



# Contrat de Quartier Durable JONCTION

**ANNEXE** AU P.V. DE LA COMMISSION DE QUARTIER  
TENUE EN DATE DU

**26 mars 2014**

## **1. Synthèse des résultats des ateliers thématiques**

---

En atelier, les membres de la Commission de Quartier ont identifié certains axes prioritaires (socio-économiques) pour le Contrat de Quartier Durable Jonction. Cette étape permet de déterminer des priorités et des critères pour identifier par la suite les actions prioritaires à inclure dans le programme d'actions du Contrat de Quartier Durable. Les résultats sont repris ci-dessous.

## Groupe 1

Participants:

Boris FERON (Ville de Bruxelles)  
Alexis CAPELLE (Mission Locale Bruxelles-Ville)  
Alain BLOND (riverain)  
Damien LEFEUVRE (AMO C.A.R.S. asbl)  
Angela CARDOSO (riveraine)  
Kurt VANWYMERSCH (riverain)  
Gilles DEMEY (bureau d'architecture ARQEH)  
Jean-Denis ANGENOT (maison de quartier Querelle)

Le groupe de travail a recueilli les idées suivantes:

- Rendre le cadre de vie plus agréable dans l'espace public,
- Augmenter le nombre d'initiatives en matière d'emploi pour les jeunes. Présenter aux jeunes un modèle de travailleur, ce qui n'existe pas toujours dans les cadres familiaux défavorisés,
- Améliorer l'espace public,
- Réaliser un espace public destiné aux jeunes,
- Créer un lien physique autour de la jonction : Brigittines, Ursulines, skatepark et couloirs sous la Jonction,
- Donner une identité au quartier,
- Soutenir les activités existantes des jeunes,
- Réduire le bruit (routier et ferroviaire): penser aux jardins des riverains qui donnent directement sur la Jonction, prévoir des panneaux antibruit qui soient jolis quand ils sont vus depuis ces jardins,
- Augmenter la verdurisation du quartier,
- Lutter contre les graffitis qui se répandent de plus en plus dans le quartier,
- Créer un espace public de qualité sûr et sous la jonction,
- Rénover des immeubles des logements sociaux : isolation, mise à jour, ...
- Rééduquer les habitants qui prennent l'habitude de jeter des déchets sur l'espace public et mettre à disposition des locaux communs,
- Penser à tous les publics cibles pour l'offre culturelle. Recyclart est orienté vers les jeunes par exemple, mais il faut penser aux autres publics,
- Prendre en compte le plan de piétonisation du centre et voir quels effets différés cela a sur la mobilité du quartier,
- Rendre l'espace piéton de qualité pour lier le quartier,
- Améliorer la qualité des voiries,
- Soutenir la mise à l'emploi des jeunes : envisager une collaboration avec les Ateliers des Tanneurs (par exemple un Repair Café),
- Augmenter le nombre de commerces de proximité qui répondent à la demande des riverains,
- Remettre l'eau en valeur (via des fontaines par exemple),
- Mise en lumière de l'espace public,
- Rétablir les liens sociaux dans le quartier,
- Envisager de collaborer avec Bruxelles propreté pour mettre en place des solutions innovantes (projets pilotes) en matière de récolte des déchets.

Les idées ci-dessus sont traduites par les priorités suivantes:

- 1 Emploi: il y a beaucoup de jeunes sans perspectives, on a besoin de motivation et de formation. Des stages dans les Ateliers des Tanneurs, des projets comme 'Repair Café'. Il faut accompagner les jeunes.**
- 2 Propreté & sécurité : l'espace autour de Jonction est un endroit sombre, certains coins sont mal éclairés. L'éclairage des espaces publics autour de Jonction devrait être intégré dans de Contrat de Quartier Durable Jonction.**
- 3 Espaces publics & convivialité: la voirie est en mauvais état. Moins de place à la voiture au profit des piétons. Rendre l'espace piéton plus large afin de lier les quartiers. Plan de mobilité et un centre piétonnier auront un effet sur le quartier.**

## Groupe 2

Participants:

Loïs BOULANGER (Ville de Bruxelles)  
Laurence DECHENE (Mission Locale Bruxelles-Ville)  
Alain VANDEVELDE (Jobyourself Dansaert)  
Ronald DEGREEF (ateliers des Tanneurs)  
Kristien POTTIE (NEVE asbl/vzw)  
Roel NOUKENS (Buurtsport Brussel)  
Mouna TEKAL (Action Sociale Minimales)  
Tabich BRAHIM (riverain)  
Simon BERTRAND (Recyclart)  
Karl DESLOOVERE (riverain)  
Michel DELVAUX (Ateliers Populaires)  
Myriam HILGERS (DRU MRBC)

Le groupe de travail a recueilli les idées suivantes:

- Mettre à l'emploi les gens dans le besoin (jeunes et les personnes en décrochage scolaire),
- Engendrer des relations entre les activités économiques du quartier et les habitants ,
- Mettre en avant le secteur agroalimentaire et les marchés Bio,
- Suivre les personnes en demande d'emploi depuis le début par des préformations et ce jusqu'à la mise à l'emploi,
- Besoin de locaux pour répondre aux attentes des ASBL,
- Augmenter et améliorer les offres en infrastructure sportives (d'intérieurs et d'extérieurs) pour augmenter la prise en charge extrascolaire,
- Mettre en place des projets de cohésion sociale pour accompagner les locataires sociaux, pour les décroiser et pour lutter contre le renfermement sur eux-mêmes,
- Rénover les logements sociaux en visant une amélioration énergétique,
- Favoriser la création d'espaces verts,
- Mettre en place des commerces de proximité pour les personnes à faible salaire,
- Renforcer l'offre de logements,
- Améliorer le stationnement dans le quartier (augmenter le nombre de places),
- Lutter contre le bruit engendré par le chemin de fer,
- Veiller au problème de sécurité le long des voies de chemin de fer,
- Réhabiliter le pied des tours (rez-de-chaussée) et dalle,
- Augmenter la verdurisation du quartier ,
- Améliorer et si possible augmenter les espaces publics,
- Intégrer le chemin de fer dans le quartier et favoriser les relations de part et d'autre du chemin de fer
- Favoriser la participation des habitants dans les projets CdQD
- Rénover le bâti et embellir le quartier,
- Augmenter les places d'accueil de la petite enfance ,
- Réinvestir les espaces sous le chemin de fer tout un côté est vide et cela engendre des problèmes d'insécurité (demande d'équipements) ,
- Traitement de l'espace public autour du chemin de fer et le traitement de ce chemin de fer,
- Revoir l'aménagement et le stationnement de la rue des Brigittines,
- Remettre des bancs et du mobilier urbain dans l'espace public.

Les idées ci-dessus sont traduites par les priorités suivantes:

- 1 Soutenir la mise à l'emploi via des formations ciblées mais surtout par la création d'espaces permettant aux ASBL de donner ces formations dans le quartier et de permettre aux ASBL de s'implanter ou de s'agrandir dans le quartier**
- 2 Aménager les abords du chemin de fer pour les rendre plus agréables et plus fonctionnels en prévoyant :**
  - le réaménagement de la dalle du Foyer pour y favoriser l'accès et créer des liens avec les espaces publics alentours,
  - revoir l'aménagement de la rue de Brigittines et les espaces inutilisés le long de la rue des Ursulines,
  - travailler sur les murs du chemin de fer pour minimiser leur impact sur le quartier et favoriser les liens de part et d'autre du chemin de fer,
  - redévelopper l'espace sous le chemin de fer,
- 3 Améliorer le cadre de vie et le mieux vivre ensemble en agissant sur l'environnement, la propreté, la problématique du bruit, favoriser les lieux de rencontre et les festivités inter quartier,**
- 4 Avec moins d'importance, favoriser la mise en place de commerces de proximité pour bas revenu. Cela pourrait se faire sous la forme d'épiceries sociales, de « Resourceries », ...**

### Groupe 3

Participants:

Stephan METSELAAR (Artgineering)  
Monique VERSTREPEN (riveraine)  
Philip VEEVAETE (Foyer Bruxellois)  
Paula HIRSCH (NEVE asbl/vzw)  
Patrice MAZY (Hommes des Marolles)  
Julien FANELLI (Transit asbl)  
Benjamin LEMMENS (Réseau Habitat)  
Willems GUDRUN (VGC)  
Ingrid PECQUET (Recyclart)  
Fabrizio TROBBIANI (bureau d'architecture ARQEH)

Le groupe de travail a recueilli les idées suivantes:

- Faire sauter les barrières (créer des ponts),
- Des espaces publics de qualité (répondre aux besoins),
- Améliorer l'espace urbain, les trottoirs, les rues et les plaines de jeux,
- Construire plus de logements durables,
- Une activité organisée par les habitants, comme un marché, une brocante,
- Plus d'espaces verts et promenades,
- Plus de lieux publics qui sont adaptés pour les jeunes (installations sportives, le contrôle social),
- Créer un lien entre les deux parts (Stalingrad et Marolles) autour du Jonction,
- Plus d'endroits où les habitants du quartier peuvent se rencontrer,
- Ateliers d'artistes autour de la gare Bruxelles-Chapelle,
- Plus d'emploi pour les adolescents,
- Plus d'accueils d'enfants extrascolaires afin que les parents puissent travailler plus,
- Améliorer la dynamique sociale,
- Besoin d'une salle de sports ou une extension de l'offre existante (par exemple, utiliser la salle de sport d'une école dans le quartier),
- Construire plus de logements sociaux,
- Faire des espaces publics de qualité,
- Ajouter plus d'espaces verts,
- Créer des carrefours sécurisés (carrefour rue des Alexiens/Boulevard de l'Empereur),
- Amélioration du transport en commun (seulement 1 ligne de bus dans la rue Blaes et 1 train par heure à la gare Bruxelles-Chapelle),
- Améliorer l'espace urbain (vert et propre),
- Réhabilitation ou démolition / reconstruction d'immeuble Brigittines/Visitandines,
- Organiser plus d'activités culturelles/sports,
- Cohésion sociale/ renforcer le travail de proximité,
- Améliorer la santé publique dans le quartier,
- Améliorer la sécurité publique et propreté,
- Améliorer la qualité des immeubles/appartements (logements sociaux),
- Améliorer les espaces publics (par exemple: espace autour immeuble Brigittines/Visitandines),
- Créer un passage sécurisé et agréable pour les piétons sous le chemin de fer
- Activer les adolescents sans travail,
- Répondre au besoin d'équipement de sport,
- Améliorer l'espace public,
- Promouvoir plus d'activités culturelles et collaboration entre les institutions culturelles.

Les idées ci-dessus sont traduites par les priorités suivantes:

- 1 Créer des espaces de rencontre : améliorer l'espace public, créer des liaisons entre les deux parties des quartiers (Stalingrad & Marolles), réguler les voitures stationnées (souvent abandonnées/cassées), plus d'espaces verts/qualitatifs, trottoirs et rues bien aménagés, afin d'arriver à une situation où il y a plus de rencontres et une bonne perception de l'espace.**
- 2 Renforcer la cohésion sociale et le travail de proximité pour aider les personnes les plus vulnérables (les personnes sans-abris/papiers, les adolescents chômeurs) et aide aux locataires avec différents types de problèmes.**
- 3 Renforcer les aménagements de sport et culture, avec des prix accessibles et coopération entre les différents acteurs.**

## Groupe 4

Participants:

Frank van WIJNGAARDEN (Artgineering)  
Benoît DELEHOUZÉÉ  
Renaud JANSON (riverain)  
Liesbeth DAEMS (riveraine)  
Loïc HELIN (Buurtsport Brussel)  
Grégory LAHOUTTE (riverain)  
Anne VANDOOREN (Foyer Bruxellois)  
N. LAYACHL, Stalem asbl (commerçants Stalingrad-Lemonnier)

Le groupe de travail a recueilli les idées suivantes:

- Renforcer la mixité dans l'offre des logements sociaux ;
- Activer la dalle autour de l'immeuble Brigittines/Visitandines ;
- Diminuer la consommation énergétique des logements ;
- Lutter contre les marchands de sommeil, notamment autour de la rue Terre-Neuve et du boulevard du Midi ;
- Améliorer la communication entre l'associatif des deux côtés de la Jonction (Marolles/Stalingrad) ;
- Requalifier les abords autour de Recyclart, notamment du côté de la rue des Brigittines ;
- Trouver un projet qui « cristallise » au centre du quartier ;
- Anticiper au problème de parking autour des nouveaux projets de bureaux et de logements (rue des Ursulines) ;
- Améliorer l'entrée du quartier pour les visiteurs qui viennent de la gare du Midi (boulevard du Midi/avenue de Stalingrad) ;
- Accentuer l'identité visuelle dans le quartier ;
- Attirer des nouvelles enseignes afin d'augmenter la mixité de types de commerces sur l'avenue Stalingrad ;
- Amélioration de la qualité du patrimoine existant ;
- Promouvoir l'appropriation de l'espace autour de la rue des Brigittines (par exemple des terrasses) ;
- Améliorer la lisibilité de l'espace public afin de mieux connecter les quartiers touristiques (Marolles et Anneessens),
- Rendre l'espace plus accessible et agréable aux modes actifs (piétons et cyclistes) : plus de verdure, parkings vélos, pistes cyclables,
- Apporter plus de couleur dans le quartier (par exemple par l'éclairage ou des projets artistiques) ;
- Encourager les citoyens à faire régulièrement de l'exercice. D'une part par l'organisation d'activités à ciel ouvert. D'autre part à travers l'ouverture des équipements existants au quartier.

