



CONSEIL COMMUNAL DE LA VILLE DE BRUXELLES

Séance du lundi 21 octobre 2019 à 16 heures

Supplément à l'ordre du jour

Séance publique

Interpellation du public

- [100] **Organisation** - Service juridique et Secrétariat des Assemblées - Secrétariat des Assemblées - [2287265 \(R\)](#)
Interpellation du public.
Interpellation concernant l'action de désobéissance civile organisée par Extinction Rebellion ce samedi 12/10/2019.

Dossiers de M. le Bourgmestre

- [101] **Organisation** - Service juridique et Secrétariat des Assemblées - Service juridique - [2287562 \(R\)](#)
SJ 47.001/SM.- Occupation précaire.- Asile de Nuit.- Bâtiment E Blue Star.- CityDev.- Convention avec les associations.- Prolongation.- Avenant 6.
Avenant prolongeant jusqu'au 30/11/2019 la convention d'occupation précaire entre la Ville et les asbl Plateforme citoyenne pour les réfugiés et Médecins du Monde.
- [102] **Organisation** - Service juridique et Secrétariat des Assemblées - Service juridique - [2287560 \(R\)](#)
SJ 47.001/SM.- Occupation précaire.- Asile de Nuit.- Bâtiment E Blue Star.- CityDev.- Convention.- Avenant 6.
Avenant prolongeant jusqu'au 30/11/2019 la convention d'occupation précaire du bâtiment E sur le site Blue Star, sis rue du Planeur 6-10 à 1130 Bruxelles conclue entre la Ville et CityDev.
- [103] **Finances** - Secrétariat central FIN - - [2282752 \(R\)](#)
Cirque Bouglione.- Convention de partenariat 2019.
Convention de partenariat entre la Ville et la sprl La Hennuyere des Spectacles concernant le Cirque Alexandre Bouglione 2019.- Aide logistique.
- [104] **Finances** - Secrétariat central FIN - - [2281316 \(R\)](#)
Nouveaux Entrepôts et Garages SA".- Subside : 39.939,38 EUR.
Octroyer un subside de 39.939,38 EUR (première tranche) à la société "Nouveaux Entrepôts et Garages SA" pour la mise à disposition de l'enseigne LED Docks en 2019.- Article 41003/321/01 du budget ordinaire 2019.

Dossiers de M. l'Echevin Hellings

[105] **Centrale d'achats** - Section II - Marchés fermes - [2281772 \(R\)](#)

Marché public de fournitures ayant pour but la fourniture de sièges de tribune pour le Stade Roi Baudouin (CDA/010959/PTL).- Principe.

Procédure négociée sans publication préalable en application de l'article 42, § 1er, 1^o, d) ii, de la loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics.- Cahier spécial des charges n° CDA/010959/PTL.- Dépense de 75.000,00 EUR, TVA de 21% comprise.- Article 76410/74451 du budget extraordinaire de 2019 (sous réserve de l'inscription d'une modification budgétaire et de l'approbation de cette modification budgétaire par le Conseil communal et par l'autorité de tutelle).- Emprunt.- Prendre pour information la décision n° 186 du Collège du 17/10/2019 en application de l'article 234, § 3, 1er alinéa, 2e phrase, de la nouvelle loi communale.

[106] **Centrale d'achats** - Section II - Marchés fermes - [2277809 \(R\)](#)

Marché public de fournitures en 3 lots ayant pour but la fourniture de camionnettes de type fourgon avec aménagement de la carrosserie pour la cellule Parc Automobiles du département Travaux de Voirie (CDA/010895/PTL).- Principe.

Procédure négociée sans publication préalable en application de l'article 42, § 1er, 1^o, a) de la loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics.- Cahier spécial des charges n° CDA/010895/PTL.- Dépense de 142.000,00 EUR, TVA de 21% comprise, dont 50.000,00 EUR pour le lot 1, 42.000,00 EUR pour le lot 2 et 50.000,00 EUR pour le lot 3.- Article 13605/74352 du budget extraordinaire de 2019.- Emprunt.- Prendre pour information la décision n° 184 du Collège du 17/10/2019 en application de l'article 234, § 3, 1er alinéa, 2e phrase, de la nouvelle loi communale.

