



CONSEIL COMMUNAL DE LA VILLE DE BRUXELLES

Séance du lundi 18 septembre 2023 à 16 heures

Supplément à l'ordre du jour

Séance publique

Dossiers de M. le Bourgmestre

- [28] **Secrétaire** - Direction juridique - - [2547916 \(R\)](#)
SJ.- 51786/OK.- Sécurité privée.- "TD en Ville".
Règlement de Police concernant la sécurité privée sur la voie publique durant "TD en Ville".

- [29] **Secrétaire** - Direction juridique - - [2548213 \(R\)](#)
SJ.- Sécurité privée.- Fête de la Fédération Wallonie-Bruxelles 23.
Règlement de Police concernant la sécurité privée sur la voie publique durant "Fête de la Fédération Wallonie-Bruxelles 23".

- [30] **Budget & Finances** - Secrétariat central FIN - - [2548428 \(R\)](#)
Financement de l'HUDERF et du CHU Brugmann.- Caution solidaire pour la nécessité de crédits à court terme pour 2023-2024 - Conventions entre la Ville et la banque Belfius.- Caution solidaire pour les besoins en emprunts long terme pour 2022-2023 avec une durée de 5, 10 et 30 ans - Conventions entre la Ville et les banques KBC Bank SA et ING Belgique SA.
1) Caution solidaire pour les besoins en emprunts court terme pour le CHU Brugmann ressortissant de l'association IRIS pour 2023-2024 à concurrence d'un montant maximum de 40.000.000,00 EUR et jusqu'au 30/04/2024.- Convention de cautionnement entre la Ville et la banque Belfius.- 2) Caution solidaire pour les besoins en emprunts court terme pour l'HUDERF ressortissant de l'association IRIS pour 2023-2024 à concurrence d'un montant maximum de 20.000.000,00 EUR et jusqu'au 30/04/2024.- Convention de cautionnement entre la Ville et la banque Belfius.- 3) Caution solidaire pour les besoins en emprunts long terme à 5 et 10 ans pour l'année d'investissement 2022-2023 pour le CHU Brugmann qui s'élève à 4.986.469,00 EUR.- Convention de cautionnement entre la Ville et la banque KBC Bank SA.- 4) Caution solidaire pour les besoins en emprunts long terme à 30 ans pour l'année d'investissement 2022-2023 pour le CHU Brugmann qui s'élève à 12.031.428,00 EUR.- Convention de cautionnement entre la Ville et la banque ING Belgique SA.- 5) Caution solidaire pour les besoins en emprunts long terme à 10 ans pour l'année d'investissement 2022-2023 pour l'HUDERF qui s'élève à 1.000.000,00 EUR.- Convention de cautionnement entre la Ville et la banque ING Belgique SA.- 6) Caution solidaire pour les besoins en emprunts long terme à 10 ans pour l'année d'investissement 2022-2023 pour l'HUDERF qui s'élève à 1.000.000,00 EUR.- Convention de cautionnement entre la Ville et la banque KBC Bank SA.

- [31] **Budget & Finances** - Secrétariat central FIN - - [2546338 \(R\)](#)
Asbl "Immersive HUB".- Convention de partenariat 2023 (Bubble Planet).- Aide logistique.
Convention de partenariat entre la Ville et l'asbl "Immersive HUB" pour l'événement "Bubble Planet Experience".

- [32] **Budget & Finances** - Secrétariat central FIN - - [2546317 \(R\)](#)
Asbl "Immersive HUB".- Convention de partenariat 2023 (Van Gogh).- Aide logistique.
Adopter la convention de partenariat entre la Ville et l'asbl "Immersive HUB" pour l'événement "Van Gogh, The Immersive Experience".

- [33] **Budget & Finances** - Secrétariat central FIN - - [2549198 \(R\)](#)

Garantie bancaire appellable à première demande - Belfius.

1) Demande d'émission de la garantie bancaire appellable à première demande à Belfius Banque dans le cadre de la concession domaniale d'un terrain de 931 m² sis avenue du Port - entre porte T5 et la rue de l'Entrepôt.- 2) Texte présenté par Belfius Banque dans le cadre de cette garantie bancaire et les conditions pour son obtention.