Les idées ci-dessus sont traduites par les priorités suivantes:

- 1 Mieux utiliser l'espace public autour de la gare de Bruxelles-Chapelle: augmenter le contrôle social et la qualité de l'espace, renforcer les liens entre le quartier des Marolles et Stalingrad (physique et mental).**
- 2 Améliorer l'attractivité et renforcer l'identité du quartier: plus de lumière, plus de couleur, plus d'espaces verts, amélioration des entrées et promouvoir l'accessibilité du quartier, stimuler la diversité (logements, commerces, infrastructures).**
- 3 Ouvrir les équipements existants au sein du quartier et améliorer l'accessibilité pour les habitants du quartier. Améliorer l'attractivité des infrastructures existantes pour les habitants et les visiteurs.**
- 4 Diminuer la consommation énergétique des logements et améliorer la salubrité.**



## Duurzaam Wijkcontract JUNCTION

**BIJLAGE** BIJ DE P.V. VAN DE WIJKCOMMISSIE  
GEHOUDEN OP DATUM VAN

**26 maart 2014**

### **1. Samenvatting van de resultaten van de thematische ateliers**

---

In een werkgroep is gevraagd aan de leden van de Wijkcommissie om bepaalde prioritaire assen (socio-economisch) te identificeren voor het Duurzaam Wijkcontract Junction. Deze stap heeft het mogelijk gemaakt om de prioriteiten en de criteria vast te stellen die in het vervolg de prioritaire acties zullen bepalen die opgenomen worden in het programma van het Duurzaam Wijkcontract. De resultaten zijn hieronder weergegeven.

## Groep 1

Deelnemers:

Boris Feron (Stad Brussel)  
Alexis Capelle (Mission Locale Stad Brussel)  
Alain Blond (bewoner)  
Damien Lefeuvre (AMO C.A.R.S. vzw)  
Angela Cardoso (bewoner)  
Kurt Van Wymersch (bewoner)  
Gilles Demey (architectenbureau ARQEH)  
Jean-Denis Angenot (buurthuis Krakeel)

De werkgroep heeft de volgende ideeën verzameld :

- Aantrekkelijker maken van het levenskader van de openbare ruimte,
- Verhogen van het aantal initiatieven met betrekking tot tewerkstelling voor jongeren. Aanbieden van een werkmodel aan jongeren, wat niet altijd aanwezig is in achtergestelde familiekaders,
- Verbeteren van de openbare ruimte,
- Realiseren van een openbare ruimte voor jongeren,
- Oprichtingen van fysieke verbindingen rond de Jonction: Brigittines, Ursulines, skatepark en doorgangen onder Jonction,
- Een identiteit aan de wijk geven,
- Ondersteunen van bestaande activiteiten voor jongeren,
- Verminderen van het geluid (weg en spoor): nadenken over de tuinen van de bewoners die direct aan de Jonction gelegen zijn, voorzien van geluidswanden die een positief aanzicht hebben vanuit de tuinen,
- Verhogen van de vergroening in de wijk,
- Strijden tegen de graffiti's die overal in de wijk zichtbaar zijn,
- Renoveren van de sociale woongebouwen: isolatie, herstel, ...
- Heropvoeden van bewoners die de gewoonte hebben om hun afval op de openbare te storten en ter beschikking stellen van gemeenschappelijke lokalen,
- Nadenken over alle doelgroepen voor het culturele aanbod. Recyclart is gericht op jongeren bijvoorbeeld, maar er moet ook aan anderen worden gedacht,
- Rekening houden met het voetgangersplan van het centrum en kijken wat de effecten zijn op de wijk,
- De kwaliteit van het voetgangersgebied verhogen om de wijk te verbinden,
- Verbeteren van de toestand van de wegen,
- Ondersteunen van de tewerkstelling voor jongeren: opzetten van een samenwerking met de Ateliers des Tanneurs (bijvoorbeeld een Repair Cafe),
- Verhogen van het aantal buurtwinkels die voldoen aan de verwachtingen van de bewoners,
- Het water valoriseren (bijvoorbeeld via fonteinen),
- Verlichten van de openbare ruimte,
- Herstellen van de sociale verbindingen in de wijk,
- Bewerkstelligen van een samenwerking met Brussel Net om innovatieve oplossingen te realiseren (pilotprojecten) op het gebied van afvalverzameling.

