



COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU *MARDI 16 AVRIL 2024*

DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN *DINSDAG 16 APRIL 2024*

ATTENTION : LA SÉANCE AURA LIEU AU CENTRE ADMINISTRATIF « BRUCITY » DANS LA SALLE AGORA – RUE DES HALLES 4 - 1000 BRUXELLES

OPGELET : DE ZITTING ZAL PLAATSVINDEN IN HET ADMINISTRATIEF CENTRUM « BRUCITY » IN DE AGORAZAAL – HALLENSTRAAT 4 - 1000 BRUSSEL

1.	09:00	<p>Réf. / Ref. : A194/2024 (SPEC)</p> <p>Demande de / Aanvraag tot: plan d'alignement</p> <p>Adresse / Adres: Rue de l'Harmonie 1000 Bruxelles Rue de la Flèche 1000 Bruxelles Rue du Faubourg 1000 Bruxelles Chaussée d'Anvers 1000 Bruxelles</p> <p>Introduit par / Ingediend door: Ville de Bruxelles - Section Plan</p> <p>Objet / Betreft : Plan d'alignement n° 7633 – rue de l'Harmonie, rue de la Flèche, rue du Faubourg & chaussée d'Anvers</p> <p>Agent: Ria Van Der Perre</p>	<p>- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking: application de l'article 25.1 du PRAS</p> <p>- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek: du/van 06/03/2024 au/tot 04/04/2024</p> <p>- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:</p> <p>- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:</p>
----	-------	---	--



COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU *MARDI 16 AVRIL 2024*DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN *DINSDAG 16 APRIL 2024***ATTENTION : LA SÉANCE AURA LIEU AU CENTRE ADMINISTRATIF « BRUCITY » DANS LA SALLE AGORA – RUE DES HALLES 4 - 1000 BRUXELLES****OPGELET : DE ZITTING ZAL PLAATSVINDEN IN HET ADMINISTRATIEF CENTRUM « BRUCITY » IN DE AGORAZAAL – HALLENSTRAAT 4 - 1000 BRUSSEL**

2.	09:20	<p>Réf. / Ref. : A196/2024 (SPEC)</p> <p>Demande de / Aanvraag tot: plan d'alignement</p> <p>Adresse / Adres: Rue des Potiers 1000 Bruxelles Rue de Soignies 1000 Bruxelles Rue du Vautour 1000 Bruxelles Rue d'Anderlecht 1000 Bruxelles Rue des Vierges 1000 Bruxelles</p> <p>Introduit par / Ingediend door: Ville de Bruxelles - Section Plan</p> <p>Objet / Betreft : Plan d'alignement n° 7618 – rue des Potiers, rue de Soignies, rue du Vautour, rue d'Anderlecht & rue des Vierges</p> <p>Agent: Ria Van Der Perre</p>	<p>- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking: application de l'article 25.1 du PRAS</p> <p>- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek: du/van 06/03/2024 au/tot 04/04/2024</p> <p>- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:</p> <p>- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:</p>
----	-------	---	--





COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU *MARDI 16 AVRIL 2024*

DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN *DINSDAG 16 APRIL 2024*

ATTENTION : LA SÉANCE AURA LIEU AU CENTRE ADMINISTRATIF « BRUCITY » DANS LA SALLE AGORA – RUE DES HALLES 4 - 1000 BRUXELLES

OPGELET : DE ZITTING ZAL PLAATSVINDEN IN HET ADMINISTRATIEF CENTRUM « BRUCITY » IN DE AGORAZAAL – HALLENSTRAAT 4 - 1000 BRUSSEL

3.	09:40	<p>Réf. / Ref. : P192/2024 (SPEC)</p> <p>Demande de / Aanvraag tot: plan d'alignement</p> <p>Adresse / Adres: Rue des Paroissiens 1000 Bruxelles Rue de la Chancellerie 1000 Bruxelles Rue des Colonies 1000 Bruxelles</p> <p>Introduit par / Ingediend door: Ville de Bruxelles - Section Plan</p> <p>Objet / Betreft : Plan d'alignement n° 7637 – rue des Paroissiens, rue de la Chancellerie & rue des Colonies</p> <p>Agent: Ria Van Der Perre</p>	<p>- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking: application de l'article 25.1 du PRAS</p> <p>- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek: du/van 06/03/2024 au/tot 04/04/2024</p> <p>- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:</p> <p>- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:</p>
----	-------	---	--





COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU *MARDI 16 AVRIL 2024*

DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN *DINSDAG 16 APRIL 2024*

ATTENTION : LA SÉANCE AURA LIEU AU CENTRE ADMINISTRATIF « BRUCITY » DANS LA SALLE AGORA – RUE DES HALLES 4 - 1000 BRUXELLES

OPGELET : DE ZITTING ZAL PLAATSVINDEN IN HET ADMINISTRATIEF CENTRUM « BRUCITY » IN DE AGORAZAAL – HALLENSTRAAT 4 - 1000 BRUSSEL

4.	10:00	<p>Réf. / Ref. : P553/2023 (PU)</p> <p>Demande de / Aanvraag tot: permis d'urbanisme</p> <p>Adresse / Adres: Rue Pierre Strauwen 27 1020 Bruxelles</p> <p>Introduit par / Ingediend door: Monsieur Frédéric Balcaen</p> <p>Objet / Betreft : aménager un appartement 1 chambre supplémentaire sous combles portant le nombre de logements à 4 appartements 1 chambre, construire des annexes arrière au rez-de-chaussée, construire une lucarne dans les pans avant et arrière, remplacer les menuiseries en façade avant et apporter des transformations intérieures structurelles (mise en conformité)</p> <p>Agent: Fanny De Jaegher</p>	<p>- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking: dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - lucarnes) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p>- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek: du/van 21/03/2024 au/tot 04/04/2024</p> <p>- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:</p> <p>- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:</p>
----	-------	---	---



COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU *MARDI 16 AVRIL 2024*DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN *DINSDAG 16 APRIL 2024***ATTENTION : LA SÉANCE AURA LIEU AU CENTRE ADMINISTRATIF « BRUCITY » DANS LA SALLE AGORA – RUE DES HALLES 4 - 1000 BRUXELLES****OPGELET : DE ZITTING ZAL PLAATSVINDEN IN HET ADMINISTRATIEF CENTRUM « BRUCITY » IN DE AGORAZAAL – HALLENSTRAAT 4 - 1000 BRUSSEL**

5.	10:30	<p>Réf. / Ref. : L1178/2023 (PU)</p> <p>Demande de / Aanvraag tot: permis d'urbanisme</p> <p>Adresse / Adres: Avenue Louise 523 1050 Bruxelles</p> <p>Introduit par / Ingediend door: Louise Legrand - S.R.L.</p> <p>Objet / Betreft : transformer et rénover complètement le hall d'entrée (créer une cour extérieure, créer un lanterneau, remplacer les châssis de façade au niveau du hall d'entrée, créer un auvent de protection et remplacer des pierres du parement de la façade)</p> <p>Agent: Caroline LHEUREUX</p>	<p>- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking:</p> <p>application de la prescription particulière 18.al3 du PRAS (actes et travaux dans une ZIR en l'absence de PPAS) application de l'art. 237 du COBAT (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci)) application de la prescription particulière 21. du PRAS (modification visible depuis les espaces publics)</p> <p>- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek: du/van 21/03/2024 au/tot 04/04/2024</p> <p>- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:</p> <p>- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:</p>
----	-------	---	---





COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU *MARDI 16 AVRIL 2024*

DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN *DINSDAG 16 APRIL 2024*

ATTENTION : LA SÉANCE AURA LIEU AU CENTRE ADMINISTRATIF « BRUCITY » DANS LA SALLE AGORA – RUE DES HALLES 4 - 1000 BRUXELLES

OPGELET : DE ZITTING ZAL PLAATSVINDEN IN HET ADMINISTRATIEF CENTRUM « BRUCITY » IN DE AGORAZAAL – HALLENSTRAAT 4 - 1000 BRUSSEL

6.	11:00	<p>Réf. / Ref. : H1044/2023 (PU)</p> <p>Demande de / Aanvraag tot: permis d'urbanisme</p> <p>Adresse / Adres: Rue de Heembeek 159 1120 Bruxelles</p> <p>Introduit par / Ingediend door: IMMO LAEKEN - S.A.</p> <p>Objet / Betreft : d'une part, démolir les n°157 et n°159 afin de reconstruire un immeuble de bureaux et de logements (bureaux au rez-de-chaussée et 8 logements aux étages), d'autre part, modifier l'affectation de logements en bureau au rez-de-chaussée, et enfin créer un parking en intérieur d'îlot</p> <p>Agent: Katia De Luca</p>	<p>- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking:</p> <p>application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) règlement sur les bâtisses (RB) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - éléments techniques) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) dérogation à l'art.5 du titre I du RRU (hauteur de la façade avant) dérogation à l'art.13 du titre I du RRU (maintien d'une surface perméable) dérogation à l'art.12 du titre I du RRU (aménagement des zones de cours et jardins)</p> <p>- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek: du/van 21/03/2024 au/tot 04/04/2024</p> <p>- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:</p> <p>- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:</p>
----	-------	---	--



COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU *MARDI 16 AVRIL 2024*DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN *DINSDAG 16 APRIL 2024***ATTENTION : LA SÉANCE AURA LIEU AU CENTRE ADMINISTRATIF « BRUCITY » DANS LA SALLE AGORA – RUE DES HALLES 4 - 1000 BRUXELLES****OPGELET : DE ZITTING ZAL PLAATSVINDEN IN HET ADMINISTRATIEF CENTRUM « BRUCITY » IN DE AGORAZAAL – HALLENSTRAAT 4 - 1000 BRUSSEL**

7.	12:05	<p>Réf. / Ref. : 0945/2023 (PU)</p> <p>Demande de / Aanvraag tot: stedenbouwkundige vergunning</p> <p>Adresse / Adres: Oppemstraat 10 1000 Brussel</p> <p>Introduit par / Ingediend door: Mijnheer Senne Dehandschutter</p> <p>Objet / Betreft : het wijzigen van de voorgevel (ramen veranderen, gevelbekleding van de gelijkvloers veranderen, balkons maken), het creëren van een dakkappel en terrassen aan de achterkant van het gebouw, en het maken van openingen in dragende muren</p> <p>Agent: Céline ROBERT</p>	<p>- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking:</p> <p>afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - technische elementen) bouwreglement (BR) toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) toepassing van het bijzonder voorschrift 21. van het GBP (wijziging zichtbaar vanaf voor het publiek toegankelijke ruimten) toepassing van art. 207 §1.al4 van het BWRO (goed in de inventaris)</p> <p>- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek: du/van 22/02/2024 au/tot 07/03/2024</p> <p>- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.: 02/04/2024</p> <p>- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.: Uitstel</p>
----	-------	--	---

**VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL**

Développement urbain • Stadsontwikkeling

Secrétariat de la Commission de concertation • Secretariaat van de Overlegcommissie

Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles • Hallenstraat 4, 1000 Brussel

T. 02 279 29 30 - urb.commissionconcertation@brucity.be • urb.overlegcommissie@brucity.bewww.bruxelles.be • www.brussel.be



COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU *MARDI 16 AVRIL 2024*

DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN *DINSDAG 16 APRIL 2024*

ATTENTION : LA SÉANCE AURA LIEU AU CENTRE ADMINISTRATIF « BRUCITY » DANS LA SALLE AGORA – RUE DES HALLES 4 - 1000 BRUXELLES

OPGELET : DE ZITTING ZAL PLAATSVINDEN IN HET ADMINISTRATIEF CENTRUM « BRUCITY » IN DE AGORAZAAL – HALLENSTRAAT 4 - 1000 BRUSSEL

8.	14:00	<p>Réf. / Ref. : P1168/2023 (PFU)</p> <p>Demande de / Aanvraag tot: permis d'urbanisme</p> <p>Adresse / Adres: Place Princesse Elisabeth 5 1030 Bruxelles</p> <p>Introduit par / Ingediend door: Société Nationale des Chemins de fer Belges - SNCB</p> <p>Objet / Betreft : Rénover le complexe de quai de la gare de Schaerbeek.</p> <p>Agent: Florence Vangeem</p>	<p>- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking:</p> <p>application de la prescription particulière 9.1.al4 du PRAS (création ou modification de voies piétonnes ou cyclistes) application de l'art. 207 §1.al4 du COBAT (bien classé ou en cours de classement depuis max 2 ans)</p> <p>- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek: du/van 06/03/2024 au/tot 04/04/2024</p> <p>- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:</p> <p>- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:</p>
----	-------	--	---



COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU *MARDI 16 AVRIL 2024*DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN *DINSDAG 16 APRIL 2024***ATTENTION : LA SÉANCE AURA LIEU AU CENTRE ADMINISTRATIF « BRUCITY » DANS LA SALLE AGORA – RUE DES HALLES 4 - 1000 BRUXELLES****OPGELET : DE ZITTING ZAL PLAATSVINDEN IN HET ADMINISTRATIEF CENTRUM « BRUCITY » IN DE AGORAZAAL – HALLENSTRAAT 4 - 1000 BRUSSEL**

