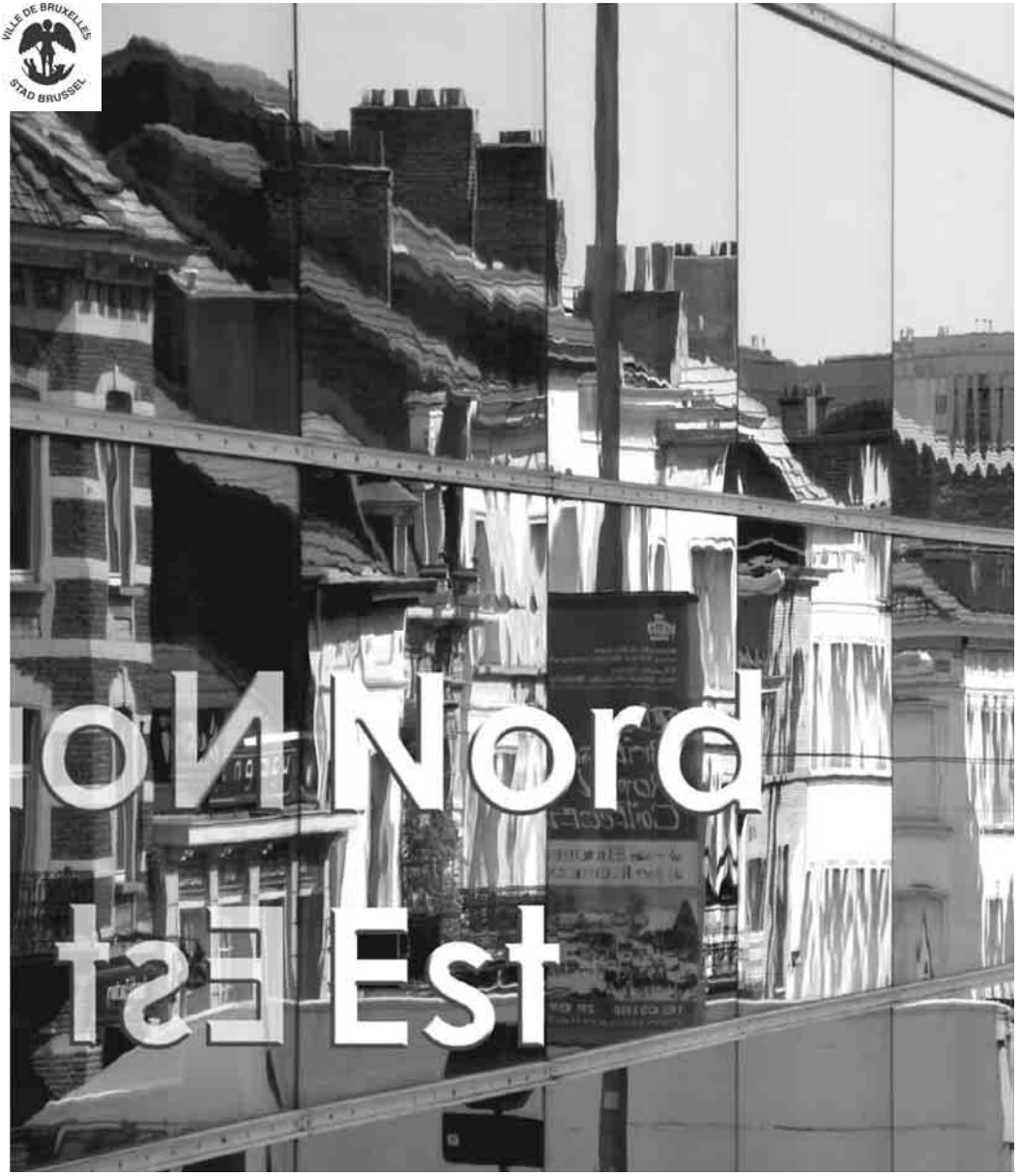
BUREAU DE DÉPÔT BRUXELLES 1

INFORUM

Périodique - Compte rendu - Juin 2008
Réunion du 07/05/2008



Ed. Resp. : A. El Ktibi, Ville de Bruxelles, Hôtel de Ville, Grand-Place, 1000 Bruxelles.