Dossiers de M. l'Echevin Hellings

- [34] **Achats & Facilities** - - Achats - [2548039 \(R\)](#)

Marché public de services à bordereau de prix ayant pour but l'optimisation de la mise en oeuvre opérationnelle du Plan de Sécurité Intégral pour le site " Brucity" (AFA/013183/DDR).- Principe.

Marché de faible montant en application de l'article 92 de la loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics.- Cahier spécial des charges n° AFA/013183/DDR.- Dépense de 35.000,00 EUR, TVA de 21% comprise.- Article 10466/72260 des budgets extraordinaires de 2023 et 2024 (sous réserve, en ce qui concerne le budget de 2024, de l'inscription des crédits nécessaires, de l'adoption de ce budget par le Conseil communal et de son approbation par l'autorité de tutelle).- Engagement n° 23-33896.- Projet d'investissement n° CC06-7-2009.- Emprunt.- Prendre pour information les points 1 à 4 de la décision n° 253 du Collège du 14/09/2023 en application de l'article 234 §3, 1er alinéa, 2e phrase de la nouvelle loi communale.

- [35] **Achats & Facilities** - - Achats - [2544376 \(R\)](#)

Marché public de fournitures à bordereau de prix et en 2 lots ayant pour but la fourniture de grandes camionnettes permis B pour le Département Espaces publics et verts (AFA/013156/LDR).- Principe.

Procédure négociée directe avec publication préalable en application de l'article 41 §1er, 1° de la loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics.- Cahier spécial des charges n° AFA/013156/LDR.- Dépense de 140.000,00 EUR, TVA de 21% comprise, dont 70.000,00 EUR pour chacun des 2 lots du marché.- Article 13605/74352 du budget extraordinaire de 2023.- Engagement n° 23/031896.- Projet d'investissement n° MO05-57-2009.- Emprunt.

Dossiers de Mme l'Echevine Jellab

- [36] **Espaces publics et verts** - Secrétariat central EPV - - [2547432 \(R\)](#)

Propreté publique.- Asbl "Rêves Eveillés".- Subside : 525,00 EUR

Octroi d'un subside de 525,00 EUR à l'asbl "Rêves Eveillés" pour des animations lors de la journée mondiale de la propreté du 16/09/2023, afin de sensibiliser les citoyens à la propreté publique.- Article 87605/332/02 du budget ordinaire 2023.

Dossiers de M. l'Echevin Pinxteren

- [37] **Affaires citoyennes** - Petite enfance - - [2544773 \(R\)](#)

Règlement d'ordre intérieur et contrat d'accueil pour les établissements sous tutelle de l'O.N.E.- Avenant.

Avenant au contrat d'accueil contenant le règlement d'ordre intérieur pour les établissements sous tutelle de l'Office de la Naissance et de l'Enfance.

Dossiers de Mme l'Echevine Mutyebele

- [38] **Patrimoine public** - - Direction administration - [2545202 \(R\)](#)

Liste des dépenses de moins de 30.000,00 EUR (hors TVA).- Budget extraordinaire.

Marchés de faible montant par facture acceptée en application de l'article 92 de la loi du 17/06/2016.- Liste de divers bons de commande.- Dépense totale de 22.655,55 EUR, TVA comprise.- Articles divers du budget extraordinaire 2023.- Emprunts.- Prendre pour information la décision n° 270 du Collège du 14/09/2023, en application de l'article 234 §3 de la nouvelle loi communale.

