

VILLE
DE
BRUXELLES



STAD
BRUSSEL

SW

CONVOCAATION A LA REUNION DE LA COMMISSION DE CONCERTATION

CONVOCATIE OP DE VERGADERING VAN DE OVERLEGCOMMISSIE

ORDRE DU JOUR

AGENDA

**du mardi 23/02/2010 à 9h00 - Centre administratif de la Ville de Bruxelles -
boulevard Anspach 6 - 12ème étage - local 36 - 1000 Bruxelles**

**van dinsdag 23/02/2010 om 9u00 - Administratief centrum van de Stad Brussel -
Anspachlaan 6- 12de verdieping - lokaal 36 - 1000 Brussel**

- | | | | |
|----|-------|---|---|
| 1) | 9h00 | | Approbation P.V. |
| 2) | 9u05 | AN 2129 | Verkavelingsaanvraag
Kampstraat
Dhr VANDEPUT |
| 3) | 9u30 | AN 2127 | Verkavelingsaanvraag
Parochiestraat, 8 – Sporthalstraat
Mevr. Lydie MOMMAERTS |
| 4) | 10h00 | C.C. 526/09
3T/09
ss
PE-IB
vm | Rue Terre-Neuve, 80/84 – rue des Ursulines – rue de la
Roue, 39/47
<u>Projet mixte</u>
Démolition de l'ensemble de l'îlot (rue des Ursulines / rue
Terre Neuve / rue de la Roue) et construction d'un ensemble
comprenant 8.955 m ² de bureaux (R+9), 332 m ² de
commerce (restaurant), de l'équipement (une crèche de 418
m ²) et 3 logements (443 m ²) (R+2 avec toiture végétale
partiellement accessible) avec 3 sous-sols comprenant des
parkings (65 emplacements) + archives et techniques.
GROUPE S A.S.B.L.
+ Rapport d'incidences |

- 5) 10h45 C.C. 636/09 Avenue de l'Uruguay / avenue de la Forêt
5U/09
wva
PE-IB
vm
Projet mixte
 Construire un ensemble de 6 immeubles comprenant 131 logements, 406m² de bureaux, 242m² d'équipement d'intérêt collectif et 184 emplacements parking (160 voitures + 24 motos) au sous-sol
 PARK LANE VENTURES S.A. / N.V.
+ Rapport d'incidences
- 6) 11h30 C.C. 550/09 Rue de la Fusée, 40
11F/09
ac
PE-IB
Projet mixte
 Démolition d'un bâtiment de stockage, déplacement d'un parking à ciel ouvert, construction de 2 immeubles de production de biens immatériels, création d'un parking enterré de 2 niveaux. Aménagement d'une esplanade
 ANDRE BOSMANS MANAGEMENT S.P.R.L.
+ Rapport d'incidences
- 7) 12h00 C.C. 02/10 Boulevard Anspach, / rue de l'Evêque / rue des Fripiers / rue Grétry, 18
116A/09
md
Enseigne + P.U.
 Construire une galerie commerciale, un casino, un hôtel, des logements et un parking.
 Modifications par rapport aux permis 130A/05, 78A/07, 105A/08, 17A/09 et le 79A/09 :
 - Placement de 12 souches de cheminée sur le toit du complexe Anspach ;
 - Placement d'un listel lumineux boulevard Anspach ;
 - Placement de 2 enseignes sur la toiture à l'angle rue de l'Evêque et de la rue des Fripiers et une à l'angle de la rue Grétry et du boulevard Anspach ;
 - Placement d'autocollants sur les vitres boulevard Anspach, rue Grétry et à l'angle de la rue des Fripiers et de la rue de l'Evêque;
 - Placement d'un dispositif de publicité associé à l'enseigne à l'angle de la rue Grétry et du boulevard Anspach ;
 M. KETZER Peter
- 8) 12h30 C.C. 651/09 Place du Jeu de Balle, 18-20 / rue du Chevreuil, 17-23
29J/09
mk
 C.C. 19/01/10
Art. 175
 Restaurer, démolir et reconstruire un ensemble d'immeuble en vue d'y aménager 15 logements et 2 commerces
 VILLE DE BRUXELLES – RÉGIE FONCIÈRE
- 9) 14h00 C.C. 11/10 Rue de la Loi, 223/225
57L/09
mlc
 Réfection des façades avant et arrière, abattage de 4 arbres
 223 CAPITOL S.P.R.L.