C'est de la physionomie des quartiers que se compose le visage des Villes. Il dépend du dialogue entre pouvoirs publics et habitants que ce visage ait les traits de la convivialité et l'esprit de citoyenneté.

Les Forums de quartier offrent ce lieu de dialogue autour des préoccupations concrètes des habitants : mobilité, sécurité, propreté, infrastructures, logement, accueil de l'enfance et de la jeunesse.

Les Forums ont ainsi lieu chaque mois, en alternance, dans un des 10 quartiers qui constituent le territoire de la Ville. Ils favorisent une meilleure diffusion de l'information, une plus grande transparence quant aux décisions prises et la participation de chacun au bien-être dans la Ville, notre espace commun.

Les Forums sont enfin un réel instrument de participation et d'égalité des chances qui donnent un socle à la démocratie locale. Faire de Bruxelles une Ville où il fait bon vivre, c'est d'abord assurer qu'elle soit accueillante pour tous.

Le Quartier Nord-Est relève le défi d'accueillir l'Europe et de conserver son caractère résidentiel prestigieux.

Ahmed El Ktibi,
Échevin de la Participation

Le plan de mobilité pour l'ensemble de la Ville résoudra-t-il les difficultés du quartier ?

L'étude d'un plan de circulation réalisée par le bureau Agora en 2000 n'est pas une véritable étude de mobilité. Ce travail permet d'établir le planning des interventions et travaux de voirie à entreprendre. Il est grand temps d'élaborer un plan de mobilité pour tout le territoire de la Ville.

Un marché a été lancé à cet effet et un seul opérateur sera désigné pour toute la Ville. La commune de Schaerbeek a avancé dans son plan de mobilité. Quel sera l'impact de ce plan sur le quartier et notamment le verrouillage de l'avenue du Diamant ? Quels tronçons seront fermés et comment rejoindre Zaventem, la chaussée de Louvain ou l'autoroute de Liège ? La commune de Schaerbeek va tester les effets de la fermeture de l'avenue du Diamant pendant 6 mois et les habitants pourront donner leur avis. Lorsque la Ville disposera d'informations plus détaillées, elle les communiquera aux habitants.

La Ville va accorder aux cyclistes le droit de traverser le square Ambiorix dans l'axe rue Archimède – rue de Pavie. Ce ne sera pas une piste cyclable et les différents usagers devront donc veiller à ne pas se gêner les uns les autres. Certains craignent pour la sécurité des personnes âgées et des enfants.

Rue Ortelius, un habitant signale que la vitesse est trop élevée et que certains véhicules font même la course. Il propose l'installation d'un casse-vitesse.

Le collège a donné son accord de principe au contresens pour les bus au square Ambiorix, à condition de compenser les places de parking supprimées par des emplacements sur le boulevard Clovis. Certains habitants considèrent que si l'on veut favoriser les transports en commun il ne faut pas pour autant

refaire du parking ailleurs. Les habitants du Boulevard Clovis ne voient d'ailleurs pas d'un bon oeil l'idée d'ajouter du parking dans leur rue. Le comité de quartier a fait un sondage et déclare que deux tiers des habitants sont opposés au contresens bus dans le square car il implique la suppression de places de parking. Une personne suggère d'opter pour des « feux intelligents » qui donnent priorité au passage des bus. Certains redoutent aussi le manque d'esthétique des aménagements pour le contresens bus. D'autres personnes pensent qu'il ne faut rien changer à la situation vu le peu de gain de temps que ce changement procurerait. Mais la vitesse moyenne actuelle d'un bus à Bruxelles est de17km/h. Chaque minute gagnée à l'un ou l'autre endroit de son parcours diminue la durée totale du trajet. Il existe des propositions alternatives mais, selon les techniciens de la Stib, elles ne sont pas praticables. La Ville propose de venir présenter les plans et le dossier du contresens bus aux habitants du quartier.