[107] **Centrale d'achats** - Section II - Marchés fermes - [2281309 \(R\)](#)

Marché public de fournitures ayant pour but la fourniture d'un véhicule électrique type pick-up pour la cellule Parc Automobiles du département Travaux de Voirie (CDA/010957/PTL).- Principe.

Procédure négociée sans publication préalable en application de l'article 42, § 1er, 1^o, a) de la loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics.- Cahier spécial des charges n° CDA/010957/PTL.- Dépense de 45.000,00 EUR, TVA de 21% comprise.- Article 13605/74352 du budget extraordinaire de 2019.- Emprunt.- Prendre pour information la décision n° 185 du Collège du 17/10/2019 en application de l'article 234, § 3, 1er alinéa, 2e phrase, de la nouvelle loi communale.

[108] **Patrimoine Public** - - Techniques spéciales - [2282027 \(R\)](#)

Marché public de travaux ayant pour but la rénovation, l'isolation de toitures plates et la pose de panneaux photovoltaïques sur l'école primaire de Heembeek.- Principe.- Dossier n° 0660/CE/19-22.

Procédure ouverte en application des articles 35, 1^o et 36 de la loi du 17/06/2016.- Cahier spécial des charges/bestek n° 0660/CE/19-22.- Dépense globale de 924.641,73 EUR TVA comprise pour les travaux (a) et 1.936,44 EUR pour l'assurance (b).- Articles 72208/72360 du budget extraordinaire 2019.- Projet d'investissement n° FH08-13-2019 et article 87966/72460 du budget extraordinaire 2019.- Projet d'investissement n° AEK06-1-2014.- Emprunt.

[109] **Patrimoine Public** - - Techniques spéciales - [2281025 \(R\)](#)

Marché public de travaux ayant pour but la rénovation et l'isolation des toitures de l'institut Anneessens-Funck.- Principe.- Dossier n° 0660/CE/19-21.

Procédure ouverte en application des articles 35, 1^o et 36 de la loi du 17/06/2016 - cahier spécial des charges/bestek n° 0660/CE/19-21.- Dépense globale de 1.351.014,24 EUR TVA comprise pour les travaux (a) et 2.829,38 EUR pour l'assurance (b).- Articles 70008/72360 sous réserve de l'approbation de la modification budgétaire et 87966/72460 du budget extraordinaire 2019.- Projet n° AEK06-1-2014.- Emprunt.

Dossiers de Mme l'Echevine Hariche

[110] **Instruction publique** - Secrétariat central et Administration générale IPO - - [2286320 \(R\)](#)

Haute Ecole Francisco Ferrer.- Statut organique.

Texte revu du statut organique de la Haute Ecole Francisco Ferrer.

[111] **Instruction publique** - Secrétariat central et Administration générale IPO - - [2286338 \(R\)](#)

Règlement électoral de la Haute Ecole Francisco Ferrer - 2019.

Adopter le texte revu du règlement électoral de la Haute Ecole Francisco Ferrer.

Dossiers de M. l'Echevin Dhondt

[112] **Urbanisme - Mobilité & Espace public - - [2284454 \(R\)](#)**

Marché public de services ayant pour objet une mission d'étude et d'analyse de mesures de vitesse.- Principe.- Dossier n° 0602/M006/2019.

Procédure négociée sans publication préalable en application de l'article 42 de la loi du 17/06/2016.- Accord cadre.- Dépense de 80.000,00 EUR TVA comprise.- Consultation de 3 opérateurs économiques.- Article 41006/74760 budget extraordinaire de 2019.- Projet d'investissement n° BD06-3-2019.- Emprunt : article 41006/96151.- Prendre pour information la décision n° 534 du Collège du 17/10/2019, en application de l'article 234 §3 de la nouvelle loi communale.

Dossiers de Mme l'Echevine Jellab

[113] **Travaux de voirie - Secrétariat central TDV - - [2282834 \(R\)](#)**

Marché public de ayant pour objet le remplacement des tablettes de culture des serres du complexe horticole de la ville de Bruxelles situé à Sterrebeek.- Principe.- Dossier n° TV/2019/48/EV.

