COQ_WCO_21

EN LIGNE ONLINE

04 02 2021

BIENVENUE WELKOM

Dans cet espace de dialogue il vous est demandé

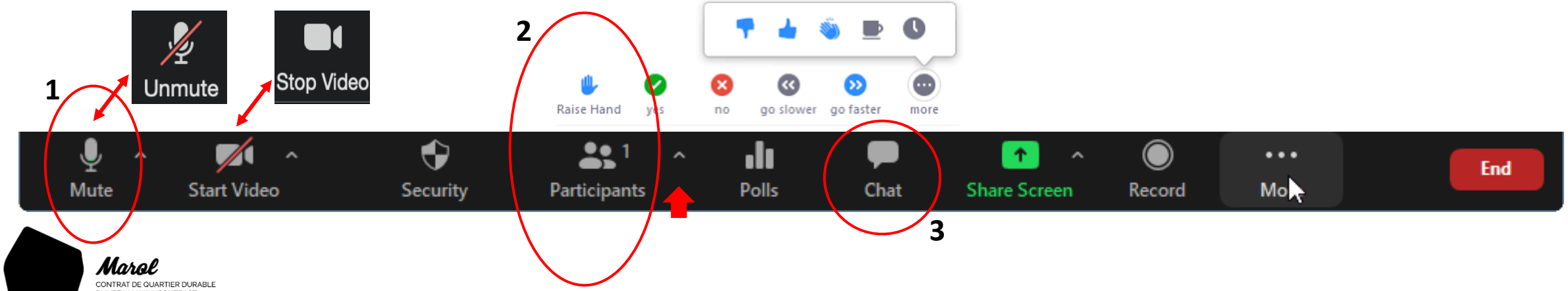
1. de rester en « muet » lorsque l'on écoute, cela permet de réduire les bruits de fond
2. de lever la main (virtuellement) pour demander la parole: utiliser la commande dans la barre en bas, dans « Participant » , cliquez sur « lever la main »
3. ou d'utiliser le 'chat' pour poser vos questions

- Soyez concis, nous proposons un maximum de 2 minutes par intervention.
- Pour faciliter le travail de PV cette conversation peut être enregistrée.

In deze dialoogruimte wordt u gevraagd

1. uw microfoon op "mute" te zetten tijdens het luisteren om achtergrondgeluiden te verminderen
2. uw hand (virtueel) op te steken om het woord te vragen. Gebruik hiervoor het commando in de onderste balk - in "Deelnemers" klikt u op "steek je hand op"
3. of de 'chat' te gebruiken om vragen te stellen

- Wees beknopt, we stellen een spreektijd van 2 minuten voor.
- Voor het opstellen van het PV kan dit gesprek worden opgenomen.



Marol
CONTRAT DE QUARTIER DURABLE
DUURZAAM WIJKCONTRACT
2018-2022

ORDRE DU JOUR

18h30 Accueil et ouverture de la scéance.
18u30 Verwelkoming en opening van de zitting.

1. **Approbation du PV précédent**
   Goedkeuring van het voorgaande PV

2. **Made in Marolles 3ième édition: présentation des lauréats**
   Made in Marollen 3de editie: voorstelling van de laureaten

3. **Aménagement des 5 rues : retour de la journée participative du 3 octobre 2020**
   Heraanleg van 5 straten: feedback participatieve ontmoeting van 3 oktober 2020

4. **Suivi : rue Haute 275-281 (logements + accès salle de sport Baron Steens) : présentation de l'avant-projet**
   Opvolging: Hoogstraat 275-281 (huisvesting + toegang sportzaal Baron Steens): voorstelling van het voorontwerp

5. **Calendrier** **Planning**

6. **Divers** **Varia**

Fin prévu vers 20h30
Einde voorzien rond 20u30

Marol
CONTRAT DE QUARTIER DURABLE
DUURZAAM WIJKCONTRACT
2018-2022

MOT D’ACCEUIL DE L’ECHEVIN DE LA RÉNOVATION URBAINE ET DE LA PARTICIPATION

VERWELKOMING DOOR DE SCHEPEN VAN STADSVERNIEUWING EN BURGERPARTICIPATIE

Marol
CONTRAT DE QUARTIER DURABLE
DUURZAAM WIJKCONTRACT
2018-2022

1. APPROBATION DU PV PRÉCÉDENT

GOEDKEURING VAN HET VOORGAANDE PV

2. MADE IN MAROLLES 3IÈME ÉDITION

MADE IN MAROLLEN 3DE EDITIE

ÉCHÉANCES 3E ÉDITION

- Lancement de l'appel à projets : 16 octobre 2020
- Dépôt des dossiers de candidature : 12 /11/ 2020 (midi)
- Jury : 24/11/2020
- Passage Collège-Conseil : 3 déc 20 /11 janv 2021
- Dépenses seront éligibles pour l'exécution du projet : 12 mois à dater de la notification de la décision d'octroi du subside aux lauréats (12/01/21)