**Bovenstaande ideeën zijn vertaald naar de volgende prioriteiten:**

- 1 Tewerkstelling: er zijn veel jongeren zonder perspectief, er is behoefte aan motivatie en vorming. Stages in de Ateliers des Tanneurs, projecten zoals 'Repair Café'. De jongeren moeten begeleid worden.**
- 2 Nethed en veiligheid: de ruimte rondom de Jonction is een sobere ruimte, sommige plekken zijn slecht verlicht. De verlichting van de openbare ruimte rondom de Jonction dient geïntegreerd te worden in het Duurzame Wijkcontract Jonction.**
- 3 Openbare ruimte en levendigheid: de wegenis is in slechte staat. Minder ruimte voor de auto ten gunste van de voetgangers. Het voetgangersgebied breder maken om de wijk beter te verbinden. Een mobiliteitsplan gericht op voetgangers zal effect hebben op de wijk.**

## Groep 2

Deelnemers:

Loïs Boulanger (Stad Brussel)  
Laurence Dechene (Mission Locale Stad Brussel)  
Alain Vandeveld (Jobyourself Dansaert)  
Ronald DeGreef (ateliers des Tanneurs)  
Kristien Pottie (NEVE asbl/vzw)  
Roel Noukens (Buurtsport Brussel)  
Tekal Mouna (Action Sociale Minimés)  
Tabich Brahim (bewoner)  
Simon Bertrand (Recyclart)  
Karl Desloovere (bewoner)  
Michel Delvaux (Ateliers Populaires)  
Myriam Hilgers (DRU MRBC)

De werkgroep heeft de volgende ideeën verzameld :

- Tewerkstelling voor de werkbehoevende (jongeren en schoolverlaters),
- Genereren van uitwisseling tussen economische activiteiten en de wijk en de bewoners,
- Bevorderen van de voedingssector en de biologische markten,
- Ondersteuning bieden aan werkzoekenden vanaf de voorvorming tot aan de tewerkstelling,
- Behoeft aan lokalen om te beantwoorden aan de vraag van de vzw's,
- Verhogen en verbeteren van het sportaanbod (binnen en buiten) om de buitenschoolse activiteiten te verhogen,
- Opzetten van projecten voor de sociale cohesie om de huurders van sociale woningen te begeleiden en hen uit hun isolement te halen,
- Renoveren van sociale woningen ter verbetering van de energetische prestaties,
- Bevorderen van de aanleg van groene ruimtes,
- Opzetten van buurtwinkels voor mensen met een laag inkomen,
- Versterken van het woningaanbod,
- Verbeteren van het parkeren in de wijk (verhogen van het aantal plaatsen),
- Bestrijden van de geluidsoverlast van de spoorweg,
- Aandacht voor de veiligheid langs het spoor,
- Herbestemmen van het plint van de gebouwencomplexen (begane grond),
- Verhogen van het groen in de wijk,
- Verbeteren en indien mogelijk ophogen van de openbare ruimten,
- Integreren van de spoorweg in de wijk en verbeteren van de relaties tussen de beide zijden van het spoor,
- Stimuleren van de participatie van de bewoners bij de projecten van het Duurzaam Wijkcontract,
- Renoveren van de bebouwing en verfraaien van de wijk,
- Verhogen van het aantal plaatsen voor kinderdagverblijven,
- Investeren in de ruimte onder het spoor. Een deel staat leeg en zorgt voor problemen met betrekking tot de veiligheid (vraag om voorzieningen),
- Behandelen van de openbare ruimte rondom het spoor en aanpak van de spoorweg,
- Herzien van de inrichting en het parkeren in de Brigittinenstraat,
- Installeren van banken en meubilair in de openbare ruimte.