Procédure négociée sans publication préalable en application de l'article 42, § 1er, 1°, a) de la loi du 17/06/2016.- Cahier spécial des charges n° TV/2019/48/EV.- Dépense de 100.000,00 EUR TVA comprise.- Article 76605/724/60 du budget extraordinaire de 2019.- Projet d'investissement n° ZJ05-5-2019 pour un montant de 50.000,00 EUR TVA comprise et en dérogation du projet d'investissement n° AEK05-48-2016 pour un montant de 50.000,00 EUR TVA comprise (sous réserve de l'approbation de la modification budgétaire introduite à cette fin).- Chantier n° 172059.- Emprunt.- Prendre pour information la décision n° 383 du Collège du 17/10/2019 en application de l'article 234 §3 de la nouvelle loi communale.

Dossiers de Mme l'Echevine Houba

[114] **Culture, Jeunesse, Loisirs et Sports - - Beaux-Arts - [2281600 \(R\)](#)**

Subsides 2019 (Tourisme) à 5 associations.- Montant total : 50.500,00 EUR.

Octroyer des subsides pour un montant total de 50.500,00 EUR à l'article 56110/33202 du budget ordinaire 2019 à l'attention de 5 associations réparti comme suit :

- 1.000,00 EUR à l'asbl Les Compagnons de Saint-Laurent pour l'organisation de l'événement "Meyboom 2019";
 - 17.000,00 EUR à l'asbl Plan International Belgique pour l'organisation du projet "Safer Cities";
 - 10.000,00 EUR à l'asbl Mont des Arts pour l'organisation de l'événement "Festival Picture 2019";
 - 7.500,00 EUR à l'asbl Bruxelles s'anime pour la première édition de l'événement "Brussels Drawing Week";
 - 15.000,00 EUR à l'asbl Under My Network pour l'organisation de l'événement "Les garages numériques".
-

[115] **Culture, Jeunesse, Loisirs et Sports - - Beaux-Arts - [2281298 \(R\)](#)**

Subsides Culture 2019.- Montant total : 9.000,00 EUR

Octroyer des subsides à 3 associations culturelles pour un montant total de 9.000,00 EUR, réparti comme suit :

- * à l'article 76210/33202 du budget ordinaire 2019:
 - 7.000,00 EUR à l'asbl "Lapsus Lazuli" pour la réalisation du projet "Docteurs Zinzins" dans les hôpitaux.
 - * à l'article 77210/33202 du budget ordinaire 2019 :
 - 1.000,00 EUR à l'asbl Genre d'à Côté comme subside complémentaire pour l'organisation du Festival Pinkscreen 2019;
 - 1.000,00 EUR à l'asbl Brufête pour la réalisation du projet "Participatief traject cultuurbeleidsplan 2020".
-