Les bus articulés de la Stib circulent difficilement da*ns certaines rues, d'aut*ant plus que beaucoup de voitures sont mal garées. Des riverains suggèrent d'utiliser des bus de petite taille. Or ceux-ci ne sont pas rentables car avec le grand nombre de voyageurs, il faudrait augmenter le nombre de bus et de chauffeurs.

Au boulevard Clovis, les potelets qui empêchent le stationnement vont être enlevés pour faire du parking. Le bus scolaire n'utilise pas son emplacement et se gare en double file.

Les panneaux zone 30 sont insuffisants pour assurer la sécurité aux abords des écoles. Il faut multiplier l'installation de plateaux et d'éclairage public spécifique. On a déjà traité 60 abords d'écoles et le reste va suivre.

En attendant de trouver une solution pour le stationnement intempestif des camions devant les habitations, une étude concernant la possibilité de placement de signaux E9B autorisant uniquement le stationnement de voitures va être réalisée par la police.

En raison des difficultés à trouver une place de parking, les habitants demandent de pouvoir bénéficier d'une carte de riverains.

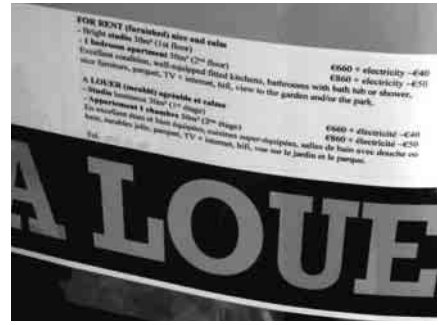
Il n'y a pas de nouvelles du plan de développement international de la Région portant notamment sur la rue de la Loi. Le comité de quartier va interpeller le Conseil communal de la Ville à ce sujet. Il est question, entre autres, d'augmenter les bureaux, avec le risque d'augmenter le nombre de voitures.

FO M

RU

Infraction urbanistique : la Ville dépend de l'action de la Justice et de la Région

Concernant la division des maisons en logements, il faudrait une unité de traitement entre les 19 communes. Mais la Région donne peu de suivi à cette demande.



Une cellule de l'Urbanisme est chargée de prévoir des recommandations, en comparaison avec le règlement de Schaerbeek et Etterbeek, pour aboutir à une règlementation. Au boulevard Clovis, des caves et même des sous-caves sont louées ; il y a jusqu'à 7 ou 8 familles dans certaines maisons. Avenue Palmerston, il y a 11 maisons dont 3 ne sont pas divisées en logements.

FOR

Plusieurs fonctionnaires au service contrôle sont chargés de vérifier si les autorisations ont bien été demandées pour effectuer des transformations. Ils agissent essentiellement suite à une plainte. Un procès-verbal est dressé et, soit il y a demande de remise en l'état initial, soit la personne doit demander un nouveau permis pour régulariser sa situation. Le procès-verbal est transmis au procureur mais il n'y a pas beaucoup de suivi. La Ville intervient aussi pour non respect du code du logement. Toutefois l'intervention dépend de la gravité des faits (ex. logement dans un garage) car cela oblige la Ville à retrouver du logement pour les occupants.

La Délégation au Développement de la Ville a retrouvé le propriétaire de la maison qui a brûlé, rue Jenneval. Elle lui a demandé de réagir pour éviter que sa maison ne devienne un chancre.

Le projet de destruction de plusieurs maisons à l'arrière de l'ancienne clinique de l'Europe a reçu un avis défavorable. Des discussions sont en cours au niveau de la Région car il est nécessaire de trouver une solution mais certaines parties de ce bâtiment sont classées. Il semble qu'il n'y ait pas de problème de squat permanent. Une personne suggère de créer à cet endroit des emplacements de parking souterrain pour les riverains à prix modérés fonctionnant la nuit.

La maison Saint-Cyr se détériore, quand va commencer sa rénovation? Certains souhaiteraient en faire un musée d'art nouveau avec une cafétéria. En tout cas, le propriétaire privé actuel aurait un projet de rénovation dont on ne sait rien.