Accompagnement possible :

Contact : Céline Vandermotten

T. 0491/86 60 89 – Courriel : celine.vandermotten@brucity.be.

Marol
CONTRAT DE QUARTIER DURABLE
DUURZAAM WIJKCONTRACT
2018-2022

COMPOSITION DU JURY DU 24/11/20

- deux membres de la Cellule de Rénovation Urbaine de la Ville de Bruxelles
- le responsable de la Direction de la Rénovation urbaine à la Région de Bruxelles-Capitale
- un.e travailleur/euse du secteur associatif du quartier
- au minimum un et au maximum trois habitant.e.s du quartier domicilié.e.s dans le périmètre

À PRÉVOIR :

- **4e édition** prévue en 13/9/2021 pour un dépôt vers le 8/11/21

Marol
CONTRAT DE QUARTIER DURABLE
DUURZAAM WIJKCONTRACT
2018-2022

3. RÉAMÉNAGEMENT 5 RUES: JOURNÉE PARTICIPATIVE 03 10 2020

HERAANLEG VAN 5 STRATEN: PARTICIPATIEVE ONTMOETING

Marol
CONTRAT DE QUARTIER DURABLE
DUURZAAM WIJKCONTRACT
2018-2022

ESPACE PUBLIC | RÉAMÉNAGEMENT 5 RUES

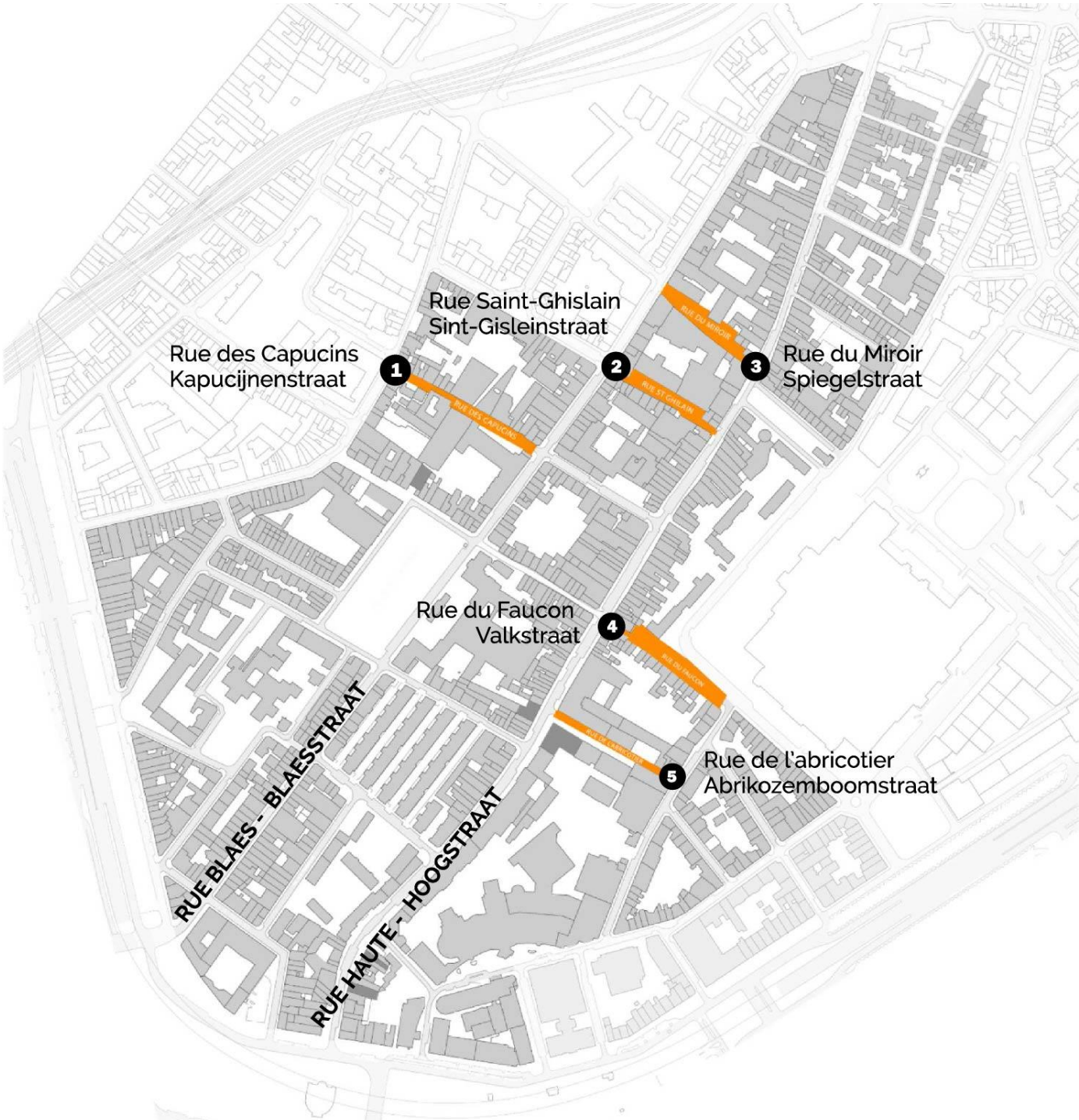
1- RUE DES CAPUCINS KAPUCIJNENSTRAAT

2- RUE SAINT-GHISLAIN SINT-GISLEINSTRAAT

3- RUE DU MIROIR SPIEGELSTRAAT

4- RUE DU FAUCON VALKSTRAAT

5- RUE DE L'ABRICOTIER ABRIKOZENBOOMSTRAAT



Marol
CONTRAT DE QUARTIER DURABLE
DUURZAAM WIJKCONTRACT
2018-2022

JOURNÉE PARTICIPATIVE 03/10/2020
PARTICIPATIEDAG

1 **PROMENADE EXPLORATOIRE DANS LES RUES**
VERKENNENDE WANDELING IN DE STRATEN

2 **PRÉSENTATION**
PRESENTATIE

3 **ATELIERS TABLE RONDE**
WORKSHOP RONDETAFELGESPREKKEN

Marol
CONTRAT DE QUARTIER DURABLE
DUURZAAM WIJKCONTRACT
2018-2022

PMR

- dalles podotactiles
- Le trajet des PMR
- Rehaussement des seuils
- Plein pied

Mobilier urbain

- Alternative poteaux
- Adapter PMR
- Ludique
- Toilettes

Infiltrations

- Eau pluviale : Récolter / infiltrer?