Dossiers de M. l'Echevin Zian

- [116] **Commerce et Régie foncière des Propriétés communales** - Opérations immobilières - - [2286095 \(R\)](#)
Rue Saint-Pierre.- Terrain.- Droit de superficie au profit de "Bruxelles-Laïque".
1) Prendre acte que la Ville de Bruxelles a acquis en date du 25/04/2019 en vertu de l'article 9 de la loi du 27/05/1870, et en exécution d'une délibération du Conseil communal du 25/06/2018, décidant l'acquisition pour cause d'utilité publique du terrain sis à Bruxelles, rue Saint-Pierre, cadastré deuxième division, section B, n° 192C, d'une part afin de sécuriser les abords du terrain en supprimant une friche urbaine et, d'autre part, de participer au développement du projet culturel voisin porté par le Centre d'Action laïque, une parcelle située rue Saint-Pierre, cadastrée Bruxelles 2ème division, section B, parcelle 192C d'une superficie de 74m² jouxtant le théâtre des variétés.- 2)
Autoriser la Ville de Bruxelles, représentée par sa Régie foncière à accorder au Centre d'action Laïque un droit de superficie sur le terrain (propriété de la Ville) sis rue Saint-Pierre, cadastré Bruxelles 2ème division, section B, parcelle 192C d'une superficie de 74m² pour une durée de 50 ans moyennant une redevance annuelle de 2.975,00 EUR (indice avril 2019) à indexer pour porter les projets culturels les frais relatifs à la constitution de ce droit de superficie étant entièrement à charge du Centre d'Action Laïque.- 3) Imputer les recettes à l'article 703-01 (Produit de concession de droit) du budget d'exploitation 2020 de la régie Foncière.
-
- [117] **Patrimoine Public** - - Direction administration - [2285023 \(R\)](#)
Marché public de travaux ayant pour but le renouvellement des revêtements de sol des terrains synthétiques des complexes sportifs (de certains terrains).- Principe.- Dossier n° OPP/2019/094.
Adjudication ouverte en application des articles 23 et 24 de la loi du 15/06/2006.- Cahier spécial des charges n° OPP/2019/094.- Dépense de 1.600.000,00 EUR TVA comprise.- Assurance TRC pour un montant de 3.630,00 EUR TVA comprise.- Article 76410/72260 du budget extraordinaire de 2019.- Projet d'investissement n° BH10-2-2019.- Emprunt : article 76410/96151.- Subside : article 76410/66552.
-
- [118] **Patrimoine Public** - - Direction administration - [2285536 \(R\)](#)
Marché public de travaux ayant pour but le placement de faux-plafonds dans tous les bâtiments du complexe des Pagodes en 3 lots.- Principe.- Dossier n° OPP/2019/089.
Procédure ouverte en application des articles 35, 1° et 36 de la loi du 17/06/2016.- Cahier spécial des charges n° OPP/2019/089.- Dépense de 1.371.873,20 EUR TVA comprise.- Article 70008/72360 du budget extraordinaire de 2019, sous réserve d'approbation d'une modification budgétaire de 410.000,00 EUR TVA comprise par les autorités compétentes compensée par l'article 70008/72360 FH08-8-2019 (410.000 eur) et un glissement du projet d'investissement FH08-8-2019 de 15.497,40 EUR.- Projet d'investissement n° FH08-3-2019.- Emprunt : article 70008/96151.
-
- [119] **Patrimoine Public** - - Direction administration - [2278994 \(R\)](#)
Marché public de travaux ayant pour objet l'aménagement et la transformation de six locaux existants en dortoirs et blocs sanitaires à la crèche Princesse Joséphine-Charlotte.- Principe.- Dossier n° OPP/2019/093.- Chantier : 170770.- Maintenance : 170771.
Procédure négociée sans publication préalable en application de l'article 42 de la loi du 17/06/2016 - cahier spécial des charges/bestek n° OPP/2019/093.- Dépense de 160.212,47 EUR TVA comprise.- Consultation de 3 opérateurs économiques.- Article 84407/72460 du budget extraordinaire de 2019.- Projet d'investissement n° FH07-60-2018.- Emprunt : article 84407/96151.- Prendre pour information la décision n° 510 du Collège du 17/10/2019, en application de l'article 234, paragraphe 3 de la nouvelle loi communale.
-
- [120] **Patrimoine Public** - - Direction administration - [2277614 \(R\)](#)
Marché public de travaux ayant pour objet le remplacement des menuiseries extérieures en bois du bâtiment 600 de la Haute Ecole Francisco Ferrer terre neuve par des menuiseries extérieures en aluminium thermolaque rue Terre Neuve 114, 1000 Bruxelles.- Principe.- Dossier n° OPP/2019/104.
Procédure négociée directe avec publication préalable en application des articles 35, 6° et 41 de la loi du 17/06/2016.- Cahier spécial des charges n° OPP/2019/104.- Dépense de 391.522,87 EUR TVA comprise.- Article 74108/72360 du budget extraordinaire de 2019 dont 41.522,87 EUR, sous réserve d'approbation de la modification budgétaire.- Projet n° FH08-166-2018.- Emprunt : article 74108/96151.
-

[121] **Patrimoine Public** - - Direction administration - [2285601 \(R\)](#)

Marché public de travaux ayant pour objet la rénovation complète des toitures plates "depôt Arthur Maes" Rue Arthur Maes, 133 à 1130 Bruxelles.- Principe.- Dossier n° OPP/2019/143.