- 10) 14h20 C.C. 37/10 Boulevard Barthélémy, 39-40
46B/09 Chantier d'assainissement du sol
PE-IB IMMOTO S.A.
ac
- 11) 14h40 C.C. 26/10 Rue de Spa, 14-16
53S/09 Réunion et extension de 2 immeubles en vue d'y aménager 4
cv logements et un appart - hôtel comprenant 11 suites
(régularisation)
M. BERNIS Jaime
- 12) 15h00 C.C. 14/10 Rue des Confédérés, 153/153A
108C/09 Rehausse de l'annexe, modification du profil de toiture,
cv couverture de la cour, rénovation des logements et création
d'un logement supplémentaire dans les combles (travaux
déjà effectués)
M. GULGER Semun
- 13) 15h20 C.C. 27/10 Petite rue du Camp (côté gauche du n°22)
132C/09 Construire un immeuble de trois appartements
kt M. TAIBI Massimo
- 14) 15h35 C.C. 29/10 Rue Warandeveld, 97
34W/09 Démolition et reconstruction d'une annexe
kt M. YACHOU Mimoun
- 15) 15u55 C.C. 55/10 Parochiaansstraat, 15-23
75P/09 Aanpassing inkomzone hotel (reeds uitgevoerde werken)
kt NATEUS N.V.
- 16) 16h00 C.C. 24/10 Boulevard Anspach, 1, rue des Augustins et rue de l'Evêque
114A/09 Zichee
gg Placement de deux écrans électroniques publicitaires de
13,4m² (4,65m x 2,88m) aux pignons de l'immeuble
VISION AIR COMMUNICATIONS S.P.R.L.
- 17) 16u15 C.C. 23/10 Eeuwfeestlaan – Dikkelindelaan
100C/09 Art. 175
mk Toepassen van het beheerplan van het "Hollandersplein"
STAD BRUSSEL - DEPARTEMENT WEGENISWERKEN
- 18) 16h30 C.C. 31/10 Rue de l'Angle, 21
71A/08 Extension en façade arrière de l'immeuble de 5 logements
sdC (travaux déjà réalisés)
M. ACHENZA Gianfranco

- 19) 16h45 C.C. 20/10
124M/09
gvn Rue Murillo, 9
Construction d'une extension entre le mur de l'annexe du n° 9 et la prolongation du bâtiment voisin n°7
M. DE BECKER Alain
- 20) 17h00 C.C. 15/10
34D/09
wva Rue de Witte de Haelen, 2 *angle* rue d'Ophem
Construire un immeuble avec 5 logements et 8 emplacements de parking
RHIZONE S.A.
- 21) 17h20 C.C. 12/10
43B/09
wva Quai au Bois à Brûler, 41
Démolir et reconstruire la couverture de la cour, transformer et rénover l'immeuble avec maintien du commerce (horeca) au rez et des deux logements aux étages, agrandissement d'une lucarne avec balcon dans le versant arrière de la toiture
SATIG S.A.
- 22) 17h35 C.C. 30/10
74V/09
duan Rue du Vieux Marché aux Grains, 43-45
- Modification de l'utilisation du 1^{er} étage en commerce
- Placement d'un escalier entre le rez-de-chaussée et le 1^{er} étage
DES HABITS ET MOI S.C.R.L.
- 23) 17h55 C.C. 21/10
92F/09
duan Rue des Fabriques, 5-7
Modification du volume existant en toiture arrière dans l'appartement duplex situé aux 3^{ème} et 4^{ème} étages + création d'une terrasse sur la toiture plate existante
Mme SKUTNIK Helena et M. SALVI Maurizio
- 24) 18h10 C.C. 28/10
55L/09
gvh Rue de Lombartzyde, 60
Installation d'une terrasse au-dessus de la toiture plate de l'annexe au rez-de-chaussée
Mme RITS Viviane
- 25) 18h30 C.C. 581/09
45H/09
he Rue de l'Hectolitre, 7-9
Construire une maison unifamiliale
M. ROELANTS Patrick
Emettre avis
C.C. 15/12/09
C.C. 02/02/10