Statut

- Conflit

Mobilité

- Vision globale
- Good Move

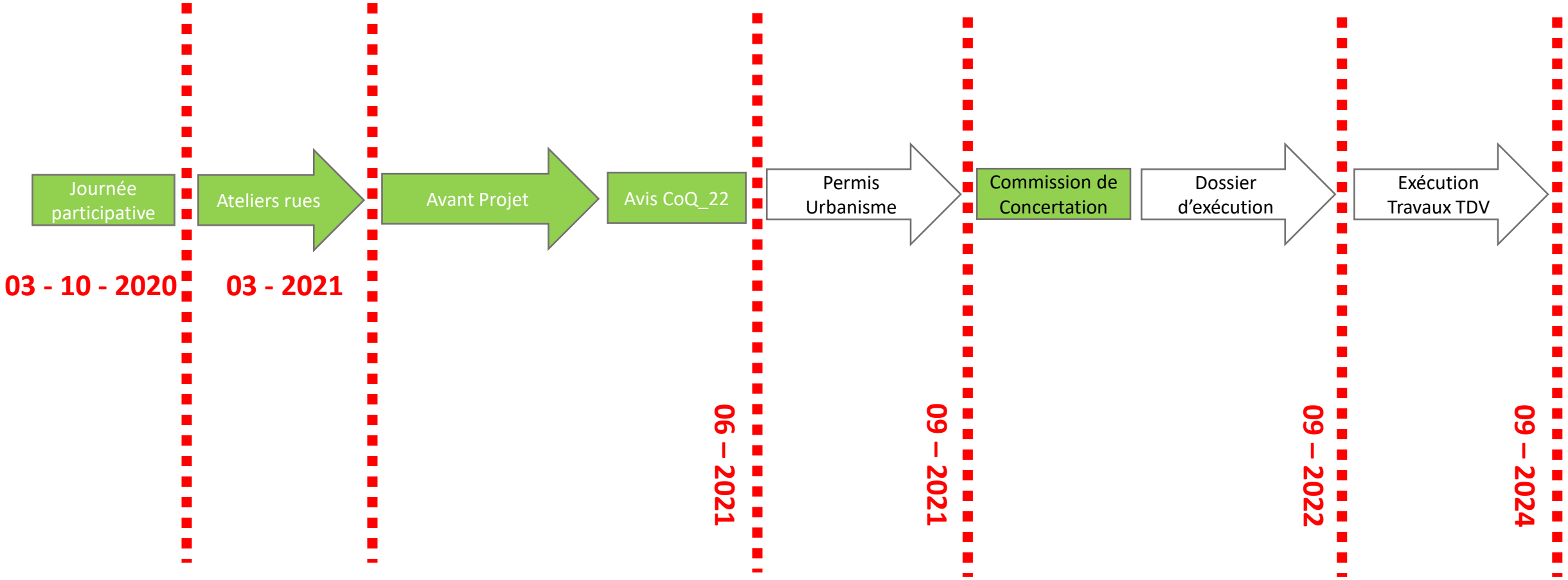
Verdurisation

- Ensoleillement
- ‘Rue comestible’
- Plantes basses / sécurité
- Rues en pente

Revêtement

- Type de pavé - verglas

	PMR	Mobilité	Mobilier urbain	Verdurisation	Infiltration	Revêtement	Statut
1.Rue des Capucins	PLACE	LIVRAISONS	WORKOUT EXTÉRIEUR	POTAGERS/ ÎLOT VERT			
2.Rue Saint-Ghislain	PANNEAUX PUBLICITAIRES	PARKING ?		TAMPON BRUIT			
3.Rue du Miroir	PLACE	CAMION DIFFICILE	ESPACE D'ATTENTE EXTÉRIEUR			DOLOMITE?	HARMONISER / ICR
4.Rue du Faucon	PLACE	BALCON	PARC	BACS ALIMENTAIRES			PIÉTONNIER?
5.Rue de l'Abricotier	BACS À PLANTES	ACCESSIBILITÉ/ TRAFFIC GRANDE VITESSE	BANCS PA	BACS / PLANTES GRIMPANTES	SURFACES PERMÉABLES		SENS TRAFFIC