Procédure négociée directe avec publication préalable en application des articles 35, 6° et 41 de la loi du 17/06/2016.- Cahier spécial des charges n° OPP/2019/143.- Dépense de 766.365,60 EUR TVA comprise arrondie à 767.000,00 EUR.- Article 13766/72460 du budget extraordinaire de 2019.- Projet n° GCB66-2-2018 pour un montant de 600.000,00 EUR et le solde sur le projet MO66-11-2019.- Emprunt : article 13766/96151.

[122] **Patrimoine Public** - - Techniques spéciales - [2281787 \(R\)](#)

Institut De Mot-Couvreur, rue des Fabriques, 54 à 1000 Bruxelles.- Dossier n° 19/3848.- Marché public de travaux pour la mise en conformité de l'ensemble des installations électriques basse tension et le relighting LED (a).- Conclusion d'une assurance "tous risques chantier" (b) liée à ces travaux.

a) Marché public de travaux par procédure ouverte en application de l'article 36, § 1er de la loi du 17/06/2016 - cahier spécial des charges/bestek n° 19/3848 et avis de marché y relatif.- Dépense estimée à 399.553,80 EUR T.V.A. comprise.- b) Recours au prestataire annuel d'assurance.- Dépense de 886,98 EUR TTC.- Article 73508/72360 du budget extraordinaire 2019.- Projet n° FH08-17-2019.- Dépense globale estimée à 400.440,78 EUR T.V.A. comprise et toutes taxes comprises.- Sous réserve d'approbation d'une modification budgétaire de 190.000,00 EUR T.V.A. comprise par les autorités compétentes (compensée entièrement par l'article 70008/72460 - projet n° FH08-162-2009).- Les travaux sont subsidiés en partie par le "Programme Prioritaire de Travaux" (PPT) de la Fédération Wallonie-Bruxelles.- Emprunt.

[123] **Patrimoine Public** - - Techniques spéciales - [2282950 \(R\)](#)

Liste des dépenses de moins de 30.000,00 EUR (HTVA).- Budget extraordinaire.

Marchés de faible montant par facture acceptée en application de l'article 92 de la loi du 17/06/2016.- Liste de divers bons de commande.- Dépense totale de 19.085,00 EUR (TVA comprise).- Articles divers du budget extraordinaire 2019.- Emprunts.- Prendre pour information la décision n° 495 du Collège du 17/10/2019, en application de l'article 234, § 3, de la nouvelle loi communale.

[124] **Patrimoine Public** - - Techniques spéciales - [2282039 \(R\)](#)

Institut Diderot - rue des Capucins, 58 à 1000 Bruxelles.- Dossier n° 19/3850.- Marché public de travaux pour la mise en conformité de l'ensemble des installations électriques basse tension et le relighting LED (a).- Conclusion d'une assurance "tous risques chantier" (b) liée à ces travaux.

a) Marché public de travaux par procédure ouverte en application de l'article 36, § 1er de la loi du 17/06/2016 - cahier spécial des charges/bestek n° 19/3850 et avis de marché y relatif.- Dépense estimée à 671.833,46 EUR T.V.A. comprise.- b) Recours au prestataire annuel d'assurance.- Dépense de 1.491,41 EUR TTC.- Article 73508/72360 du budget extraordinaire 2019.- Projet n° FH08-16-2019.- Dépense globale estimée à 673.324,87 EUR T.V.A. comprise et toutes taxes comprises.- Sous réserve d'approbation d'une modification budgétaire de 410.000,00 EUR T.V.A. comprise par les autorités compétentes (compensée entièrement par l'article 70008/72460 - projet n° FH08-162-2009).- Les travaux sont subsidiés en partie par le "Programme Prioritaire de Travaux" (PPT) de la Fédération Wallonie-Bruxelles.- Emprunt.

Motions

[125] **Organisation** - Service juridique et Secrétariat des Assemblées - Secrétariat des Assemblées - [2287210 \(R\)](#)

Proposition de motion introduite par Mme EL BAKRI, Mme DHONT et M. BAUWENS, Conseillers communaux.

