



Bruxelles, 4 février 2022

Le permis d'urbanisme pour le réaménagement de l'avenue de Stalingrad vient d'être déposé

Depuis 2020, la première phase pour la construction de la ligne de métro 3 est enclenchée. La grande majorité des travaux liés à la construction de nouvelle station Toots Thielemans et à la création de nouvelles sections de tunnel de métro pour se connecter aux tunnels de pré-métro existants, ont lieu sur l'avenue de Stalingrad. Cela a un impact non-négligeable sur le quotidien des commerçants et riverains. Afin de pouvoir offrir un espace rénové à l'issue des travaux en surface, la Ville de Bruxelles vient de déposer un permis d'urbanisme pour l'avenue de Stalingrad entre la Place Rouppe et la petite Ceinture, ces dernières ne sont pas incluses.

L'avenue de Stalingrad est repensée afin d'être un lieu attractif et vivant pour les habitants ainsi que tout autre usager de l'espace public. C'est donc en réelle porte d'entrée du côté Sud du Pentagone qui va être aménagée.

À cet effet, les Bruxellois pourront s'attendre à une avenue totalement en plain-pied avec des espaces pour se poser. Au centre de l'avenue se trouvera l'unique voie accessible aux automobilistes. La place qui aura été récupérée sera rendue à la biodiversité, aux commerces et aux modes actifs. Une piste cyclable est prévue afin d'assurer la fluidité de ce mode. L'ensemble de l'aménagement a été pensé pour une mixité des usages tel que le commerce, promenade, mobilité,... Pour se faire, sur un trottoir de 14m, les terrasses seront installées en deux parties, pour une surface totale de 5m². L'avenue sera aussi ponctuée par deux pôles: un parvis devant le Palais du Midi, mettant en avant ses façades remarquables avec des bancs et une fontaine à eau, et une petite place au niveau de la future station de métro Toots Thielemans où se trouvera l'œuvre d'art Pasionaria. Le tout en augmentant la qualité paysagère car un replantage de 70 arbres à hautes tiges ainsi que leur alignement (pour un total de 104 arbres) aura lieu ainsi que la plantation de 168 arbustes et buissons, comprenant des multi-troncs et végétation arbustive basse.

« Ce projet qui va donner un nouveau souffle au quartier est en ce moment fort impacté par les travaux en cours, c'est vrai. Mais nous sommes persuadés qu'à terme ce réaménagement tant attendus par les habitants et les commerçants va mettre en avant les nombreux atouts de l'avenue telles que sa diversité d'offre commerciale ou sa mixité d'usages. Tout ceci la connecte davantage au centre-ville, facilitant le développement de la Ville à 10 minutes », se réjouit **Philippe Close, Bourgmestre de la Ville de Bruxelles.**

« L'avenue Stalingrad est une large avenue majestueuse qui relie le piétonnier à la Gare du Midi. C'est un axe sur lequel les gens flânent, mais aussi un axe important pour les piétons et les cyclistes. Grâce à son réaménagement, ces derniers auront beaucoup plus d'espace. Deux doubles rangées d'arbres renforcent la majesté de l'avenue. L'un des bâtiments les plus caractéristiques de l'avenue est le Palais du Midi. En créant un parvis devant ce bâtiment, nous le mettons encore plus en valeur », explique **Ans Persoons, Échevine de l'Urbanisme et des Espaces Publics.**

*« L'arrivée du métro à Stalingrad doit profiter au quartier, c'est notre engagement depuis le départ. Avec des trottoirs de 14m, de grandes terrasses pour l'horeca, la plantation de dizaines d'arbres et la création d'un espace dédié aux cyclistes, la ville présente aujourd'hui un projet ambitieux et tourné vers l'avenir. Ce projet a fait l'objet d'une préparation minutieuse basée sur le dialogue avec les habitants et commerçants, mais aussi avec la Région lors de multiples réunions de projet, place désormais à l'enquête publique », déclare **Pascal Smet, Secrétaire d'Etat en charge de l'Urbanisme.***

Le réaménagement de l'avenue de Stalingrad s'est fait en concertation avec les riverains. Un panel citoyen nommé « Futur Stalingrad » a été constitué en octobre 2020, composé de profils divers. Plusieurs rencontres ont eu lieu jusque janvier 2021. Une enquête en ligne a également été réalisée afin de récolter encore les retours et ont abouti à la demande de permis d'urbanisme, qui est dès à présent déposée. La mission du panel était de guider la Ville sur les besoins du quartier en émettant des avis et des recommandations.



Porte-parole du Bourgmestre, Philippe Close : Wafaa Hammich- 0484870661-
wafaa.hammich@brucity.be

Porte-parole de l'Échevine de l'Urbanisme et des Espaces Publics: Tiffany Hernalesteen –
0490666329 – tiffany.hernalesteen@brucity.be

Porte-parole du Secrétaire d'Etat en charge de l'Urbanisme, Pascal Smet : Marc Debont – 04739808
– mdebont@gov.brussels