Marol
CONTRAT DE QUARTIER DURABLE
DUURZAAM WIJKCONTRACT
2018-2022

ATELIERS 5 RUES

Vendredi 5 mars
-AM et PM

Vendredi 19 mars
-AM et PM

4. SUIVI

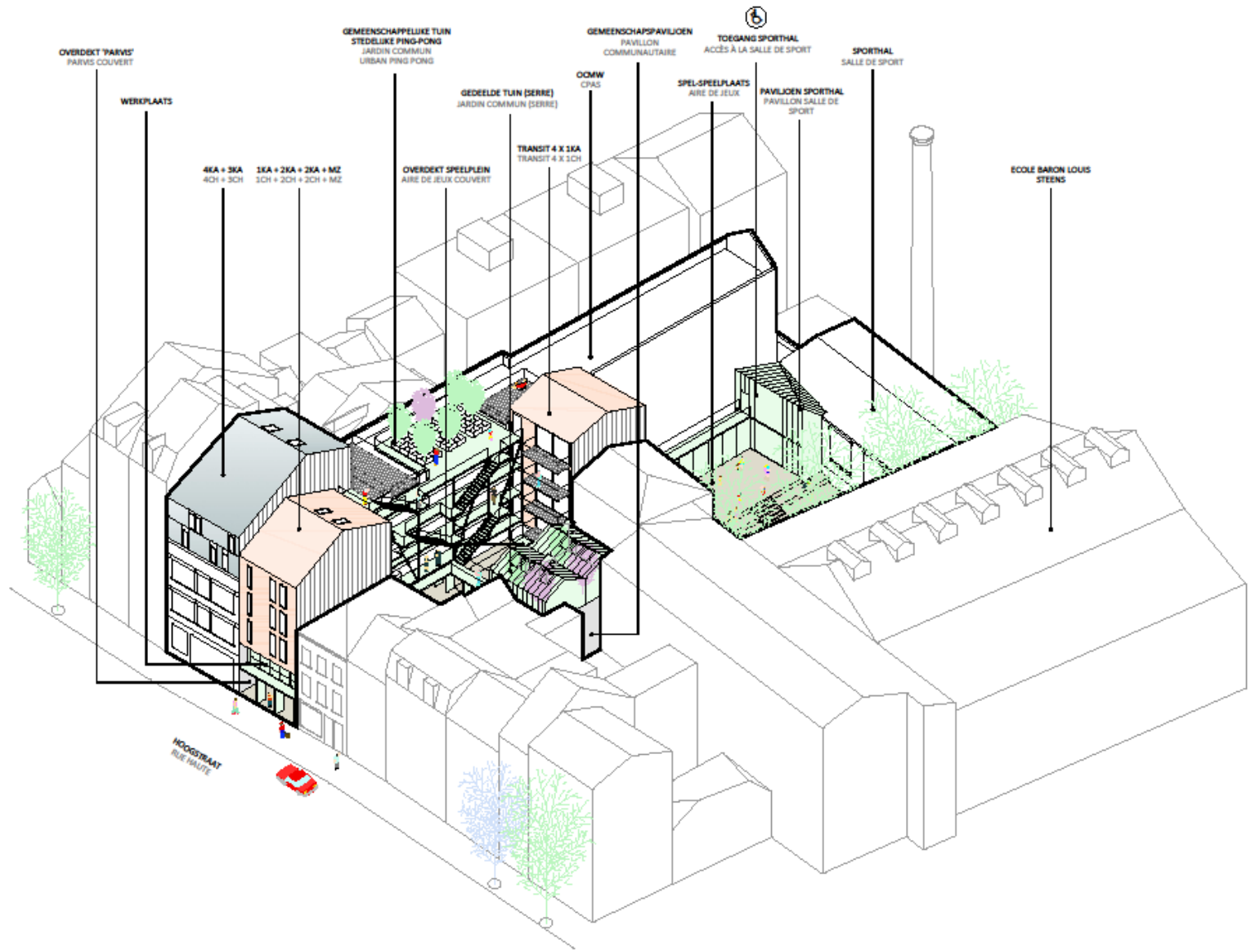
OPVOLGING

PROGRAMME DE BASE - BASISPROGRAMMA

- 9 logements
- 9 woningen

- le maintien de la sortie de secours de l'école Baron Steens
- Het behoud van de nooduitgang van de school Baron Steens

- un nouvel accès à la salle de sports Baron Steens au fond de la parcelle
