

VILLE
DE
BRUXELLES



STAD
BRUSSEL

SW

CONVOCAATION A LA REUNION DE LA COMMISSION DE CONCERTATION

CONVOCATIE OP DE VERGADERING VAN DE OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR

AGENDA

**du mardi 20/04/2010 à 9h00 - Centre administratif de la Ville de Bruxelles -
boulevard Anspach 6 - 12ème étage - local 36 - 1000 Bruxelles**

**van dinsdag 20/04/2010 om 9u00 - Administratief centrum van de Stad Brussel -
Anspachlaan 6- 12de verdieping - lokaal 36 - 1000 Brussel**

- | | | |
|----------|--|---|
| 1) 9h00 | | Approbation P.V. |
| 2) 9h05 | C.C. 201/09
59A/08
rvdp
PE-IA
ac
rvdp
C.C. 05/05/09 | Rue des Augustins 1, 3, 5-7, 9-11 / rue de Laeken 35, 37, 39b / rue des Hirondelles 2, 2b, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16 / place de Brouckère 4, 8-10, 12-28, 30-32, 34-38, 40-46, 48, 50
<u>Projet mixte</u>
Extension et rénovation d'un ensemble constitué d'immeubles de bureaux, de logements et avec des rez-de -chaussée commerciaux
(logements : de 632,7 m ² à 4.305,5 m ² / bureaux : de 38.770,5 m ² à 49.978,9 m ² / commerce : de 2.520 m ² à 2.433,5 m ² / emplacements de parking : de 201 à 283 emplacements)
ALLIANZ BELGIUM S.A.
Projet amendé après étude d'incidences |
| 3) 10u45 | C.C. 03/10
65L/08
it
MV-IB
gvn | Louizalaan, 321-325
<u>Gemengd project</u>
- verbouwen met uitbreiding van het hotel tot 4 appartementen (1248 m ²), een flathotel (64 flats) en een handel op het gelijkvloers (669 m ²)
- inrichten van 5 parkeerplaatsen in open lucht
- bouwen van een buitentrap en een loopbrug naar de in te richten daktuin op de 2 ^{de} verdieping
EUROPORT N.V. |
| 4) 11u10 | AN 2127
O.C. 23/02/10 | Parochiestraat, 8 – Sporthalstraat
Verkavelingsaanvraag
Mevr. Lydie MOMMAERTS
Advies uitbrengen |

- 5) 11h20 C.C. 296/09 Rue de la Banque, 7
17B/09 Projet mixte
gvn Rénovation et réaffectation partielle vers des logements et
C.C. 30/03/10 des commerces du bâtiment avec une augmentation de
volume
NEW STAR GLOBAL PROPERTY MANAGEMENT S.P.R.L.
+ Rapport d'incidences
Emettre avis
- 6) 11h35 C.C. 102/10 Rue du Chien Marin
107C/09 Transformation d'un immeuble de bureaux en 13 logements
md avec maintien de 247m² de bureau au rez-de-chaussée
GROUPE HAUSSMANN BELGIUM
- 7) 11h55 C.C. 103/10 Rue des Chapeliers, 18-20
14C/10 Art. 175 – Permis unique
mg Restaurer la façade à rue et le mitoyen latéral arrière
C.P.A.S. DE BRUXELLES
- 8) 14h00 C.C. 80/09 Rue de la Loi, 107/109 - rue Jacques de Lalaing, 40
119L/08 Projet mixte
rvdp Démolition d'un hôtel et d'un bâtiment télécom et
PE-IB construction d'un immeuble de bureaux (28.487 m²) avec des
C.C. 26/05/09 commerces au rez-de-chaussée (1.158 m²), une servitude de
passage (217 m²) et un parking couvert de 116
emplacements et 10 emplacements en plein air
ATENOR GROUP S.A.
+ Etude d'incidences
- 8bis) 15h30 C.C. 142/10 Rue Fineau
71F/09 Art. 175 – Permis unique
Cellule Mobilité Renouveler l'éclairage public de la rue
VILLE DE BRUXELLES – DEPARTEMENT TRAVAUX DE
VOIRIE
- 9) 15h45 C.C. 112/10 Avenue de Vilvorde, 304
60V/09 Articles en bois - installation industrielle traitement produits
PE-IB carbonés - combustion - déchets dangereux - générateurs -
ac moteurs à combustion interne - compresseur - récipients
fixes de gaz - huiles usagées - refroidissement -
transformateur statique - appareil à vapeur - ventilateurs -
incinération de déchets dangereux
BRUSSEL WOOD RENEWABLE S.A.
- 10) 16h00 C.C. 100/10 Boulevard d'Ypres, 15A
2Y/09 Régularisation : transformation de la façade au rez-de-
kt chaussée
M. TABICH Suliman & M. TABICH Abdlaziz

- 11) 16u20 C.C. 510/09 Archimedesstraat, 58-60
53A/08 Regularisatie van verbouwwerken aan twee rijwoningen,
wva van het bouwen van een veranda op het gelijkvloers, de
C.C. 27/10/09 gedeeltelijke verhoging van een bijgebouw en de aanleg van
een terras op de tweede verdieping
Nieuwe plannen
STICHTING MAHARISH GLOBAL FINANCING RESEARCH
- 12) 16h40 C.C. 97/10 Rue de Verdun, 43
10V/10 Démolition de l'annexe au rez et construction d'une nouvelle
wva annexe au rez
M. ATHITAF Lamfadel et Mme BEN OMAR Fatima
- 13) 17h00 C.C. 98/10 Rue Drootbeek, 22/30
61D/09 Construction d'un immeuble à front de rue de 18 logements
fdb et construction d'un immeuble en fond de parcelle de 6
logements
NETBRAIN S.P.R.L.
- 14) 17u20 C.C. 109/10 Kruidtuinlaan, 5 + 5A
8J/08 Zichee
fdb Plaatsen van vaste windschermen rond terrasmeubilair en
verankerd in het voetpad
CO.BR.HA N.V.
- 15) 17h35 C.C. 110/10 Boulevard du Jardin Botanique, 7
27J/09 Zichee
fdb Installation de paravents métalliques fixés dans le trottoir
MEDIZ S.P.R.L.
- 16) 17h50 C.C. 101/10 Rue Jan Bollen, 10
12J/09 Augmentation de la surface habitable de l'appartement du
mlc rez-de-chaussée
M. NKIWALOMBA
- 17) 18h10 C.C. 104/10 Rue Marie-Christine, 158
92M/09 Diviser l'immeuble de 1 à 4 logements
mlc M. RAHMOUNI Larbi
- 18) 18h25 C.C. 99/10 Rue Stevin, 80-82 et rue Charles Martel, 3-5
54S/09 Rénovation d'un immeuble mixte avec agrandissement de
ssy l'annexe et aménagement de la cour intérieure en plateforme
verdurisée ; remplacement des châssis existants en façade
avant
Mme Simona FERRETI

12/04/2010 9:24 AM

4

19) 18h40 C.C. 115/10
2S/10
vs

Drève Sainte-Anne, 86

Art. 175

Installer la 4^{ème} Ecole Européenne sur le site occupé par
l'Institut Royal Supérieur de Défense et, auparavant, par
l'Ecole des Cadets (permis d'urbanisme modificatif du permis
04/PFD/178673 – PU 6S/2007)

RÉGIE DES BÂTIMENTS