Plantations : améliorer et écouter les riverains

L'enlèvement des arbres au boulevard Clovis suscite le mécontentement d'autant plus qu'il n 'y a plus que de la terre et aucune nouvelle plantation. Seule la partie basse du boulevard a encore des plantes.

Les plantations ont été enlevées parce qu'elles présentaient des difficultés d'entretien. Comme pour les autres quartiers, l'échevin viendra rendre visite aux habitants et entendre leurs avis.

Avenue de la Brabançonne n° 50, il y a un arbre dont une

branche est cassée. Les arbres de l'avenue causent des dégâts aux trottoirs et aux corniches. Ne peut-on pas les tailler même si ce n'est pas évident ? Au coin de l'avenue de la Brabançonne, en face de la pharmacie, il y a un rectangle de boue. Ne peut-on pas y faire des plantations ?

Commerce et convivialité

Les habitants pensent que les gérants d'établissements Horeca ont un sentiment d'impunité faute de faire respecter le règlement de conformité des terrasses en voirie. Le problème est double puisqu'il y a les terrasses en trottoir qui font l'objet d'une autorisation en voirie pour le passage et celles en intérieur d'îlot. Dans ce cas, les terrasses installées avant le 01/07/1992 ne peuvent être remises en cause.

Cela dit, certains permis sont accordés avec interdiction d'exploiter une terrasse en intérieur d'ilôt (exemple : 48 rue Archimède). Toutefois, la vie en ville comporte aussi ses désagréments comme la proximité parfois bruyante de cafés et restaurants. Une certaine tolérance est bien sûr de mise mais il faut signaler le problème s'il atteint les limites du supportable.

Entretien et propreté : une mission toujours recommencée

La sensibilisation et la prévention s'accompagnent désor-

mais d'une arme répressive car la Ville a adopté un règlement de taxe qui permet de verbaliser plus aisément. Des agents de la propreté assermentés sont autorisés à ouvrir les sacs pour identifier le contrevenant et le verbaliser. Une campagne d'information va être lancée et des caméras mobiles acquises permettront de surveiller les coins problématiques.

M

Le square Marie-Louise est très sale. Il y a du pain sur les pelouses et dans le lac qui a pourtant été nettoyé l'année passée.

Square Gutenberg, un habitant signale les nuisances du tapage nocturne. La poubelle sur le square déborde et devient un dépôt clandestin.

Les fontaines du square Ambiorix ont été nettoyées en avril mais fonctionnent avec un faible débit. Des travaux plus importants semblent nécessaires pour les remettre en état.

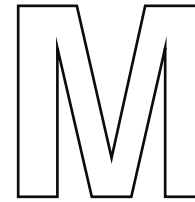
Square Ambiorix, il y a une demande de placer des rampes aux escaliers. Et on signale que les ouvriers n'ont pas d'abris car le réduit n'est pas achevé.

À l'arrière de la maison des jardiniers, les grilles peu élevées ont été franchies par des gens qui ont dansé sur le toit de cette maison.

Le bas du Square Ambiorix, où sont entreposés les déchets verts, est négligé. Par ailleurs, les plantations s'y détériorent vite à cause des multiples inondations.

Des dépôts clandestins sont signalés rues des Patriotes et de Bordiau. Des sacs ménagers encombrent les poubelles publiques.

Plusieurs réparations de trottoirs ont été entreprises, il reste néanmoins d'autres point noirs



Le programme de rénovation des trottoirs et voiries est en cours : les avenues de la Brabançonne, de la Chevalerie, des Confédérés, les rues Stevin, Charles Quint (entre Clovis et Luther), de la Loi, du Carrousel, le boulevard Charlemagne).

Square Gutenberg, les trottoirs sont en très mauvais état et il est indispensable de les refaire. Le parking du square doit être réaménagé. La différence de qualité entre les trottoirs de la rue Archimède et ceux de la rue Charles Martel est due à l'utilisation d'une dameuse avant la pose des dalles. Deux mois pour rénover les trottoirs rue Charles Martel c'est quelque peu excessif.