- Een nieuwe toegang tot de sportzaal Barons Steens op het einde van het parceel



AXONOMETRIE

Marol
CONTRAT DE QUARTIER DURABLE
DUURZAAM WIJKCONTRACT
2018-2022

RUE HAUTE 275-281 AVANT PROJET
HOOGSTRAAT VOORONTWERP

MODIFICATIONS WIJZIGINGEN

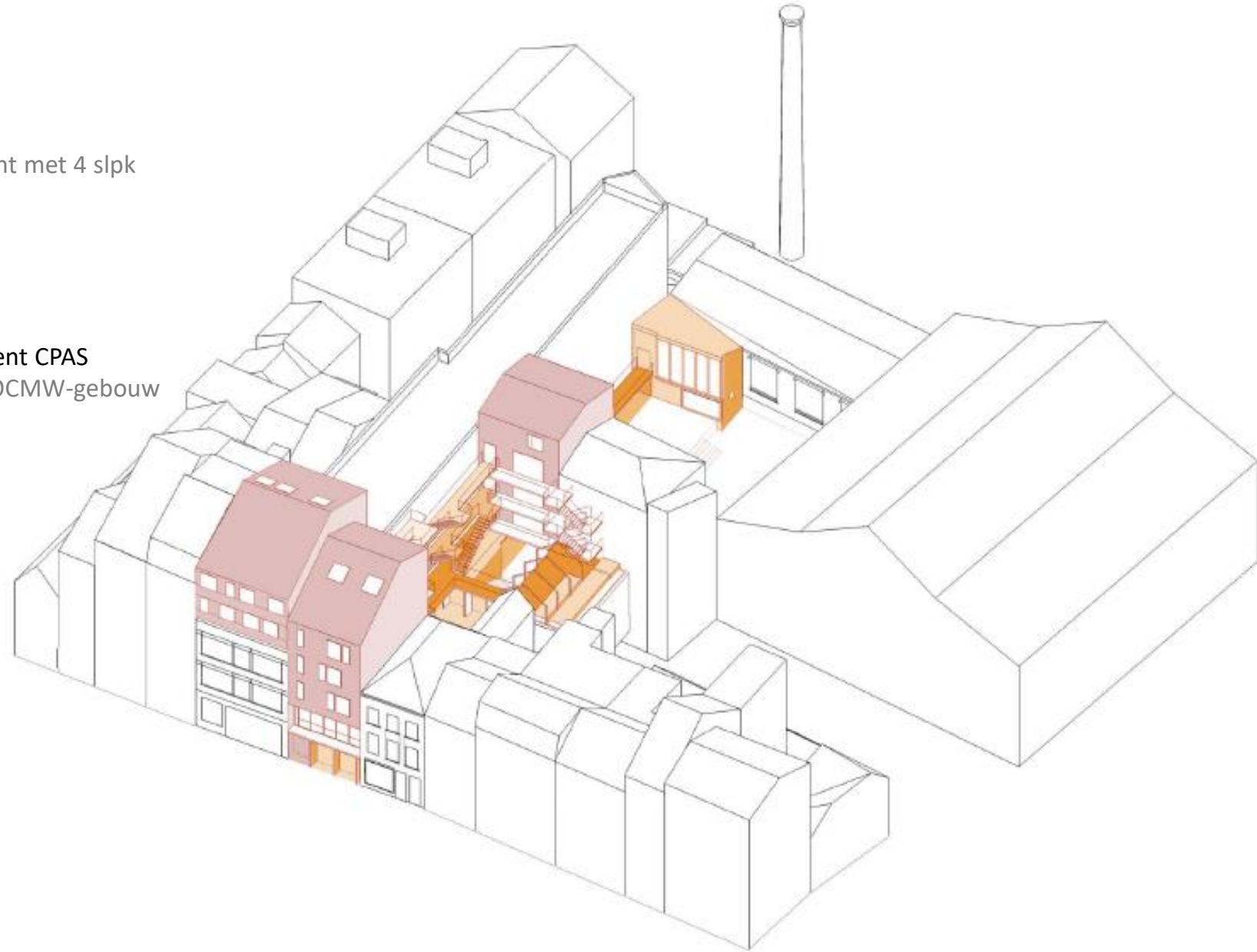
- fusion de 2 studios en 1 appartement 4ch (duplex)
- het samenvoegen van 2 studio’s naar 1 appartement met 4 slpk (duplex)