Proposition de motion concernant visant à faire respecter le droit de manifester en sécurité pour les manifestations pacifiques sans violences policières.

Interpellations

[126] **Organisation** - Service juridique et Secrétariat des Assemblées - Secrétariat des Assemblées - [2287212 \(R\)](#)

Interpellations de Mme NAGY et Mme EL BAKRI, Conseillères communales et questions jointes de Mme OPOKU BOSOMPRA, M. WEYTSMAN, M. VANDEN BORRE et Mme STOOPS, Conseillers communaux.

Interpellations et questions relatives à l'action de désobéissance civile organisée par Extinction Rebellion ce samedi 12/10/2019, l'intervention de la police et les déclarations dans la presse par des membres de la majorité.

Questions

- [127] **Organisation** - Service juridique et Secrétariat des Assemblées - Secrétariat des Assemblées - [2286177](#)
[\(R\)](#)
Question de M. WEYTSMAN, Conseiller communal.
Question concernant la politique de fermeture des parcs de la Ville de Bruxelles faisant suite aux conditions météorologiques.
-
- [128] **Organisation** - Service juridique et Secrétariat des Assemblées - Secrétariat des Assemblées - [2286813](#)
[\(R\)](#)
Questions de Mmes MOUSSAOUI et DEBAETS, Conseillères communales.
Questions concernant le plan de remise sur le marché locatif de 1000 logements Airbnb sur la Ville.
-
- [129] **Organisation** - Service juridique et Secrétariat des Assemblées - Secrétariat des Assemblées - [2286822](#)
[\(R\)](#)
Questions de Mme MOUSSAOUI, M. VANDEN BORRE et M. WEYTSMAN, Conseillers communaux.
Questions concernant l'interdiction de consommation d'alcool sur le Piétonnier entre 0h et 6h00.
-
- [130] **Organisation** - Service juridique et Secrétariat des Assemblées - Secrétariat des Assemblées - [2287074](#)
[\(R\)](#)
Question de M. VANDEN BORRE, Conseiller communal.
Question concernant l'état de la situation sur de nouvelles procédures pour l'attribution d'emplacements lors de la prochaine édition de Plaisirs d'Hiver.
-
- [131] **Organisation** - Service juridique et Secrétariat des Assemblées - Secrétariat des Assemblées - [2287229](#)
[\(R\)](#)
Question de M. WAUTERS, Conseiller communal.
Question concernant la problématique de verbalisation automatisée ou « scan car » pour les personnes porteuses d'un handicap et motorisées.
-
- [132] **Organisation** - Service juridique et Secrétariat des Assemblées - Secrétariat des Assemblées - [2287248](#)
[\(R\)](#)
Question de M. WEYTSMAN, Conseiller communal.
Question concernant l'évaluation des politiques publiques visant à renforcer la propreté et l'embellissement des quartiers de la Ville.
-
- [133] **Organisation** - Service juridique et Secrétariat des Assemblées - Secrétariat des Assemblées - [2287245](#)
[\(R\)](#)
Question de Mme NYANGA-LUMBALA, Conseillère communale.
Question concernant la transparence en matière d'octroi de subventions par la Ville.
-
- [134] **Organisation** - Service juridique et Secrétariat des Assemblées - Secrétariat des Assemblées - [2287224](#)
[\(R\)](#)
Question de M. WAUTERS, Conseiller communal.
Question concernant l'état de la question sur une gestion régionale du bois de la Cambre.
-
- [135] **Organisation** - Service juridique et Secrétariat des Assemblées - Secrétariat des Assemblées - [2287276](#)
[\(R\)](#)
Question de M. VANDEN BORRE, Conseiller communal.
Question concernant les possibilités d'introduire légalement une interdiction de la mendicité.
-
- [136] **Organisation** - Service juridique et Secrétariat des Assemblées - Secrétariat des Assemblées - [2287241](#)
[\(R\)](#)
Question de Mme DEBAETS, Conseillère communale.
Question concernant le nombre de places scolaires dans l'enseignement communal néerlandophone et à la croissance démographique.
-