



## **Quartier Versailles : la Ville de Bruxelles valide un ambitieux projet de programme pour ce nouveau Contrat de Quartier Durable**

*Ville de Bruxelles, 28 avril 2022* - Après 9 mois de dialogue avec les habitants et les acteurs locaux, la Ville de Bruxelles adopte le projet de programme du Contrat de Quartier Versailles à Neder-Over-Heembeek. Ce sont finalement 26 M€ de budgets publics qui y seront investis ! La création d'un grand pôle d'équipement mixte, le soutien à l'emploi et la jeunesse ou encore le renforcement du maillage vert sont au cœur de ce véritable plan d'action. Avec ce 19<sup>ème</sup> Contrat de Quartier Durable, le Collège poursuit son objectif : faire de Bruxelles une ville plus verte et plus solidaire.

Situé à Neder-Over-Heembeek, « Versailles » est un quartier vivant, jeune, plein de ressources et d'énergie. Il fait aussi face à de grands défis. Isolé du reste du territoire bruxellois, le quartier « Versailles » est confronté à d'importants enjeux sociaux, environnementaux et urbanistiques. Les questions de qualité de vie et de logement y sont fondamentales.

Grâce à un solide dossier de candidature, la Ville de Bruxelles y a décroché, en juin 2021, auprès de la Région, un Contrat de Quartier. C'était une grande première pour Neder-Over-Heembeek. Depuis lors, la Ville de Bruxelles a travaillé main dans la main avec le Logement Bruxellois, les habitants, les associations et les acteurs locaux pour établir un diagnostic du quartier et définir des priorités en vue d'élaborer un programme d'actions.

Après 9 mois de travail, 2 assemblées générales, 4 commissions de quartier, plusieurs ateliers de travail et de nombreux moments d'échange sur le terrain, le projet de programme est enfin prêt. Il a été officiellement présenté et validé en Commission de Quartier le 22 mars et adopté par le Collège ce jeudi 28 avril.

Au cœur du programme, la Ville et la Région prévoient :

- Un nouveau pôle d'équipements mixtes de 2.000m<sup>2</sup> : cet espace sera dédié à l'emploi, au sport, à la jeunesse, au soutien à la parentalité, mais aussi ;
- La valorisation des espaces publics et du maillage vert :
  - Un travail de renforcement et d'extension de la coulée verte
  - Un réaménagement des « dalles »
  - Un redéploiement des équipements sportifs de plein air
  - Une rénovation de la « piste rouge », ce parcours d'apprentissage et de jeux pour les cyclistes

- Une sécurisation des traversées de l'Avenue de Versailles.
- La création de logements monoparentaux et intergénérationnels

*« L'amélioration de la qualité de vie des habitants est l'axe central de ce Contrat de Quartier Durable. Qu'il s'agisse des défis sociaux ou de l'urgence climatique, ce programme apporte des réponses, à l'échelle du quartier, aux enjeux d'aujourd'hui et de demain, »* développe Arnaud Pinxteren, Echevin de la Rénovation Urbaine.

*« Ce projet est essentiel car c'est un quartier qui est en vraie mutation depuis quelques années et nous nous réjouissons qu'en collaboration avec la Région et les habitants, nous continuons à développer notre projet de ville à 10 minutes à Neder-over-Heembeek. L'idée est que les habitants puissent bénéficier d'équipements collectifs afin de pouvoir s'épanouir dans leur quartier, »* se réjouit le Bourgmestre Philippe Close.

Ce projet de programme pour le Contrat de Quartier Versailles prévoit également un budget de 2,6 millions d'euros pour soutenir des initiatives en matière d'insertion socio-professionnelle, d'accompagnement à la jeunesse, d'agriculture urbaine, de culture, de sport et de bien-être pour tous. Des moyens spécifiques seront également prévus pour soutenir les initiatives locales et citoyennes au travers d'appel à projet annuels.

Ce projet de programme sera présenté, sous forme d'exposition, sur le terrain le 18 mai prochain et sera soumis à l'enquête publique jusqu'au 16 juin 2022. Au terme de ce dernier tour de consultation, le programme définitif devra être approuvé par le Collège, le Conseil Communal et enfin par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale. Le démarrage opérationnel de ce programme d'investissements et de soutien socio-économique, lui, est attendu pour 2023. Il s'étalera sur une période de 6 ans.

### **Plus d'infos ?**

François Descamps,  
porte-parole de l'Echevin de la Rénovation urbaine **Arnaud Pinxteren**, 0474/90.28.39

Wafaa Hammich,  
porte-parole du Bourgmestre **Philippe Close**, 0484/87.06.61