- Escalier d'évacuation supplémentaire volume 2
- Extra evacuatietrap volume 2 in bouwblok

- Pas de jardin commun sur le toit existant du bâtiment CPAS
- Geen gemeenschappelijke tuin op bestaande dak OCMW-gebouw

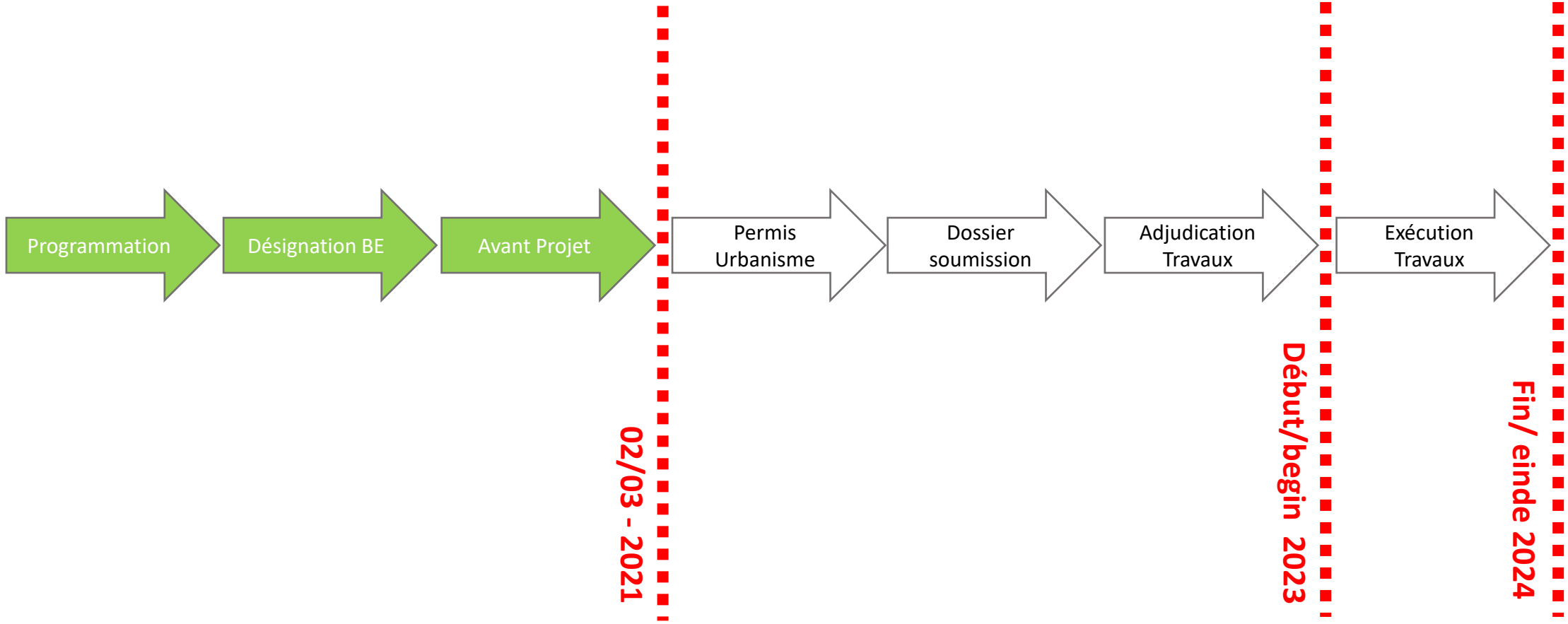
BUDGET

Etude Studie	€ 212.000 HTVA
Travaux Werken	€ 2.401.847,05 HTVA



Marol
CONTRAT DE QUARTIER DURABLE
DUURZAAM WIJKCONTRACT
2018-2022

RUE HAUTE 275-281 AVANT PROJET
HOOGSTRAAT VOORONTWERP



5. AGENDA

PLANNING

REUNION PUBLIQUE	PARC URBAIN
COQ 16	BAINS DU CENTRE
COQ 17	12/03/2020 ESPACE PUBLIC
COQ 18	25/06/2020 SOCIO-ECONOMIQUE
Made in Marolles	12/11: FIN 3IÈME APPEL
RUES	03/10/2020 WORKSHOPS RUES
AG - FÊTE ANTENNE	MERCR_WOE 09/09/2020
COQ 19	23/09/2020 LOG & ÉQUIPEMENTS I
COQ 20	16/11/2020 LOG & ÉQUIPEMENTS II