**Bovenstaande ideeën zijn vertaald naar de volgende prioriteiten:**

- 1 Ondersteunen van de tewerkstelling via gerichte vormingen maar vooral door de oprichting van lokalen die vzw's de mogelijkheid geven deze vorming aan te bieden in de wijk en die de vzw's de kans bieden zich te vestigen en uit te breiden in de wijk**
- 2 Inrichten van de omgeving van de spoorweg om deze aantrekkelijker en functioneler te maken door het voorzien van:**
  - **de herinrichting van de dalle van de Brusselse haard teneinde haar toegangen te verbeteren en verbindingen te creëren met de omliggende openbare ruimte,**
  - **herzien van de inrichting van de Brigittinenstraat en de ongebruikte ruimte langs de Ursulinenstraat,**
  - **werken aan de muren van de spoorweg om hun impact op de wijk te minimaliseren en stimuleren van verbindingen aan twee zijden van het spoor,**
  - **herontwikkelen van de ruimte onder het spoor,**
- 3 Verbeteren van het levenskader en het beter samenleven door in te grijpen in de leefomgeving, de netheid, de geluidsoverlast, stimuleren van ontmoetingsplaatsen en wijkfestiviteiten**
- 4 Stimuleren van buurtwinkels voor lage inkomens. Dit kan in de vorm van sociale kruideniers, "Ressourceries", ...**



### Groep 3

Deelnemers:

Stephan Metselaar (Artgineering)  
Monique Verstrepen (riveraine)  
Philip Veevaete (Foyer Bruxellois)  
Paula Hirsch (NEVE asbl/vzw)  
Patrice Mazy (Hommes des Marolles)  
Julien Fanelli (Transit asbl)  
Benjamin Lemmens (Réseau Habitat)  
Willems Gudrun (VGC)  
Ingrid Pecquet (Recyclart)  
Fabrizio Trobbiani (bureau d'architecture ARQEH)

De werkgroep heeft de volgende ideeën verzameld :

- het weghalen van barrières rondom het station Brussel-Kapellekerk (creëren van verbindingen/bruggen),
- verwezenlijken van kwalitatieve openbare ruimtes (reageren op de vraag vanuit de wijk),
- opwaarderen van de openbare ruimte, de bestrating, de stoepen en de pleinen,
- Bouwen van meer duurzame woningen,
- een activiteit, georganiseerd wijkbewoners, zoals een rommelmarkt,
- creëren van meer groene plekken en promenades,
- toevoegen van openbare plekken die geschikt zijn voor de jongeren (met sportvoorziening, sociale controle),
- versterken van verbinding tussen de 2 delen (Stalingrad en Marollen),
- toevoegen van plekken waar ontmoeting tussen wijkbewoners plaats kan vinden,
- ateliers voor artiesten in het gebied onder het spoor rondom station Brussel-Kapellekerk,
- versterken van de werkgelegenheid voor de adolescenten,
- meer buitenschoolse opvang om de ouders meer tijd te geven om te werken,
- versterken van de sociale dynamiek,
- grote behoefte aan een sporthal, of uitbreiding van bestaande voorziening (bijvoorbeeld gebruiken van sportvoorzieningen van scholen in de wijk),
- bouwen van meer sociale huurwoningen,
- kwaliteit toevoegen aan de openbare ruimte / pleinen,
- behoefte aan meer groene openbare ruimte,
- creëren van veiligere kruispunten / oversteekplekken,
- verbeteren van openbaar vervoer (1 bus bij Blaesstraat, 1 trein bij Brussel-Kapellekerk),
- schone en groene openbare ruimte,
- renovatie (of anders sloop) van complex Brgittines/Visitendinen,
- meer culturele en sportactiviteiten,
- meer sociale cohesie en uitbreiding van buurtwerk,
- verbeteren van de volksgezondheid in de wijk,
- werken aan veiligheid op straat en netheid,
- verbeteren van de staat van woongebouwen / appartementencomplexen (sociale huurwoningen),
- verbeteren van de publieke ruimte rondom bijvoorbeeld het complex Brgittines/Visitendinen,
- creëren van een veilige en aangename doorgang voor voetgangers door de tunnels onder het spoor ,
- activeren van de werkloze adolescenten,
- uitbreiden van sportfaciliteiten,
- verbetering van de publieke ruimtes,
- meer culturele activiteiten en samenwerking tussen verschillende culturele instellingen.

