Extrait du Registre des Procès-verbaux des délibérations du Conseil Communal de la Ville de Bruxelles - séance du lundi 7 septembre 2026
Uittreksel uit het Notulenboek van beraadslagingen van de Gemeenteraad van de Stad Brussel - Zitting van maandag 7 september 2026
Séance publique / Openbare zitting

Présents - Zijn aanwezig :

M. dhr. COURTOIS, Président; Voorzitter; M. dhr. CLOSE, Bourgmestre; Burgmeester; Mme mevr. FRELINX, Mme mevr. HARICHE, Mme mevr. MAES, Mme mevr. BUGGENHOUT, M. dhr. WAUTERS, Mme mevr. BEN HAMOU, M. dhr. CEULEMANS, M. dhr. ZIAN, Echevins; Schepenen; M. dhr. OURIAGHLI, M. dhr. COOMANS de BRACHENE, M. dhr. EL KTIBI, M. dhr. MAMPAKA, M. dhr. WEYTSMAN, M. dhr. DHONDT, Mme mevr. MUTYEBELE, M. dhr. BAUWENS, M. dhr. HELLINGS, M. dhr. MAIMOUNI, Mme mevr. STOOPS, Mme mevr. HOUBA, M. dhr. DIALLO C.S., M. dhr. MOHAMMAD, Mme mevr. MOUSSAOUI, M. dhr. COULIBALY, Mme mevr. GODFRIN, M. dhr. TAFRANTI, M. dhr. SATTI, Mme mevr. MALCIKAN, Mme mevr. GOYVAERTS, M. dhr. HADDACH, M. dhr. BENZAOUIA, M. dhr. AL KHAYARI, Mme mevr. MAOUANE, Mme mevr. CHAUFOUREAU, M. dhr. EGGERMONT, Mme mevr. BONNIER, M. dhr. DIALLO E.M., Mme mevr. VERMEIRE, M. dhr. AZAOUM, Mme mevr. DELAPLANCHE, Conseillers communaux; Gemeenteraadsleden; Mme mevr. DUPONT, Secrétaire de la Ville; Stadssecretaris.

Sauf indication contraire, la décision suivante a été prise à l'unanimité :
Tenzij anders aangegeven werd de volgende beslissing met eenparigheid genomen :

109 **(059) Développement urbain** - Direction Planification stratégique et opérationnelle - Planification - (2727977)

(059) Stadsontwikkeling - Directie strategische en operationele planning - Planning - (2727977)

Modification du PPAS n° 52/04_05_06 "Château du Marquis d'Assche".- Adoption provisoire du plan d'alignement n° 7682.- Mises à l'enquête publique.

1) Prendre connaissance des avis émis dans les délais de l'administration régionale en charge de la planification territoriale (perspective.brussels) et de l'Institut bruxellois de l'Environnement (Bruxelles Environnement) pour la modification du plan particulier d'affectation du sol (PPAS) n° 52/04_05_06 "Château du Marquis d'Assche".- 2) Estimer au vu de ces avis que la modification du PPAS n° 52/04_05_06 "Château du Marquis d'Assche" est justifiée en lieu et place d'une abrogation totale et ne doit pas faire l'objet d'un rapport sur les incidences environnementales.- 3) Soumettre le projet de modification du PPAS n° 52/04_05_06 "Château du Marquis d'Assche" à enquête publique suivant les articles 48 et 49 du COBAT.- 4) Adopter provisoirement le plan d'alignement n°7682.- 5) Soumettre le projet de plan d'alignement n° 7682 à enquête publique en parallèle de la modification du PPAS n° 52/04_05_06 "Château du Marquis d'Assche".- 6) Charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de l'accomplissement des formalités légales.

Wijziging van het BBP nr. 52/04_05_06 "Kasteel van de Markies d'Assche".- Voorlopige aanneming van het rooilijnplan nr. 7682- Openbare onderzoeken.

1) Kennisnemen van de adviezen die tijdig zijn uitgebracht door het gewestelijk bestuur belast met ruimtelijke ordening (perspective.brussels) en het Brussels Instituut voor Milieubeheer (Leefmilieu Brussel) voor de wijziging van het bijzonder bestemmingsplan (BBP) nr. 52/04_05_06 "Kasteel van de Markies d'Assche".- 2) In het licht van deze adviezen overwegen dat de wijziging van het BBP nr. 52/04_05_06 "Kasteel van de Markies d'Assche" gerechtvaardigd is in plaats van een totale opheffing en geen milieu-effectverslag behoeft.- 3) Het project voor de wijziging van het BBP nr. 52/04_05_06 "Kasteel van de Markies d'Assche" aan openbaar onderzoek voorleggen, overeenkomstig de artikelen 48 en 49 van het BWRO.- 4) Het rooilijnplan nr. 7682 voorlopig aannemen.- 5) Het ontwerp van rooilijnplan n°7682 aan een openbaar onderzoek onderwerpen, parallel met de wijziging van het BBP nr. 52/04_05_06 "Kasteel van de Markies d'Assche".- 6) Het College van Burgemeester en Schepenen belasten met het vervullen van de wettelijke formaliteiten.

1) Pris connaissance.- 2) et 3) Adopté.- Le Conseil prend l'arrêté y relatif.- 4) Adopté provisoirement.- Le Conseil prend l'arrêté y relatif..- 5) et 6) Adopté.- Le Conseil prend l'arrêté y relatif.

1) Kennis genomen.- 2) en 3) Aangenomen.- De Raad neemt het desbetreffende besluit.- 4) Voorlopig aangenomen.- De Raad neemt het desbetreffende besluit.- 5) en 6) Aangenomen.- De Raad neemt het desbetreffende besluit.

Ainsi délibéré en séance du lundi 7 septembre 2026
Aldus beraadslaagd in zitting van maandag 7 september 2026

La Secrétaire de la Ville,
De Stadssecretaris,
Emilie Dupont (s)

Le Bourgmestre,
De Burgemeester,
Philippe Close (s)

Le Président,
De Voorzitter,
Alain Courtois (s)