ANNEE 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

ANNEE 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

COQ_21	04/02/2021
COQ_2	01/04/2021 RA SOCIO-ÉCON
AG	
COQ	
COQ	
Ateliers Rues	MARS 2021
AG - FÊTE ANTENNE	MI-SEPTEMBRE
March'àton aise	31/03: BALLADE INTERACTIVE AUQUAI
Made in Marolles	SEPT 4IÈME APPEL
Lancement Newsletter	AVRIL 2021

Marol
CONTRAT DE QUARTIER DURABLE
DUURZAAM WIJKCONTRACT
2018-2022

6. DIVERS

VARIA

NEWS LETTER | LANCEMENT

- informer régulièrement sur les activités passées/ à venir de nos partenaires et de l'équipe du Contrat de quartier durable Les Marolles

- occasionnellement partager vos propres expériences lors d'un évènement

- Apparitions: début avril, fin juin, fin septembre, mi-décembre

Marol
CONTRAT DE QUARTIER DURABLE
DUURZAAM WIJKCONTRACT
2018-2022

ESPACE PUBLIC | **INTÉRIEURS D'ÎLOTS : ASSISTEZ AU COMITÉ D'AVIS !**

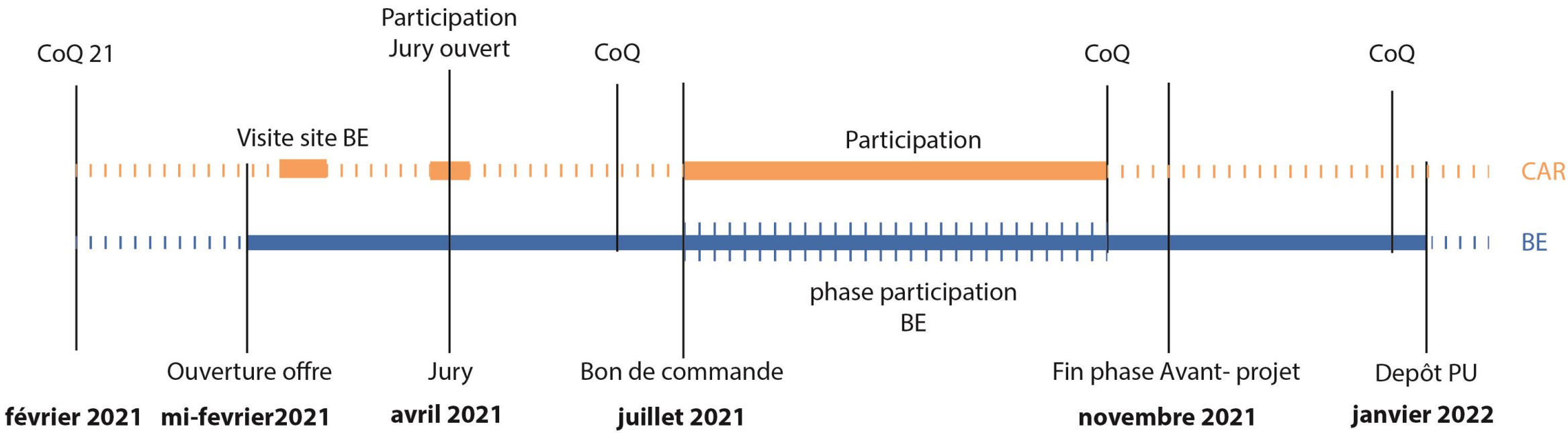
JURY OUVERT

Appel aux comités de quartier, groupes d'action et Marollien.e intéressé.e par la question

Le public invité aura l'occasion d'assister aux présentations des bureaux d'études, au débat des membres du jury, à la délibération et pourra formuler un feedback/retour.