**Bovenstaande ideeën zijn vertaald naar de volgende prioriteiten:**

- 1. Creëren van ontmoetingsplekken: de openbare ruimte moet verbeterd worden, door het maken van verbindingen tussen de 2 wijken (Stalingrad en Marollen), door het reguleren van geparkeerde auto's (vaak zijn auto's langdurig geparkeerd, omdat ze kapot of gestolen zijn), meer groene, kwalitatieve openbare plekken, goed verzorgde stoepen en straten zodat er meer ontmoetingen tussen de wijkbewoners plaatsvinden en er een fijne (en veilige) beleving van de openbare ruimte is.**
- 2. Versterken van de sociale cohesie en het buurtwerk, gericht op de meest kwetsbaren (daklozen, illegalen, werkloze jongeren) en hulp aan huurders voor allerlei problemen.**
- 3. Uitbreiden van de sportvoorzieningen en culturele activiteiten/instellingen, met toegankelijke prijzen die geschikt zijn voor een breed publiek uit de wijk.**

## Groep 4

Deelnemers:

Frank van Wijngaarden (Artgineering)  
Benôit Delehouzé  
Renaud Janson (bewoner)  
Liesbeth Daems (bewoner)  
Loïc Hélin (Buurtsport Brussel)  
Grégory Lahoutte (bewoner)  
Anne Vandooren (Brusselse Haard)  
N. Layachi, Stalem asbl (commerçants Stalingrad-Lemonnier)

De werkgroep heeft de volgende ideeën verzameld:

- Versterken van de diversiteit in het aanbod van sociale woningen ;
- Activeren van de buitenruimte rondom het complex Brigitinnes/Visitandinen ;
- Verminderen van het energieverbruik in de woningen ;
- Bestrijden van de huissjmelkers, vooral rondom de Nieuwlandstraat en de Zuidlaan ;
- Verbeteren van de communicatie tussen de verenigingen aan weerszijden van de Jonction (Marollen/Stalingrad) ;
- Herwaarderen van de omgeving van Recylart, vooral aan de kant van de Brigittinenstraat ;
- Een project opzetten die « kristalliseert » in het centrum van de wijk ;
- Inspelen op het parkeerprobleem rondom de nieuwe kantoor- en woningbouwprojecten (Ursulinenstraat) ;
- Verbeteren van de entree van de wijk voor de mensen die vanaf het zuidstation komen (Zuidlaan/Stalingradlaan) ;
- Benadrukken van de visuele identiteit van de wijk ;
- Aantrekken van nieuwe kwaliteitswinkels die de diversiteit in het handelsaanbod aan de Stalingradlaan verhogen ;
- Verbeteren van de kwaliteit het bestaande erfgoed ;
- Bevorderen van de toe-eigening van de ruimte rondom de Brigittinesstraat (bijvoorbeeld terrassen) ;
- Verbeteren van de leesbaarheid van de openbare ruimte om de twee toeristische wijken beter met elkaar te verbinden (Marollen en Anneessens);
- De buitenruimte aantrekkelijker en toegankelijker maken voor fietsers en voetgangers: meer groen, fietsstallingen, fietspaden ;
- Meer kleur in de wijk brengen (bijvoorbeeld door middel van verlichting of artistieke projecten);
- Aanmoedigen van de bewoners om meer te bewegen. Enerzijds door het organiseren van activiteiten in open lucht. Anderzijds door het openbreken van bestaande voorzieningen naar de wijk.

**Bovenstaande ideeën zijn vertaald naar de volgende prioriteiten:**

- 1. Beter benutten van de openbare ruimte rondom het station Brussel Kapellekerk: verhogen van de sociale controle en de verblijfskwaliteit, verbeteren van de verbindingen tussen de Marollenwijk en de Stalingradwijk (zowel fysiek als mentaal).**
- 2. Verhogen van de aantrekkingskracht en versterken van de identiteit van de wijk: meer licht, meer kleur, meer groen, verbeteren van de toegangen en de ontsluiting van de wijk, bevorderen van diversiteit.**
- 3. Voorzieningen in de wijk openbreken en de toegankelijkheid voor bewoners uit de wijk verhogen. De bestaande voorzieningen attractiever maken voor bewoners en passanten.**
- 4. Verlagen van het energieverbruik in de woningen en verbeteren van de hygiënische omstandigheden.**