9.	14:50	<p>Réf. / Ref. : F819/2023 (PU)</p> <p>Demande de / Aanvraag tot: permis d'urbanisme</p> <p>Adresse / Adres: Avenue Franklin Roosevelt 192 1050 Bruxelles</p> <p>Introduit par / Ingediend door: Dominique Scipioni</p> <p>Objet / Betreft : changer la destination d'un logement (appartement du 1er étage) en un équipement d'intérêt collectif (cabinet médical), mise en conformité</p> <p>Agent: Sylvie MAZARAKY</p>	<p>- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking:</p> <p>application de la prescription générale 0.12. du PRAS (modification (totale ou partielle) de l'utilisation ou de la destination d'un logement ou démolition d'un logement)</p> <p>- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek: du/van 21/03/2024 au/tot 04/04/2024</p> <p>- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:</p> <p>- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:</p>
----	-------	--	--

**VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL**

Développement urbain • Stadsontwikkeling

Secrétariat de la Commission de concertation • Secretariaat van de Overlegcommissie

Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles • Hallenstraat 4, 1000 Brussel

T. 02 279 29 30 - urb.commissionconcertation@brucity.be • urb.overlegcommissie@brucity.bewww.bruxelles.be • www.brussel.be

COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU *MARDI 16 AVRIL 2024*DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN *DINSDAG 16 APRIL 2024***ATTENTION : LA SÉANCE AURA LIEU AU CENTRE ADMINISTRATIF « BRUCITY » DANS LA SALLE AGORA – RUE DES HALLES 4 - 1000 BRUXELLES****OPGELET : DE ZITTING ZAL PLAATSVINDEN IN HET ADMINISTRATIEF CENTRUM « BRUCITY » IN DE AGORAZAAL – HALLENSTRAAT 4 - 1000 BRUSSEL**

10.	15:15	<p>Réf. / Ref. : W954/2023 (PU)</p> <p>Demande de / Aanvraag tot: permis d'urbanisme</p> <p>Adresse / Adres: Rue du Wimpelberg 129 1120 Bruxelles</p> <p>Introduit par / Ingediend door: Monsieur et Madame Ismail & Mariem Damghi & Kbiech</p> <p>Objet / Betreft : transformer une maison unifamiliale par l'extension de la façade arrière, par l'installation de nouveaux châssis en aluminium de ton noir (mise en conformité) et par l'aménagement des combles en espaces habitables, par la création d'une terrasse arrière au 1er étage et par la modification de l'escalier extérieur en zone de recul</p> <p>Agent: Sylvie MAZARAKY</p>	<p>- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking:</p> <p>dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - éléments techniques) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture d'une construction mitoyenne)</p> <p>- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek: du/van 21/03/2024 au/tot 04/04/2024</p> <p>- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:</p> <p>- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:</p>
-----	-------	--	---





COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU *MARDI 16 AVRIL 2024*

DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN *DINSDAG 16 APRIL 2024*

ATTENTION : LA SÉANCE AURA LIEU AU CENTRE ADMINISTRATIF « BRUCITY » DANS LA SALLE AGORA – RUE DES HALLES 4 - 1000 BRUXELLES

OPGELET : DE ZITTING ZAL PLAATSVINDEN IN HET ADMINISTRATIEF CENTRUM « BRUCITY » IN DE AGORAZAAL – HALLENSTRAAT 4 - 1000 BRUSSEL

11.	15:50	<p>Réf. / Ref. : F186/2023 (PU)</p> <p>Demande de / Aanvraag tot: permis d'urbanisme</p> <p>Adresse / Adres: Rue des Fabriques 17 1000 Bruxelles</p> <p>Introduit par / Ingediend door: Luigi - Géraldine Cellauro - Viola</p> <p>Objet / Betreft : transformer l'appartement simplex arrière du 3ème étage en un duplex par la construction d'un 4ème étage et aménager des terrasses sur la toiture plate</p> <p>Agent: Oumayma Bouchenak</p>	<p>- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking:</p> <p>dérogation à l'art.13 du titre I du RRU (maintien d'une surface perméable) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - éléments techniques) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) application de l'art. 126/1 du COBAT (plans modifiés) application de l'art. 237 du COBAT (zone de protection d'un bien classé (actes et travaux modifiant les perspectives sur ce bien classé ou à partir de celui-ci))</p> <p>- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek: du/van 21/03/2024 au/tot 04/04/2024</p> <p>- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.: 10/10/2023</p> <p>- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.: Favorable sous conditions (unanime)</p>
-----	-------	---	--



COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU *MARDI 16 AVRIL 2024*DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN *DINSDAG 16 APRIL 2024***ATTENTION : LA SÉANCE AURA LIEU AU CENTRE ADMINISTRATIF « BRUCITY » DANS LA SALLE AGORA – RUE DES HALLES 4 - 1000 BRUXELLES****OPGELET : DE ZITTING ZAL PLAATSVINDEN IN HET ADMINISTRATIEF CENTRUM « BRUCITY » IN DE AGORAZAAL – HALLENSTRAAT 4 - 1000 BRUSSEL**

12.	16:20	<p>Réf. / Ref. : H1063/2023 (PU)</p> <p>Demande de / Aanvraag tot: permis d'urbanisme</p> <p>Adresse / Adres: Rue de Heembeek 43 1120 Bruxelles</p> <p>Introduit par / Ingediend door: Infirmiers de Rue - A.S.B.L.</p> <p>Objet / Betreft : installer sur un terrain non bâti 5 logements (5 studios) modulaires et individuels à destination de 5 personnes sans-abris pour une durée limitée de 1 an (mise en conformité)</p> <p>Agent: Oumayma Bouchenak</p>	<p>- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking: dérogation à l'art.3 du titre I du RRU (implantation de la construction - façade avant) dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) application de la prescription particulière 18.al3 du PRAS (actes et travaux dans une ZIR en l'absence de PPAS) dérogation à l'art.13 du titre I du RRU (maintien d'une surface perméable)</p> <p>- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek: du/van 21/03/2024 au/tot 04/04/2024</p> <p>- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:</p> <p>- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:</p>
-----	-------	--	--

**VILLE DE BRUXELLES • STAD BRUSSEL**

Développement urbain • Stadsontwikkeling

Secrétariat de la Commission de concertation • Secretariaat van de Overlegcommissie

Rue des Halles 4, 1000 Bruxelles • Hallenstraat 4, 1000 Brussel

T. 02 279 29 30 - urb.commissionconcertation@brucity.be • urb.overlegcommissie@brucity.bewww.bruxelles.be • www.brussel.be

COMMISSION DE CONCERTATION • OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION DU *MARDI 16 AVRIL 2024*DAGORDE VAN DE VERGADERING VAN *DINSDAG 16 APRIL 2024***ATTENTION : LA SÉANCE AURA LIEU AU CENTRE ADMINISTRATIF « BRUCITY » DANS LA SALLE AGORA – RUE DES HALLES 4 - 1000 BRUXELLES****OPGELET : DE ZITTING ZAL PLAATSVINDEN IN HET ADMINISTRATIEF CENTRUM « BRUCITY » IN DE AGORAZAAL – HALLENSTRAAT 4 - 1000 BRUSSEL**

13.	16:50	<p>Réf. / Ref. : E1080/2023 (PU)</p> <p>Demande de / Aanvraag tot: permis d'urbanisme</p> <p>Adresse / Adres: Boulevard Emile Bockstael 21 1020 Bruxelles</p> <p>Introduit par / Ingediend door: Monsieur Ali Ziad</p> <p>Objet / Betreft : d'une part, aménager 5 logements (1 x 1 studio, 2 x 1 ch et 2 x 2 ch), étendre le volume en profondeur à chaque niveau, aménager une lucarne dans le pan arrière de la toiture et une terrasse sur toiture plate et remplacer les menuiseries en bois par des menuiseries en PVC blanc (mise en conformité); et d'autre part, rehausser le mur mitoyen gauche au dernier étage</p> <p>Agent: Marie-Laure CARTAL</p>	<p>- Motifs mesures particulières de publicité / Motieven bijzondere maatregelen van openbaarmaking:</p> <p>dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur) dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - éléments techniques) application de l'art. 207 §1. al4 du COBAT (monument ou ensemble antérieur à 1932 inscrit à titre transitoire à l'inventaire)</p> <p>- Date enquête publique / Datum openbaar onderzoek: du/van 21/03/2024 au/tot 04/04/2024</p> <p>- Date C.C. précédente / Datum voorafgaande O.C.:</p> <p>- Décision C.C. précédente / Beslissing voorafgaande O.C.:</p>
-----	-------	--	--