Marol
CONTRAT DE QUARTIER DURABLE
DUURZAAM WIJKCONTRACT
2018-2022

ESPACE PUBLIC | INTÉRIEURS D'ÎLOTS



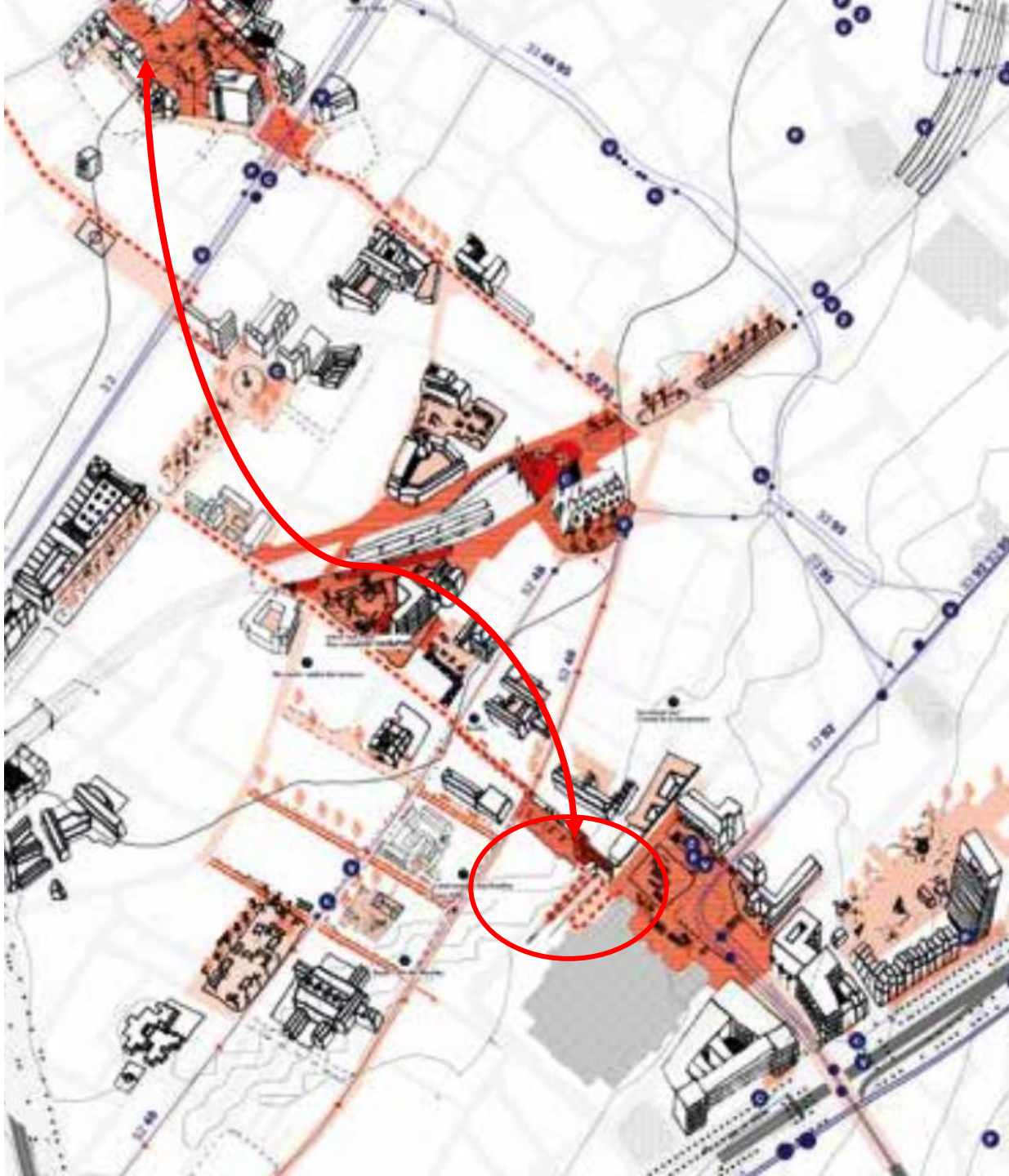
Marol
CONTRAT DE QUARTIER DURABLE
DUURZAAM WIJKCONTRACT
2018-2022

VALORISATION DES ESPACES PUBLICS DE PROXIMITÉ

Les rampes du Palais de justice se libèrent:
une opportunité pour le quartier?

Réactivation/animation temporaire des rampes

Budget de 20.000€ restant du 2ième appel à projets



MERCI POUR VOTRE ATTENTION
BEDANKT VOOR UW AANDACHT

CONTRAT DE QUARTIER DURABLE | **LES MAROLLES**

VILLE DE BRUXELLES

DPT URBANISME

Phillipe Itshert Directeur Direction Plan et Rénovation Urbaine

CELLULE RENOVATION URBAINE

Véronique Lechien Responsable Rénovation Urbaine

Kristien Van den Houte Projectleider DWC de Marollen

Céline Vandermotten Coordinatrice Socio-économique du CQD Les Marolles

Alma Kelber Coordinatrice Espaces publics du CQD Les Marolles

REGION BRUXELES CAPITALE

DIRECTION DE LA REVITALISATION URBAINE

Lionel Destrument Attaché

urb.marol@brucity.be