- [39] **Patrimoine public** - - Direction administration - [2548511 \(R\)](#)
Dossier n° OPP/2023/005.- Marché public de services ayant pour objet la désignation du coordinateur sécurité santé pour les travaux de rénovation des sanitaires dans 4 écoles.
Marché public de faible montant par facture acceptée conformément à l'article 92 de la loi du 17/06/2016 et à l'Arrêté Royal du 18/04/2017.- Dépense totale de 17.206,20 EUR TVA comprise.- Article 70008/72360 du budget extraordinaire de 2023.- Chantiers n°s 217183, 217186, 217187 et 217190.- Projet d'investissement n° FH08-2-2021.- Emprunt : article 70003/96151.- Prendre pour information la décision n° 273 du Collège du 14/09/2023, en application de l'article 234 §3 de la nouvelle loi communale.
-

Dossiers de Mme l'Echevine Maes

- [40] **Développement urbain** - Direction Planification stratégique et opérationnelle - Planification - [2544675 \(R\)](#)
PPAS n° 07-02 "Pacheco".- Abrogation définitive et totale.- Principe.- Demandes d'avis des instances régionales.- Subventionnements.- Marché public de services ayant pour objet la rédaction du rapport sur les incidences environnementales.
1) Principe d'abrogation définitive et totale du Plan Particulier d'Affectation du Sol n°07-02 "Pacheco", en lieu et place d'une modification.- 2) Estimer que l'abrogation du PPAS n°07-02 "Pacheco" est susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement.- 3) Solliciter les avis de l'administration en charge de la planification (perspective.brussels) et de l'Institut bruxellois pour la gestion de l'environnement (Bruxelles Environnement) suivant les articles 44§1 et 57/1 du COBAT pour l'abrogation totale du PPAS n°07-02 "Pacheco".- 4) Solliciter le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale afin de mettre sur pied un comité d'accompagnement dont la Ville assurera la présidence comme prévu par l'article 46 du COBAT.- 5) Marché public par procédure négociée, en application de la loi sur les marchés publics, pour la rédaction du rapport sur les incidences environnementales pour l'abrogation totale du PPAS n°07-02 "Pacheco".- Cahier spécial des charges n° 23/PLAN/PACHECO/PPAS_BBP/RIE_MER.- Dépense : 100.000,00 EUR (hors TVA) pour l'étude + 2.000,00 EUR (hors TVA) d'indemnisation des bureaux d'études non-retenus, soit 123.420,00 EUR, TVA comprise.- Article 93006/74760 du budget extraordinaire 2023.- Subside et emprunt.
-

Questions

- [41] **Secrétaire** - - Assemblées & Gouvernance - [2548652 \(R\)](#)
Question de Mme DEBAETS, Conseillère communale.
Question concernant le nombre d'incidents signalés de bris de vitres de voitures.
-
- [42] **Secrétaire** - - Assemblées & Gouvernance - [2549470 \(R\)](#)
Question de Mme DEBAETS, Conseillère communale.
Question concernant l'entretien des trottoirs et les investissements à ce sujet.
-
- [43] **Secrétaire** - - Assemblées & Gouvernance - [2549823 \(R\)](#)
Question de Mme BUGGENHOUT, Conseillère communale.
Question concernant le stationnement à Neder-over-Heembeek.
-
- [44] **Secrétaire** - - Assemblées & Gouvernance - [2549862 \(R\)](#)
Question de M. WEYTSMAN, Conseiller communal.
Question concernant le réaménagement du Parc Meudon.
-
- [45] **Secrétaire** - - Assemblées & Gouvernance - [2549869 \(R\)](#)
Question de M. WEYTSMAN, Conseiller communal.
Question concernant la restauration de la Ferme Den Bels.
-
- [46] **Secrétaire** - - Assemblées & Gouvernance - [2549950 \(R\)](#)
Question de M. VANDEN BORRE, Conseiller communal.
Question concernant le nouveau commissariat de Police rue de Ligne et les retards du projet.
-

[47] **Secrétaire** - - Assemblées & Gouvernance - [2549946 \(R\)](#)

Question de M. VANDEN BORRE, Conseiller communal.

Question relative au projet, dans l'accord de majorité, de création de 2 nouvelles écoles sur le site Tour et Taxis.

[48] **Secrétaire** - - Assemblées & Gouvernance - [2549916 \(R\)](#)

Question de M. WAUTERS, Conseiller communal.

Question concernant l'état d'avancement du projet de construction d'une serre de production agricole dans le parc Annie Cordy dans le cadre du contrat de quartier Bockstael.