Les travaux menés à l'École royale militaire de la rue Léonard de Vinci, depuis 3 ans, ont défoncé les trottoirs et détruit les rigoles. Les trottoirs ont été refaits du côté de l'école. Cela augmente le risque d'inondation en raison de la différence de niveau entre les deux côtés de la rue. À cela s'ajoute un problème d'avaloir.

Malgré la restauration de l'ensemble du square Ambiorix, 35 m de trottoirs entre les rues Palmerston et Charles Martel n'ont pas été rénovés.

Avenue de la Brabançonne, entre le n° 20 de la rue les Confédérés, il n'y a pas de rigole ; la pluie crée une grande flaque.

Au boulevard Clovis, une habitante demande de

déplacer les bulles à verre car elles gâchent l'esthétique de la rue et surtout l'enlèvement matinal du verre pertube le sommeil des riverains. Enfin, des éclats de verre se propagent partout et le dépôt des bouteilles provoque un écho très gênant.

Un programme d'éclairage, en lien avec Etterbeek, est à l'étude avec Sibelga notamment pour les rues Froissart, Franklin, Stevin. Les instances concernées ont choisi un type de poteau d'une hauteur de 7 m et dans les rues plus larges des poteaux entre 6 et 9 m de hauteur d'éclairage.

Les travaux menés par Beliris avenue Charles Martel ont pris du retard. La Ville suit le dossier.

M

Enquête ouverte sur des « rodéos » dans les squares

Les habitants se plaignent des nuisances occasionnées par l'organisation de rodéos autour des squares. Il n'y a pas eu de plaintes formelles jusqu'aux événements qui se sont produits la veille de la tenue du forum. Une enquête est en cours.

Les vols dans les habitations ne sont pas en augmentation, mais le bourgmestre insiste pour que les habitants portent plainte. Par contre, la police confirme l'augmentation de vols dans les voitures.

Quelqu'un signale aussi un problème de chiens agressifs au square Ambiorix.

Les habitants demandent l'ouverture du commissariat 24h/24 mais les moyens budgétaires et le personnel sont limités.

Intervenants

• Collège: MM Ceux, Mampaka, Van Gorp (représentant Mme Lalieux).
*** CPAS : M. Mayeur.**
• Administration : Maison de la Participation
• Région : M. Smet (Ministre de la Mobilité).
• Habitants: 100 personnes.

Annexe

Liste des comités du quartier Nord-Est inscrits à la Maison de la Participation.
Si vous connaissez un comité absent de cette liste, signalez le nous. Merci d'avance.

Comité "Wappers" (F) - M. Jean-Pierre Martin - Rue Wappers 11, 1000 Bruxelles -Tel. 02 734 67 81.

Comité "Bosmans-Gérard" (N) - Mev. Annemie Vandam - Gerardstraat 120, 1040 Brussel - Tel. 02 736 47 18 - annemie.vandam@skynet.be .

Groupe d'Animation Quartier européen de la Ville de Bxl (F) - Mme Jacqueline Gilissen (Présidente) - Rue des Patriotes 3, 1000 Bruxelles - gaqne@hotmail.com.

Ex-Com. Déf. "d'Oultremont-Degroux" (F) - M. Gilliot Xavier - Rue de Linthout 116, 1040 Bxl.

Riverains Jourdan 2000 (NF) - Chée St Pierre 41, 1040 Bruxelles -Tel. 02 640 88 45.

Si les coordonnées d'envois (voir étiquette) sont erronées, vous pouvez nous contacter au 02 279 21 30 afin d'effectuer les corrections.

Avez-vous une adresse électronique ? Afin que nous puissions vous envoyer à l'avenir ces rapports et autres informations plus facilement, envoyez-nous un mail à org.particip@brucity.be

MAISON DE LA PARTICIPATION - BOULEVARD ANSPACH 13, 1000 BRUXELLES.
www.brucity.be