkeuring door het college
504	Valorisatie van associatieve structuren		CSSM	projectfiche in opmaak
505	Point Logement		REGIE	in uitvoering
506	Sociaal economisch restaurant		AE	
	er wordt voorgesteld om dit bedrag opnieuw toe te wijzen ter ondersteuning van innovatieve projecten van associatieve actoren die werken rond het thema duurzaam voeding			
507	Culturele interventie		CC Bruegel	in uitvoering
508	Circulaire economie		OCMW	projectfiche in opmaak
509	Optimalisatie en coördinatie van netheid in de buurt		Wegenis/Netheid	projectfiche in opmaak
510	Senioren			projectfiche in opmaak

Aan het einde van deze eerste uitwisseling over de status van de verschillende projecten en mogelijke projectwijziging, wordt afgesproken om op 11 juni een Wijkcommissie te houden om de discussie voort te zetten. De leden van het WCO worden gevraagd om vóór 4 juni hun opmerkingen en suggesties voor wijziging mee te delen.

## 600 MADE IN MAROLLES

2 kandidaten voor de organisatie uit de Marollen : Christine Rigaux – directrice van CC BRUEGEL & Olivier Gilson - directeur Recherche & Développement MAD

2 kandidaten buurtbewoners : Nicole Tonneaux et Georges Himpens

V *Een kandidaat die een project presenteert in Made in Marolles zou graag deel uitmaken van de jury.*  
R Er wordt gestemd door handopsteken dat elke kandidaat van een projectvoorstel niet in de jury kan zitten.

Twee kandidaten worden bij meerderheid verkozen door handopsteken.  
Het gaat over

- Christine Rigaux – directrice van CC BRUEGEL
- Nicole TONNEAUX

## AGENDA VAN DE VOLGENDE ONTMOETINGEN

AP WCO 14 11 juni discussie over de programmawijzigingen ter goedkeuring van het college  
AV 25 juni informatie over de programmawijzigingen ter goedkeuring door de DSR.

## DOCUMENTEN

### DOCUMENTEN TER INZAGE

CRU De presentatie van de vergadering is beschikbaar op de website [www.Brussels.be/marolles](http://www.Brussels.be/marolles) onder DOCUMENTEN / MEETING / 2019  
Samenvattende nota per mail en afgedrukt  
Begrotingstabel per mail en afgedrukt

### DOCUMENTEN TER GOEDKEURING

PV van WCO 8/9,10, 11 & 12